

Produktbeskrivning

Design Duo



Bilden är från Projekt Sunnanången, Kalmar.
Avvikelser kan förekomma.

Denna produktbeskrivning redogör för basutförande av produkten *Design Duo*. Särredovisade projekt- och lägenhetsval (avser utformning såväl som kostnad) ingår inte i basutförandet. Beskrivning av ingående byggdelar och artiklar avser kvalitetsnivå för levererad slutprodukt. Enskilda delar med specificerad leverantör kan komma att utbytas mot likvärdigt alternativ. Denna beskrivning och övriga handlingar kompletterar varandra med avseende på omfattning, funktion, kvalitet och utseende.

Innehåll

1. Byggsystemet och produkten	3
1.1 NCC Design	3
1.2 Design Duo	3
2. Miljö	3
3. Föreskrifter och normer	4
4. Produktbeskrivning	5
4.1 Byggsdel – grund	5
4.2 Byggsdel – yttervägg	5
4.3 Byggsdel – innervägg	6
4.4 Byggsdel – bjälklag	7
4.5 Byggsdel – tak	7
4.6 Byggsdel – pod	7
4.7 Byggsdel – entré	11
4.8 Byggsdel – installation	13
5. Ritningar	16
5.1 Plan våning 1	17
5.2 Plan våning 2	18
5.3 Fasad framsida	19
5.4 Fasad vänster sida	20
5.5 Fasad baksida	21
5.6 Fasad höger sida	22
5.7 Sektion	23
5.8 Köksuppställning 2 r.o.k. del 1	24
5.8 Köksuppställning 2 r.o.k. del 2	25
5.9 Köksuppställning 3 och 4 r.o.k. del 1	26
5.9 Köksuppställning 3 och 4 r.o.k. del 2	27
6. Illustrationsexempel	28
6.1 Möblerad plan 2 r.o.k. 53,1 kvm, våning 1	29
6.2 Möblerad plan 2 r.o.k. 53,1 kvm, våning 2	30
6.3 Möblerad plan 3 r.o.k. 65,9 kvm, våning 1	31
6.4 Möblerad plan 3 r.o.k. 65,9 kvm, våning 2	32
6.5 Möblerad plan 4 r.o.k. 81,2 kvm, våning 1	33
6.6 Möblerad plan 4 r.o.k. 81,2 kvm, våning 2	34

Kompletterande dokument

Tillvalslista NCC Design

Gränsdragningslista NCC Design

1. Byggsystemet och produkten

1.1 NCC Design

NCC Design är ett byggsystem för bostäder utvecklat för en kostnadseffektiv och säker produktion av bostäder för hyres- och bostadsrätter. Byggsystemet består av ett antal tekniska lösningar: ytterväggskonstruktion, systemlösning av badrum, ventilation med mera. NCC Design består även av ett antal icketekniska val, till exempel affärsmodell och marknadsföring. Ur byggsystemet har Design Duo utvecklats av NCC tillsammans med White arkitekter.

1.2 Design Duo

Design Duo är en husprodukt för marknära hyres- och bostadsrätter i två plan. Enheter om två likadana lägenheter ovanpå varandra kan kombineras till huskroppar där varje huskropp består av minst två enheter, det vill säga fyra lägenheter.

2 r.o.k. – 53,1 kvm BOA

3 r.o.k. – 65,9 kvm BOA

4 r.o.k. – 81,2 kvm BOA

BOA för enhet med två 2 r.o.k. = 106,2 kvm

BOA för enhet med två 3 r.o.k. = 131,8 kvm

BOA för enhet med två 4 r.o.k. = 162,4 kvm

BTA för enhet med 2 r.o.k. = 136,2 kvm

BTA för enhet med 3 r.o.k. = 165,5 kvm

BTA för enhet med 4 r.o.k. = 200,7 kvm

BOA/BTA för enhet med två 2 r.o.k. = 0,78

BOA/BTA för enhet med två 3 r.o.k. = 0,80

BOA/BTA för enhet med två 4 r.o.k. = 0,81

BRA för enhet med 2 r.o.k. = 120,9

BRA för enhet med 3 r.o.k. = 146,5

BRA för enhet med 4 r.o.k. = 177,1

BYA för enhet med två 2 r.o.k. = 85,7 kvm

BYA för enhet med två 3 r.o.k. = 100,4 kvm

BYA för enhet med två 4 r.o.k. = 118,0 kvm

Byggnaden har en isolerad tung stomme av platsgjuten betong, även det lägenhets-skiljande bjälklaget är av betong. Våtrummet och köket bildar lägenhetens kärna, det vi kallar pod. Våtrummet är oorganiskt och prefabricerat. Ventilation och luftburen värme distribueras genom lägenhetsbaserade FTX-aggregat. Utanför varje enhet finns en kringbyggnad med plats för undercentral och lägenhetsförråd. Ovanpå kringbyggnaden finns en terrass för lägenheten på andra våningen. De boende på första våningen har sin uteplats på andra sidan huset.

2. Miljö

För att minimera användningen av material som kan ge skadliga effekter på människor och miljö används byggvaror och kemiska produkter som antingen är registrerade i BASTA-systemet* eller bedöms i Byggvarubedömningen.

* BASTA-systemet stöds av Sveriges största aktörer inom bygg- och anläggningsbranschen och syftar till att fasa ut farliga kemiska ämnen från byggsektorn. BASTA-registret innehåller produkter som uppfyller systemets högre krav.

3. Föreskrifter och normer

DESIGN DUO UPPFYLLER FÖLJANDE FÖRESKRIFTER OCH NORMER:

Generellt	Boverkets byggregler, BFS 2011:6 med ändringar t.o.m. BFS 2017:5 - BBR 25
Konstruktion	AMA Hus 14, med tillhörande råd och anvisningar samt kompletteringar enligt AMA-nytt AMA Anläggning 17, med tillhörande råd och anvisningar samt kompletteringar enligt AMA-nytt SS-EN 1990 Grundläggande dimensioneringsregler SS-EN 1991 Laster SS-EN 1992 Betongkonstruktioner SS-EN 1993 Stålkonstruktioner SS-EN 1994 Samverkanskonstruktioner i stål & betong SS-EN 1995 Träkonstruktioner SS-EN 1997 Geokonstruktioner EKS 10 Europeiska konstruktionsstandarder
Installation VVS	AMA VVS & Kyl 16, med tillhörande råd och anvisningar samt kompletteringar enligt AMA-nytt
Installation El och tele/data	AMA EL 16, med tillhörande råd och anvisningar samt kompletteringar enligt AMA-nytt SS 436 40 00, ELSÄK-FS 2013:1 och tillägg ELSÄK-FS 2014:2 Installationsförordningen SS 4370102, "Elinstallationer för lågspänning". BFS 2012:11 direktiv H14 och SS-EN 81-28 och SS-EN 81-70 Projektering och utförande utförs enligt Arbetarskyddsstyrelsens arbetsmiljöanvisningar.
Provning	AMA AF 12 AFD 352 samt tillhörande råd och anvisningar

4. Produktbeskrivning

4.1 BYGGDEL – GRUND

Grunden utgörs i sitt basutförande av platta på mark.

Kantbalk	<i>Utvändigt</i>
	Synlig sockel med fibercementskiva, grå (ofärgad) Kantbalkselement typ KBF med 100 mm cellplast (höjd 400 mm, bredd 500 mm) Armerad betong (höjd 300 mm, bredd 300 mm)
	<i>Invändigt</i>
Grundplatta	<i>Ovansida</i>
	14 mm ekparkett
	Kombimatta (underlagsfoam och ångspärr)
	100 mm armerad betong
	300 mm cellplast (lokalt 150 mm under våtrum)
	<i>Undersida</i>

4.2 BYGGDEL – YTTERVÄGG

Yttervägg	<i>Utsida</i>
	Målning 66-00008 i en NCS-kulör
	22x120 mm liggande enkelfaspanel 66-04508 i en NCS-kulör
	28x70 mm vertikal glespanel s800
	120 mm cellplast
	150 mm armerad betong
	120 mm cellplast
	25 mm vertikal stålprofil s450
	15 mm brandgips
	Målning 56-03510 i kulör NCS 0500-N glans 5
	12x56 mm sockellist i eklaserad furu
	<i>Insida</i>
Fönsterparti öppningsbart (sidohängt)	Karm och båge av trä/aluminium
	Karmyttermått 986 x 1445/1745 mm
	Kulör NCS 0502-Y
	U-värde = 0,9 W/m ² K
	Ljudklass Rw = 42 dB
	Utvändiga fönsterbleck i vitlackerad plåt
	Smygen på utsidan är beklädd med vitlackerad plåt
	Smygen på insidan är beklädd med gips, målning 56-02810 i kulör NCS 0500-N glans 5
	Fönsterbänk av grå granit
	Trycke typ Hoppe 0710/U26 med handtagsspärr
	Barnsäkert vädringsbeslag Fix 92, på ett fönster i vardera rum på våning 2

Entrédörr lägenhet	Avser entrédörr till lägenheterna Dörrblad och karm av trä/aluminium, delvis glasat Karmyttermått 990 x 2083 mm Kulör NCS 0502-Y U-värde= 1,2 W/m²K Ljudklass Rw = 30 dB Utvändiga tröskelbleck i rostfri plåt Smygen på utsidan är beklädd med vitlackerad plåt Smygen på insidan är beklädd med gips, målning 56-02810 i kulör NCS 0500-N glans 5 Låskista typ ASSA 2002, låscylinder typ ASSA 4820 Trycke typ ASSA 6696, matt krom Dörrbroms typ Byggbeslag Fix 523T
Fönsterdörr uteplats	Avser dörr från lägenheter i entréplan till uteplats på baksidan Karm och båge av trä/aluminium Karmyttermått 986 x 2080 mm Kulör NCS 0502-Y U-värde = 0,9 W/m²K Ljudklass Rw = 34 dB Utvändiga tröskelbleck i rostfri plåt Smygen på insidan är beklädd med gips, målning 56-02810 i kulör NCS 0500-N glans 5 Lås typ spanjolett, låscylinder ASSA 1801 Trycke typ Hoppe Tokyo, natureloxerat Utvändigt draghandtag Hoppe 430

4.3 BYGGDEL – INNERVÄGG

Innervägg	12x56 mm sockellist i eklaserad furu Målning 56-03510 i kulör NCS 0500-N glans 5 13 mm gips 45 mm plåtaregel s450 13 mm gips Målning 56-03510 i kulör NCS 0500-N glans 5 12x56 mm sockellist i eklaserad furu
Innerdörr	Dörrblad och karm med vit slät yta Karmyttermått 886 x 2089 mm Kulör NCS S 0502-Y Vitt överliggande foder 12x56 mm i kulör NCS 0502-Y Vitt vertikalt foder 15x56 mm i kulör NCS 0502-Y Trycke typ ASSA 5614, blank krom Tröskelplatta i ek
Installationsnisch	Monterat ned från tak, variabel höjd och bredd Uppbyggnad: Plåtvinklar LP50 13 mm gips Målning 56-03510 i kulör NCS 0500-N glans 5

4.4 BYGGDEL – BJÄKLÄG

Bjälklag	<i>Ovansida</i> 14 mm ekparkett Kombimatta (underlagsfoam och ångspärr) 180 mm armerad betong 70 mm armerat plattbärlag Målning 26-01110 i kulör NCS 0500-N glans 5 <i>Undersida</i>
-----------------	--

4.5 BYGGDEL – TAK

Tre graders taklutning med takutsprång (66-04510 i kulör lika fasad) på samtliga sidor (300 mm).

Tak	<i>Ovansida</i> Ytpapp, gråsvart (ofärgad) Underlagspapp 18 mm plywood 45 mm luftspalt / vindavledare Prefabricerade takstolar S1200 mm Syllpapp 500 mm lösullsisolering 180 mm armerad betong 70 mm armerat plattbärlag Målning 26-01110 i kulör NCS 0500-N glans 5 <i>Undersida</i>
Avvattning	Sker i halvrunda hängrännor längs baksidan av huset till samlingspunkt vid kortsidorna av respektive enhet där stuprör tar vid. Där stuprör går ner i mark finns lövsil. Hängrännor och stuprör är av svart plåt.
Säkerhet	2 st utvändiga inspektionsluckor till vindsutrymme 900x900 och 600x900 mm, kulör likt takbeläggning. Glidskydd för påhakning av lös stege (stege ingår ej), kulör lika takbeläggning. Fästöglor vid vardera husgavel infäst för säkerhetsväst (sele), kulör lika takbeläggning.
Luftning	Takstos för luftning av avlopp, svart

4.6 BYGGDEL – POD

Pod avser lägenhetskärnan bestående av våtrum och kök samt lägenhetsinrede (garderober, klädstång etc).

Våtrum	Prefabricerat volymelement, helt färdigt inkl. inrede
Stomme	Golvplatta av betong Klinkerplattor på golv och sockel, storlek 100x100 mm, typ Marazzi Easy Anthracit, matt grå-svart Fogar mellan klinkerplattor, typ Ultracolor Manhattan 110, mörkgrå Väggar av stålsetter Kakelplattor på väggar, storlek 200x200 mm, typ Arch Bianco Luce, blank vit Fogar mellan kakelplattor, typ Ultracolor Manhattan 110, ljusgrå Tak av stålsetter, kulör NCS 0502-B50G

Våtrum
Beklädnad

Våtrummet kläs på delar av utsidan som gränsar mot sovrum och klädkammare:

45 mm plåtregel s450
13 mm gips
Målning 56-03510 i kulör NCS 0500-N glans 5
12x56 mm sockellist i eklaserad furu

Våtrummet kläs på del av utsidan som gränsar mot kök (schaktutrymme):

45 mm plåtregel s450
12 mm plywood
13 mm gips

Våtrummet kläs på del av utsidan som gränsar mot vardagsrum/korridor:

45 mm plåtregel s450
13 mm gips
Målning 56-03510 i kulör NCS 0500-N glans 5
12x56 mm sockellist i eklaserad furu

Våtrummet kläs på del av utsidan som gränsar mot hall:

13 mm gips
Målning 56-03510 i kulör NCS 0500-N glans 5
12x56 mm sockellist i eklaserad furu

Våtrum
Inrede/Vitvaror

Tvättställ:	Ifö Spira 15062, storlek 600x445 mm, vit
Tvättställsblandare:	Mora MMIX B5 ECO, A-Klass, krom
Spegelskåp:	Svedbergs Line 60, LED-belysning, vit
WC:	Ifö Sign 6893, vägghängd, vit
Toalettpappershållare:	Geesa 145, krom
Golvavlopp i dusch:	Purus Oden, storlek 150x150 mm
Duschblandare:	Mora MMIX 150cc ECO, A-klass, krom
Duschset:	MMIX S5, krom
Duschvägg:	Glasdörrar Ifö Space 2000, halvrund, storlek 800x900 mm, klar
Handdukskrokar:	Geesa NR5281 4-krok, krom Geesa NR5281 2-krok, krom
Bänkskiva:	Laminatskiva, storlek 775x610x30 mm, vit
Väggskåp:	1 st ovan bänkskiva, storlek 700x600x300 mm, vit 2 st dörrar
Kombinerad tvättmaskin och torktumlare:	Electrolux B, 7/4 kg, 1400 rpm, vit
Belysningsarmatur i tak:	Plafond Monn 255 LED 2900K 10W, vit
Strömbrytare:	Exxact Primo kron 1-pol, vit

Fördelarskåp, låsbart, storlek 400x400 mm

5 st infällda vägguttag typ Exxact Primo, vit
1 st timer till vägguttag typ Exxact Primo, vit
1 st frånluftsdon typ KVG-160
1 st överluftsdon typ KVG-160

Kök
Stomme/Inrede

Skåpstomme:	Marbodal, direktlaminat, tjocklek 16 mm, vit
Skåpsluckor:	Marbodal Aspekt, slät vit MDF, tjocklek 16 mm
Handtag:	Marbodal Zenith c/c 40, rostfri
Bänkskiva: rak kant	Marbodal, laminat Zeus Antracit 534, tjocklek 30 mm med
Diskbänksplåt:	Franke Delux G, heltäckande diskbänk med två hoar, storlek 1400x600x30 mm
Köksblandare:	Mora MMIX K5 med avstängningsventil för diskmaskin, krom
Stänkskydd:	Aluminiumtäckt skiva med polyetenkärna, tjocklek 3 mm, vit
Sparksocket:	Direktlaminat, tjocklek 16 mm, vit
Passbit:	Direktlaminat, tjocklek 16 mm, vit
Täcksidor:	Laminatbelagd spånskiva, tjocklek 16 mm, vit
Takanslutning:	Direktlaminat, tjocklek 16 mm, vit

Skåpsindelning och detaljer i lägenhet med 2 r.o.k.:

- 1 st Diskbänkskåp med delad botten och sidohängd källsortering
- 1 st Bänkskåp med 3 tandemlådor
- 1 st Bänkskåp för inbyggnadsugn, med låda
- 1 st Bänkskåp med handukshängare
- 1 st Väggskåp för micro
- 2 st Väggskåp med hyllor
- 3 st Överskåp ovan väggskåp
- 1 st Överskåp ovan kyl/frys

Skåpsindelning och detaljer i lägenhet med 3 och 4 r.o.k.:

- 1 st Diskbänkskåp med delad botten och sidohängd källsortering
- 1 st Bänkskåp med 3 tandemlådor
- 1 st Bänkskåp för inbyggnadsugn, med låda
- 1 st Bänkskåp med handukshängare
- 1 st Väggskåp för micro
- 2 st Väggskåp med hyllor
- 3 st Överskåp ovan väggskåp
- 1 st Överskåp ovan kyl
- 1 st Överskåp ovan frys
- 1 st Köksö med hjul och bänkskiva

Kök
Vitvaror

Vitvaror från Electrolux i vit kulör

Informationen beskriver egenskaper hos vitvarorna. Information gällande modellnamn fås på begäran.

Inbyggnadshäll: Induktionshäll, zonindeldad med boosterfunktion, 600 mm

Inbyggnadsugn: Energiklass A, konvektion

Microvågsugn: 700W

Diskmaskin: Energiklass A+, 49dB, 600mm

Kombinerad kyl/frys till 2 r.o.k.: Energieffektivitetsklass A++, LowFrost, 1845 mm

Kyl till 3 och 4 r.o.k.: Energieffektivitetsklass A+, 1850 mm

Frys till 3 och 4 r.o.k.: Energieffektivitetsklass A+, 1850 mm

Läckageskydd monteras under kyl, frys och diskmaskin

Köksfläkt

Köksfläkt från Franke i vit kulör.

Kolfilterfläkt: Energieffektivitetsklass B, kåpa

Förvaring
Garderob

Finns ej i 2 r.o.k.

Finns ej i 3 r.o.k.

3 st i 4 r.o.k.

Typ Marbodal, vit slät dörr med handtag Solo, c/c 128, rostfri

Bredd 600 mm, djup 600 mm, höjd 2100 mm

1 st garderob inkluderar 1 st hyllplan och 2 st klädstänger

Förvaring
Linneskåp

Finns ej i 2 r.o.k.

1 st i 3 r.o.k.

1 st i 4 r.o.k.

Typ Marbodal, vit slät dörr med handtag Solo, c/c 128, rostfri

Bredd 600 mm, djup 600 mm, höjd 2100 mm

1 st linneskåp inkluderar 5 st hyllplan och 4 st trådbackar

Förvaring
Städsåp

1 st i 2 r.o.k.

1 st i 3 r.o.k.

1 st i 4 r.o.k.

Typ Marbodal, vit slät dörr med handtag Solo, c/c 128, rostfri

Bredd 600 mm, djup 600 mm, höjd 2100 mm

1 st städsåp inkluderar slanghållare och kemikalieskåp

Förvaring
Skjutdörrsgarderob

1 st i 2 r.o.k.

1 st i 3 r.o.k.

1 st i 4 r.o.k.

Leverantör: Marbodal

Variabel bredd samt antal dörrar. Innehållande 1 st dörr silverspegel samt resterande dörr vit unik

2 st anslagslister. Höjd 2250 mm

Inrede: Vit konsolhylla (djup 390 mm) med underliggande klädstång

Förvaring
Konsolhylla i klk

Finns ej i 2 r.o.k.

1 st i 3 r.o.k.

Finns ej i 4 r.o.k.

Längd 1200 mm

Vit konsolhylla (djup 390 mm) med underliggande klädstång

Förvaring	1 st i 2 r.o.k.
Hatthylla	1 st i 3 r.o.k. 1 st i 4 r.o.k. Typ BB86 Dubbel, Bok och vit Bredd 500 mm
Inredning	1 st per lägenhet
Dörrklocka	Typ Dörrsignal DW311XX, vit/grå
Inredning	1 st i 2 r.o.k.
Brandvarnare	2 st i 3 och 4 r.o.k. Typ Optisk 9V STD batteridrivna
Övrigt	1 st siffra och bokstav per lägenhet
Hus- och	Typ svart aluminium
lägenhetsbeteckning	Höjd siffra 150 mm Höjd bokstav 100 mm Monteras på kringbyggnad.

4.7 BYGGDEL – ENTRÉ

Byggdel entré inkluderar hela kringbyggnaden, trappa till våning 2, plattform mellan kringbyggnad och huskropp, skärmtak ovan entré till lägenhet på våning 2 samt uteplatser (kringbyggnadens tak samt trädäck på plint på motsatt sida från entré).

Trappa och plattform	Stålpelare för bäring av plattform och trappa av stålprofil KKR med storlek 80x80x4 mm (grundlagda med betongplintar) Stålräm till plattform av stålprofil KKR med storlek 140x80x6 mm Stålräm till räcke runt kringbyggnad av L-profil, storlek 80x40x6 mm Räcket är av typ spröjsräcke konstruerat av stolpar av stålprofil KKR med storlek 40x40x4 mm ifyllt med Ø10 mm stång Vangstycke till ståltrappa av plattstål, storlek 250x10 mm Trappsteg av gallerdurst med kontrastmarkering på första och sista steget Plattform av gallerdurst och tryckimpregnerade trallbrädor Stålräcke i trapp likt övrigt spröjsräcke, kompletteras med handledare av stålrör Ø33,7 mm på båda sidor av trapplöp. Handledare börjar i linje med trappan. Allt stål i entrékonstruktion är galvaniserat konstruktionsstål, ytbehandlat i klass C3.
Skärmtak	Avser skärmtak ovan entrédörr till våning 2, 1000x1500 mm
Kringbyggnad	Kringbyggnad avser den fristående mindre huskroppen på entrésidan innehållande förrådsutrymmen och eventuell undercentral. Kringbyggnadens tak utgör uteplats för våning 2.
Kringbyggnad	<i>Utvändigt</i>
Kantbalk	Armerad betong (höjd 120 mm) <i>Invändigt</i>
Kringbyggnad	<i>Ovansida</i>
Grundplatta	120 mm centriskt armerad betong 100 mm cellplast <i>Undersida</i>

Kringbyggnad
Yttervägg

Avser yttervägg mot förråd
Utsida
Målning 66-00008 i en NCS-kulör
22x120 mm liggande enkelfaspanel 66-04508 i en NCS-kulör
28x70 mm spikläkt s600
120x45 mm träreglar s600
Insida

Avser yttervägg mot undercentral
Utsida
Målning 66-00008 i en NCS-kulör
22x120 mm liggande enkelfaspanel 66-04508 i en NCS-kulör
28x70 mm spikläkt s600
Vindpapp
45x120 mm träreglar s600
120 mm isolering
Plastfolie
11mm OSB
13 mm gips
Insida

Kringbyggnad
Innervägg

Avser vägg mellan förråd och undercentral
Insida undercentral
13 mm gips
11 mm OSB
Plastfolie
120x45 mm träreglar s450
120 mm isolering
13 mm gips
11 mm OSB
Insida förråd

Avser vägg mellan förråden
Insida förråd
11 mm OSB
45x45 mm träreglar s450
Insida förråd

Kringbyggnad
Tak

Avser tak ovan undercentral
Ovansida
28x120 mm tryckimpregnerade trallbrädor
120x45 mm tryckimpregnerade träreglar
Ytpapp
Underlagspapp
21 mm råspont
170x45 mm träreglar
Luftspalt uppbyggd av 25x25 mm träläkt samt 3,2 mm masoniteskiva
120 mm isolering
Plastfolie
28x70 mm glespanel s400
13 mm gips + 13 mm gips
Undersida

	Avser tak ovan förråd <i>Ovansida</i> 28x120 mm tryckimpregnerade trallbrädor 120x45 mm tryckimpregnerade träreglar Ytpapp Underlagspapp 21 mm råspont 170x45 mm träreglar <i>Undersida</i>
Kringbyggnad Entrédörr	Avser dörrar till förråd och undercentral Dörrblad och karm av trä och aluminium. Karmyttermått 988 x 2080 mm Kulör lika fasad U-värde= 0,9 W/m²K R_w = 29 dB Utvändiga tröskelbleck i rostfri plåt Smygen på utsidan är beklädd med svartlackerad plåt Smygen på insidan är beklädd med gips Låskista typ ASSA 2002, låscylinder typ ASSA 4820 Trycke typ ASSA 6696, matt krom Dörrbroms typ Byggbeslag Fix 523T-2
Kringbyggnad Avvattning	Sker längs med kringbyggnadens ena sida till samlingspunkt i framkant där stuprör tar vid.
Uteplats våning 1	<i>Ovansida</i> 28x120 mm tryckimpregnerade trallbrädor 120x45 mm tryckimpregnerade träreglar Syllpapp Betongplattor 500x500x50 mm <i>Undersida</i>

4.8 BYGGDEL – INSTALLATION

Värme och ventilation	Luftburet värme- och ventilationssystem med förutsatt primär energikälla typ fjärrvärme Undercentral placeras i kringbyggnad med kulvertering och dragning via schakt till respektive lägenhet. Lägenhetsbaserade FTX-aggregat som placeras i våtrum Varje lägenhet drivs individuellt och regleras via temperaturgivare i lägenhet. Aggregatet kan ställas in med en maxtemperatur på 23 grader. Kanalisation för systemet inom lägenhet löper nedfällt från tak i inbyggda installationsnischer I undercentral installeras elektrisk frostvakt. FTX-aggregat 1 st i 2 r.o.k. 1 st i 3 r.o.k. 1 st i 4 r.o.k. Typ REC RT Blue 4
------------------------------	--

Utrustning för mätning av energianvändning (antalet varierar beroende på projektutformning):

- 1 st elenergimätare 3-fas inkl. radio
- 1 st värmemängdsmätare inkl. radio
- 1 st kallvattenmätare inkl. radio
- 1 st datainsamlare

Ventilationsdon i 2 r.o.k. (exklusive våtrum):

- 1 st tilluftsdon, 100 mm
- 3 st tilluftsdon, 125 mm
- 1 st frånluftsdon, 125 mm
- 1 st frånluftsdon, 160 mm
- 1 st överluftsdon, 160 mm

Ventilationsdon i 3 r.o.k. (exklusive våtrum):

- 1 st tilluftsdon, 100 mm
- 3 st tilluftsdon, 125 mm
- 1 st frånluftsdon, 125 mm
- 1 st frånluftsdon, 160 mm
- 1 st överluftsdon, 160 mm

Ventilationsdon i 4 r.o.k. (exklusive våtrum):

- 4 st tilluftsdon, 100 mm
- 1 st tilluftsdon, 125 mm
- 1 st frånluftsdon, 125 mm
- 1 st frånluftsdon, 160 mm
- 1 st överluftsdon, 160 mm

Utrustning för styrd vindsventilation (antalet varierar beroende på projektutformning):

- 1 st tilluftsfläkt
- 1 st styrenhet
- 1 st sensor
- 1 st tilluftsspjäll
- 1 st frånluftsspjäll

Sanitet

Alla vatten- och sanitetsinstallationer hålls till mitten av lägenheten i schakt mellan våtrum och kök
Vattenutkastare monteras utvändigt vid värmeundercentraler
Golvbrunn i värmeundercentraler

El, tele och media

Fastighetsundercentraler placeras i vissa kringbyggnader
Lägenhetsmätare placeras i fasadmätarskåp
Elcentral för varje lägenhet placeras i skjutdörrsgarderob vid våtrum
Mediacentral för varje lägenhet placeras i skjutdörrsgarderob vid våtrum
Inom alla lägenhet finns dubbla RJ 45 uttag installerade i varje sovrum och vardagsrum

Uttag och belysning tillhörande lägenhet med 2 r.o.k. (exklusive våtrum):

1 st lampputtag utanpåliggande, vit
7 st lampputtag infällda, vit
10 st vägguttag utanpåliggande, vit
6 st vägguttag infällda, vit
2 st hörnbox med 3 uttag, vit
2 st mediauttag RJ 45, vit
5 st strömställare infällda, vit
3 st strömställare utanpåliggande, vit
1 st underskåpsarmatur i kök LED 19W, vit
1 st utvändig väggarmatur på uteplats typ LED armatur 2x3W, vit Tin Maxi
2 st utvändigt 2 vägs uttag på utsidan vid entré med lock, vit
1 st utvändig armatur på kringbyggnad LED, grå Primo II

Uttag och belysning tillhörande lägenhet med 3 r.o.k. (exklusive våtrum):

10 st lampputtag infällda, vit
11 st vägguttag utanpåliggande, vit
11 st vägguttag infällda, vit
2 st hörnbox med 3 uttag, vit
4 st mediauttag RJ 45, vit
5 st strömställare infällda, vit
3 st strömställare utanpåliggande, vit
1 st underskåpsarmatur i kök LED 19W, vit
1 st utvändig väggarmatur på uteplats typ LED armatur 2x3W, vit Tin Maxi
2 st utvändigt 2 vägs uttag på utsidan vid entré med lock, vit
1 st utvändig armatur på kringbyggnad LED, grå Primo II

Uttag och belysning tillhörande lägenhet med 4 r.o.k. (exklusive våtrum):

13st lampputtag infällda, vit
12 st vägguttag utanpåliggande, vit
11 st vägguttag infällda, vit
2 st hörnbox med 3 uttag, vit
4 st mediauttag RJ 45, vit
7 st strömställare infällda, vit
3 st strömställare utanpåliggande, vit
1 st underskåpsarmatur i kök LED 19W, vit
1 st utvändig väggarmatur på uteplats typ LED armatur 2x3W, vit Tin Maxi
2 st utvändigt 2 vägs uttag på utsidan vid entré med lock, vit
1 st utvändig armatur på kringbyggnad LED, grå Primo II

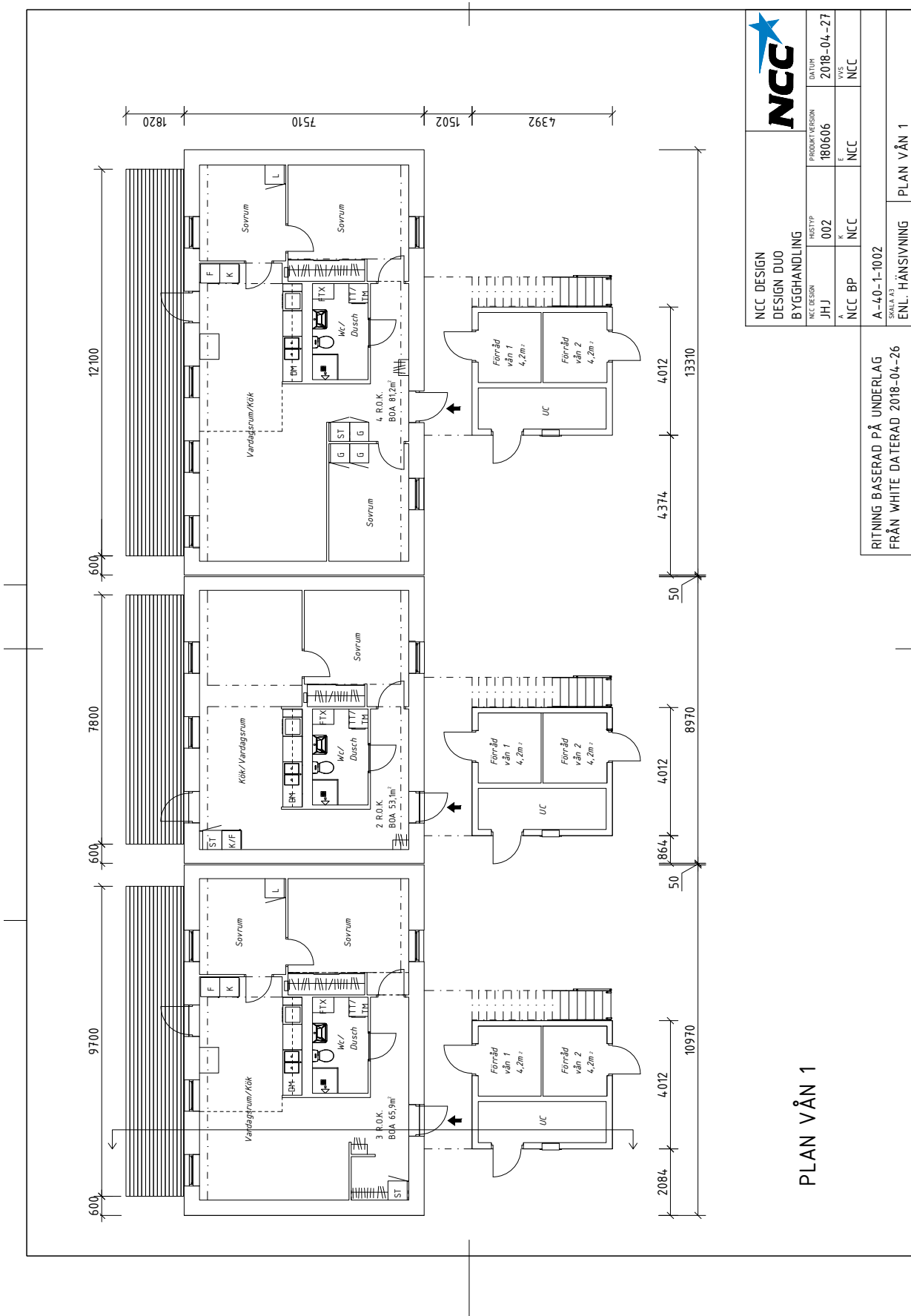
Uttag och belysning, kringbyggnad:

1 st utvändig armatur på kringbyggnad LED, grå Primo II
2 st invändig armatur i kringbyggnad i förråd typ LED, rörelsevakt Helios
1 st invändig armatur i kringbyggnad i undercentral typ LED, rörelsevakt Helios

5. Ritningar

Ritningarna visar ett exempelhus utformat med sex lägenheter, två 2 r.o.k., två 3 r.o.k. och två 4 r.o.k samt tillhörande köksuppställningar.

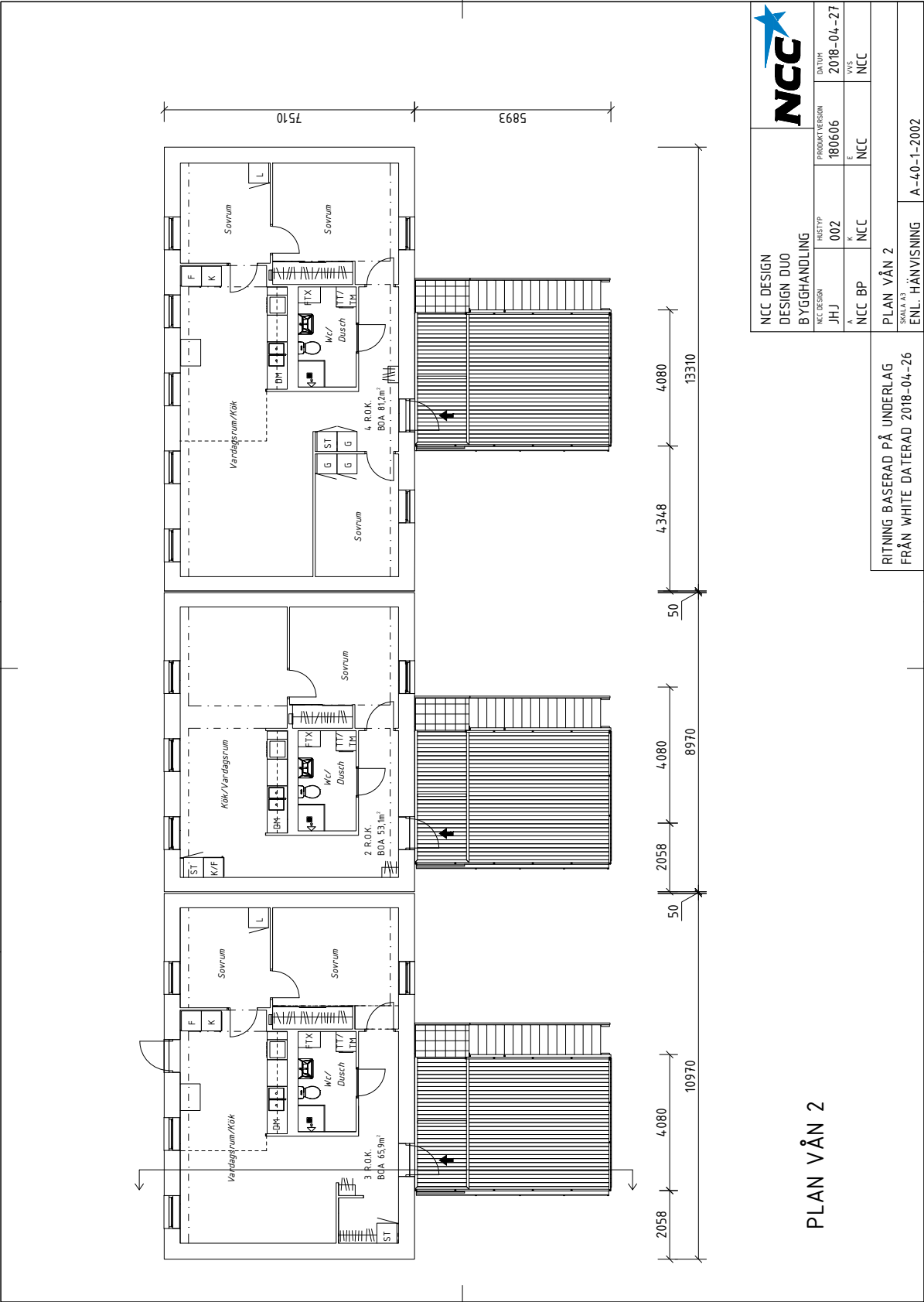
5.1 PLAN VÅNING 1



NCC DESIGN		BYGGHANDLING		NCC	
DESIGN DUO		FÖRSTYR		FÖRSTYR	
BYGGHANDLING		FÖRSTYR		FÖRSTYR	
NCC DESIGN		FÖRSTYR		FÖRSTYR	
JHJ		002		180606	
NCC BP		NCC		NCC	
A		E		NCC	
NCC		NCC		NCC	
A-40-1-1002		A-40-1-1002		A-40-1-1002	
RITNING BASERAD PÅ UNDERLAG		RITNING BASERAD PÅ UNDERLAG		RITNING BASERAD PÅ UNDERLAG	
FRÅN WHITE DATERAD 2018-04-26		FRÅN WHITE DATERAD 2018-04-26		FRÅN WHITE DATERAD 2018-04-26	
ENL. HÄNSYFTNING		ENL. HÄNSYFTNING		ENL. HÄNSYFTNING	
PLAN VÅN 1		PLAN VÅN 1		PLAN VÅN 1	

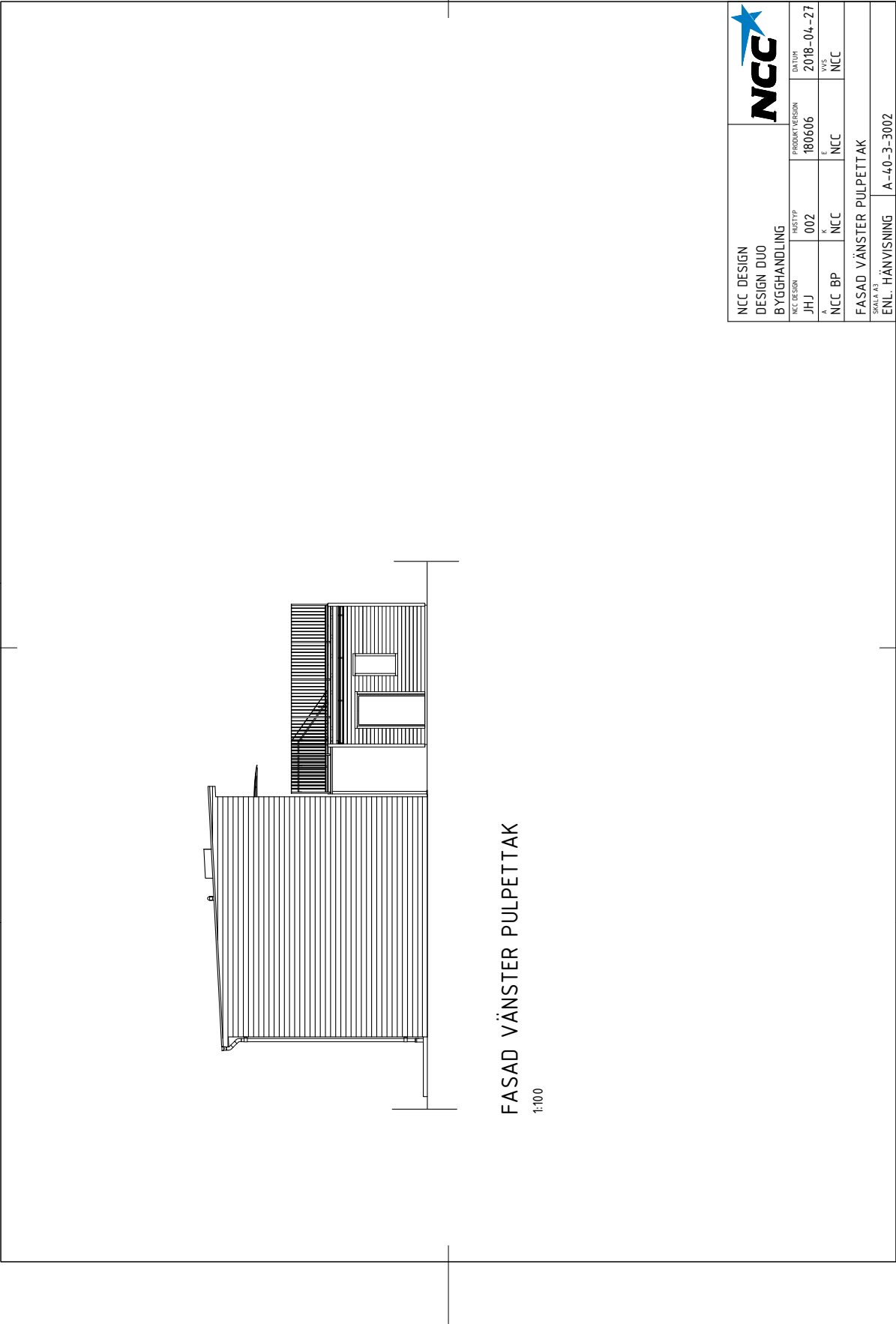
PLAN VÅN 1

5.2 PLAN VÅNING 2

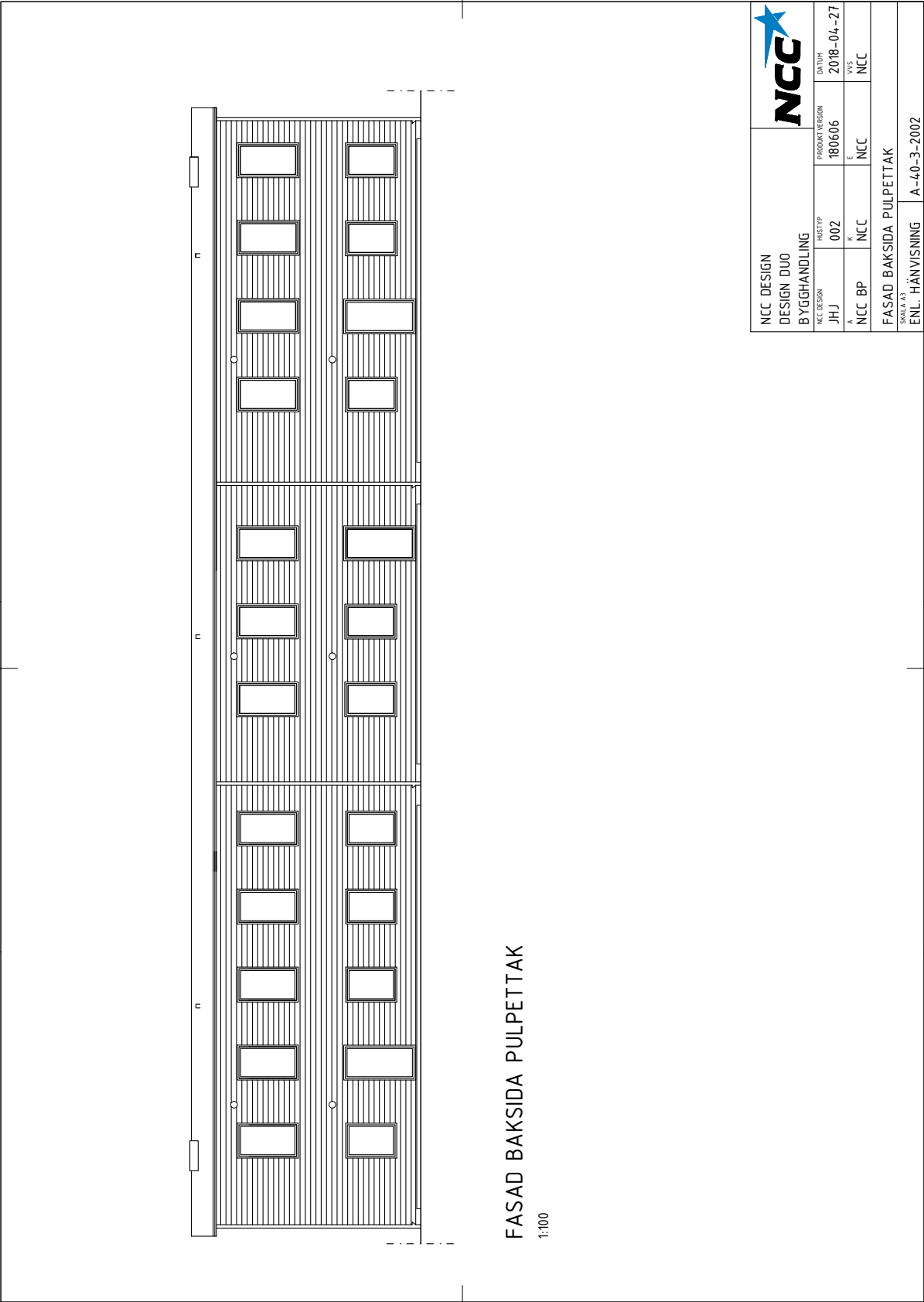


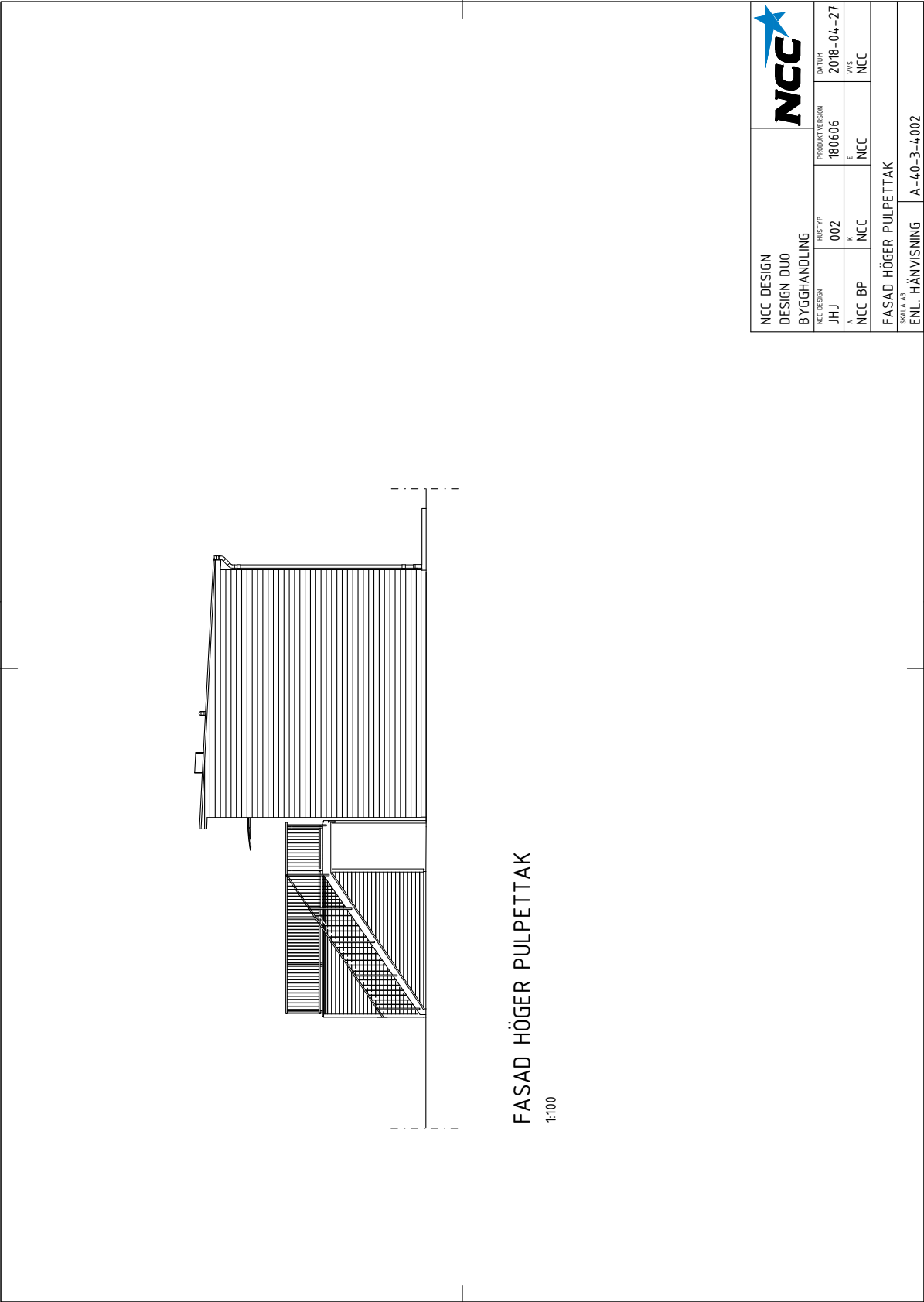
5.3 FASAD FRAMSIDA



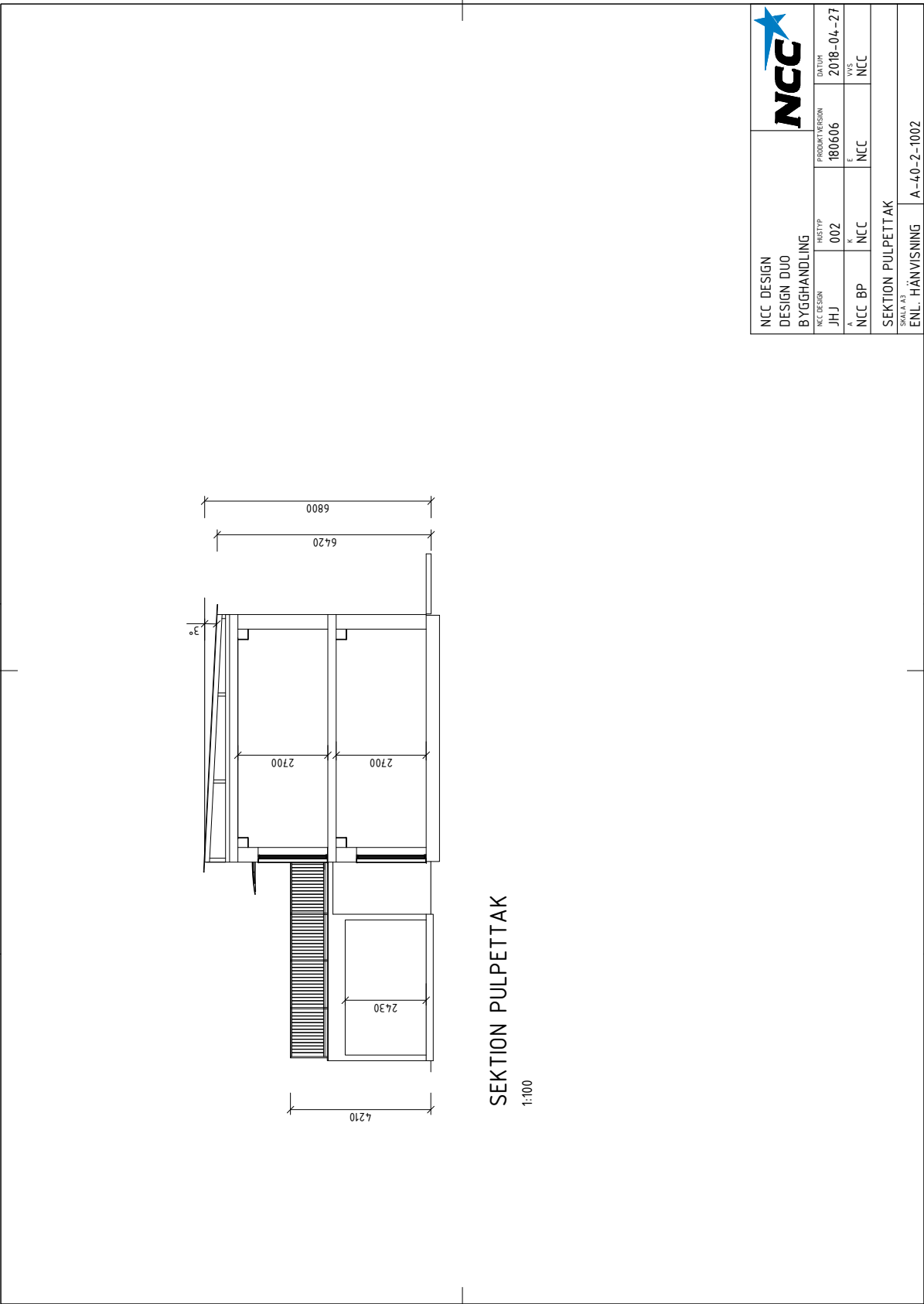


5.5 FASAD BAKSIDA

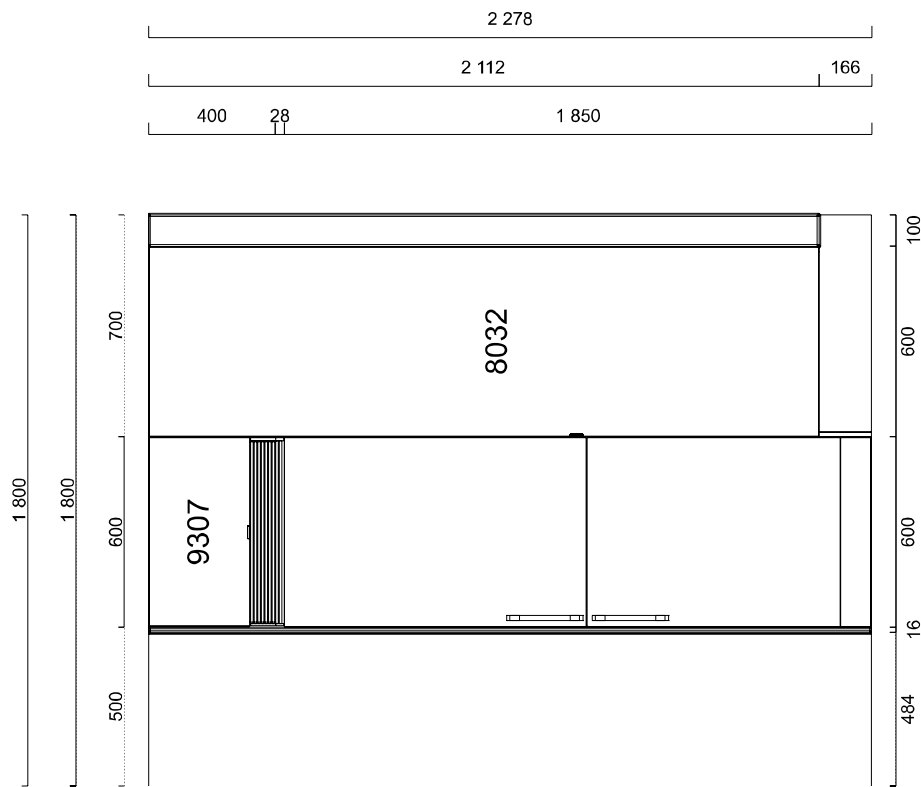




5.7 SEKTION

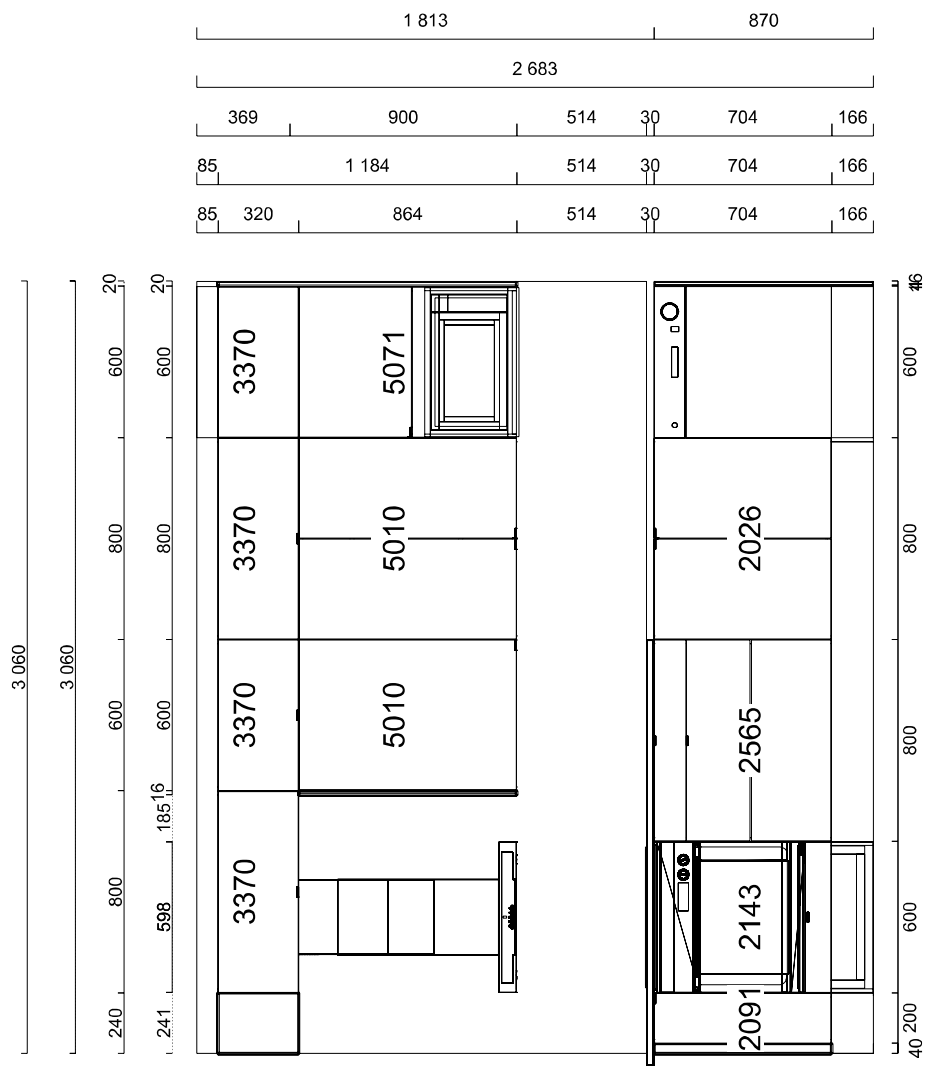


5.8 KÖKSUPPSTÄLLNING 2 R.O.K. DEL 1



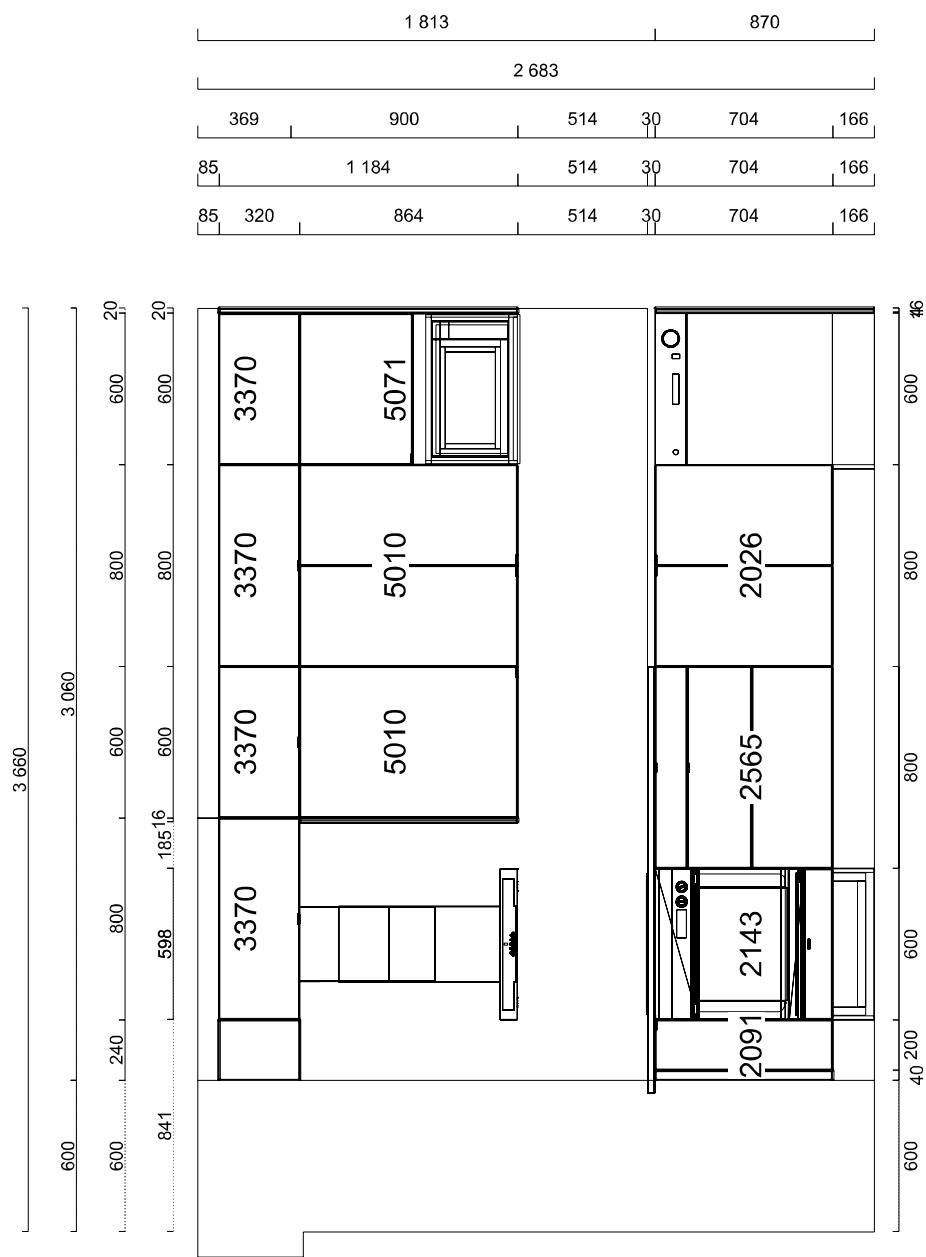
	Alla mått som visas skall noggrant kontrolleras och justeras mot verkliga mått på arbetsplatsen. Detta är en originalritning och bör ej kopieras.		Handläggare MH	Skapad 2018-06-06 Reviderad 2018-06-06 Automatisk elevationsvy
KÖK E22-3007677.cndrw	Lucka Aspekt vit målad	Handtag Zenith rostfr 40 mm	Bänkskiva Laminat zeus antracit 534	Ritningstyp PB 2018-06-06

5.8 KÖKSUPPSTÄLLNING 2 R.O.K. DEL 2



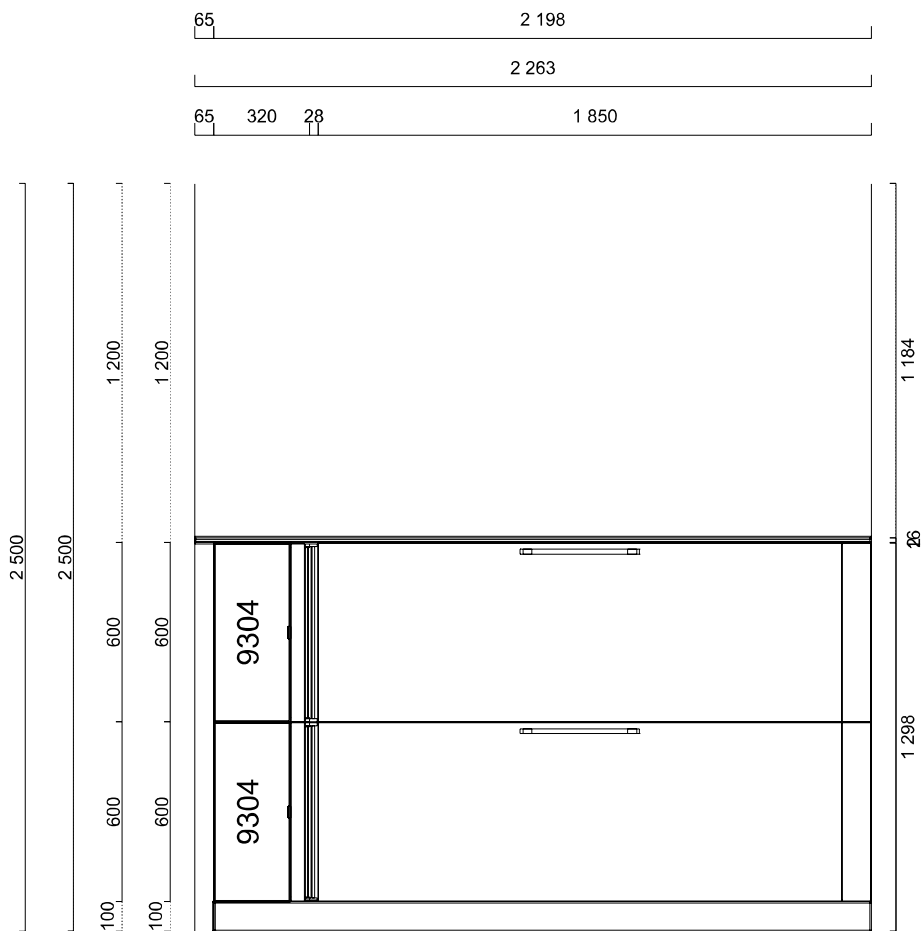
	Handtag Zenith rostfr. 40 mm	Bänkskiva Laminat zeus antracit 534		Handläggare MH	Skapad 2018-06-06 Reviderad 2018-06-06
KÖK E22-3007677.cndrw	Lucka Aspekt vit målad	Handtag Zenith rostfr. 40 mm	Bänkskiva Laminat zeus antracit 534		Automatisk elevationsvy

5.9 KÖKSUPPSTÄLLNING 3 OCH 4 R.O.K. DEL 1



	Alla mått som visas skall noggrant kontrolleras och justeras mot verkliga mått på arbetsplatsen. Detta är en originalritning och bör ej kopieras.		Handläggare MH	Skapad 2018-06-06 Reviderad 2018-06-06 Automatisk elevationsvy
KÖK E44 E33-3007677.cndrw	Lucka Aspekt vit målade Handtag Zenith rostfri 40 mm	Bänkskiva Laminat zeus antracit 534	Ritningstyp PB 2018-06-06	

5.9 KÖKSUPPSTÄLLNING 3 OCH 4 R.O.K. DEL 2



	Handläggare MH	Skapad Reviderad 2018-06-06 2018-06-06
	MARBODAL	Automatisk elevationsvy
2018-06-06 med reservation för ev. tryckfel och ändringar såsom pris, material, färger etc. För aktuella uppgifter är du välkommen att kontakta NCC.	Handtag Zenith rostfri 40 mm	Ritningstyp PB 2018-06-06
KÖK E44 E33-3007677.cndrw	Lucka Aspekt vit målad	Bänkskiva Laminat zeus antracit 534

DENNA SIDA ÄR AVSIKTLIGT LÄMNAD TOM
