

Bostadsutveckling per marknad

	Sverige			Danmark			Finland			Baltikum		
	2016 Jan-mar	2015 Jan-mar	2015 Jan-dec	2016 Jan-mar	2015 Jan-mar	2015 Jan-dec	2016 Jan-mar	2015 Jan-mar	2015 Jan-dec	2016 Jan-mar	2015 Jan-mar	2015 Jan-dec
Byggrätter, vid periodens slut	7 100	9 100	7 600	500	600	500	8 400	8 600	8 400	1 400	2 100	1 400
varav byggrätter ej i balansräkningen	2 500	2 100	2 500	0	0	0	4 700	5 200	4 800	0	0	0
Bostadsutveckling till privatkunder												
Resultatavräknade bostäder, under perioden	294	184	956	21	48	188	32	44	639	24	15	157
Startade bostäder, under perioden	158	259	1 343	36	5	241	0	76	784	34	0	267
Sålda bostäder, under perioden	249	466	1 350	40	30	186	111	117	672	51	29	201
Bostäder i pågående produktion, vid periodens slut	2 075	1 849	2 206	323	203	305	698	534	698	263	134	245
Försäljningsgrad pågående produktion, vid periodens slut %	76	80	73	61	76	59	55	63	42	38	36	27
Reservationsgrad pågående produktion, vid periodens slut %	4	4	6	4	20	3	2	1	3	2	5	1
Färdigställandegrad pågående produktion, vid periodens slut %	42	41	43	56	49	51	81	69	35	48	61	42
Färdigställda, ej resultatavräknade bostäder, vid periodens slut ¹⁾	9	59	12	6	15	9	31	114	63	17	11	25
Bostäder till salu (pågående och färdigställda), vid periodens slut	510	403	601	125	49	129	342	301	454	175	97	192
Bostadsutveckling till investerarmarknad												
Resultatavräknade bostäder, under perioden	0	24	156	0	0	0	0	127	886	0	0	0
Startade bostäder, under perioden	0	0	158	0	0	0	0	127	886	0	0	0
Sålda bostäder, under perioden	0	0	27	0	0	0	0	127	886	0	0	0
Bostäder i pågående produktion, vid periodens slut ²⁾	290	264	290	0	0	0	1 105	836	1 242	0	0	0
Försäljningsgrad pågående produktion, vid periodens slut %	55	100	55	0	0	0	100	100	100	0	0	0
Färdigställandegrad pågående produktion, vid periodens slut %	61	71	53	0	0	0	84	100	100	0	0	0
Färdigställda, ej resultatavräknade bostäder, vid periodens slut	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bostäder till salu (pågående och färdigställda), vid periodens slut ³⁾	131	0	131	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	S:t Petersburg			Norge			Tyskland			Koncernen		
	2016 Jan-mar	2015 Jan-mar	2015 Jan-dec	2016 Jan-mar	2015 Jan-mar	2015 Jan-dec	2016 Jan-mar	2015 Jan-mar	2015 Jan-dec	2016 Jan-mar	2015 Jan-mar	2015 Jan-dec
Byggrätter, vid periodens slut	4 300	4 700	4 700	800	1 400	800	6 400	4 300	5 700	28 900	30 800	29 100
varav byggrätter ej i balansräkningen	0	0	0	100	300	100	3 100	1 700	3 600	10 400	9 300	11 000
Bostadsutveckling till privatkunder												
Resultatavräknade bostäder, under perioden	172	56	1 039	40	22	93	46	102	896	629	471	3 968
Startade bostäder, under perioden	291	96	533	0	0	0	228	152	1 284	747	588	4 452
Sålda bostäder, under perioden	122	152	865	24	34	114	191	187	1 154	788	1 015	4 542
Bostäder i pågående produktion, vid periodens slut	1 736	2 201	1 447	101	213	145	1 571	1 037	1 386	6 767	6 171	6 432
Försäljningsgrad pågående produktion, vid periodens slut %	53	58	55	65	41	68	61	63	60	62	65	60
Reservationsgrad pågående produktion, vid periodens slut %	9	19	10	2	6	2	9	12	8	6	11	6
Färdigställandegrad pågående produktion, vid periodens slut %	59	55	57	66	64	66	47	47	42	53	51	46
Färdigställda, ej resultatavräknade bostäder, vid periodens slut ¹⁾	85	49	257	24	23	20	40	54	43	212	325	429
Bostäder till salu (pågående och färdigställda), vid periodens slut	838	947	671	41	141	65	638	436	601	2 669	2 374	2 713
Bostadsutveckling till investerarmarknad												
Resultatavräknade bostäder, under perioden	0	0	0	0	0	0	0	46	726	0	197	1 768
Startade bostäder, under perioden	0	0	0	0	0	0	0	0	860	0	127	1 904
Sålda bostäder, under perioden	0	0	0	0	0	0	0	0	860	0	127	1 773
Bostäder i pågående produktion, vid periodens slut ²⁾	74	74	74	0	0	0	740	560	740	2 209	1 734	2 346
Försäljningsgrad pågående produktion, vid periodens slut %	100	100	100	0	0	0	100	100	100	94	100	94
Färdigställandegrad pågående produktion, vid periodens slut %	85	27	80	0	0	0	32	39	22	64	72	69
Färdigställda, ej resultatavräknade bostäder, vid periodens slut	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bostäder till salu (pågående och färdigställda), vid periodens slut ³⁾	0	0	0	0	0	0	0	0	0	131	0	131

1) Av färdigställda, ej resultatavräknade bostäder vid periodens slut till privatkunder var 113 (84) sålda.

2) Av totalt antal bostäder i pågående produktion till investerarmarknad, 2 209 (1 734), har 1 105 (836) resultatavräknats och 1 104 (898) återstår att resultatavräknas.

3) Avser hyresrätter för NCC:s nystartade förvaltningsbolag Allemanshem AB, 131 (0).