

Delårsrapport 1 januari-31 mars 2018

Håkan Broman
tf. VD

Mattias Lundgren
CFO

Östra Länken, Luleå

Mina prioriteringar

- Fokus på lönsamhet och säkerhet
- Kontroll på delar som inte presterar
- Vända kostnadstrenden



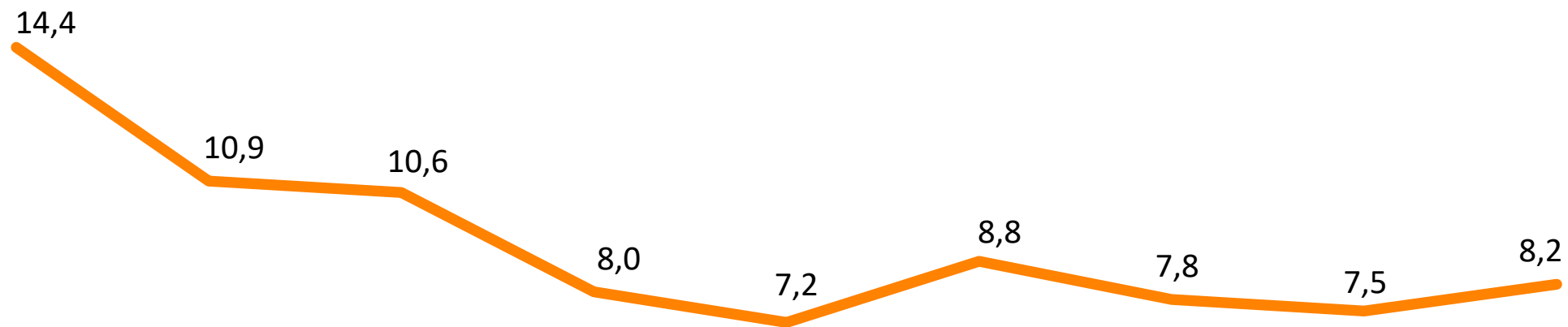
Kostnadsminskningsprogram

- Årlig besparing av overheadkostnader 200 MSEK
- Huvudsakligen supportfunktioner
- Flytta supportfunktioner närmare affärsverksamheten
- Pågående – full effekt 2018



Fokus på säkerhet

Olycksfallsfrekvens*



*Arbetsrelaterade olyckor med frånvaro från ordinarie arbetsuppgifter en dag eller mer, per en miljon arbetade timmar (rullande 12 mån)

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

Q1

2017

2018

Q1

Q1 2018

Orderingång

17,5 Mdr SEK
(11,4)

Nettoomsättning

10,9 Mdr SEK
(11,8)

Orderstock

58,9 Mdr SEK
(49,4)

**Resultat efter
finansnetto**

-372 MSEK
(225)

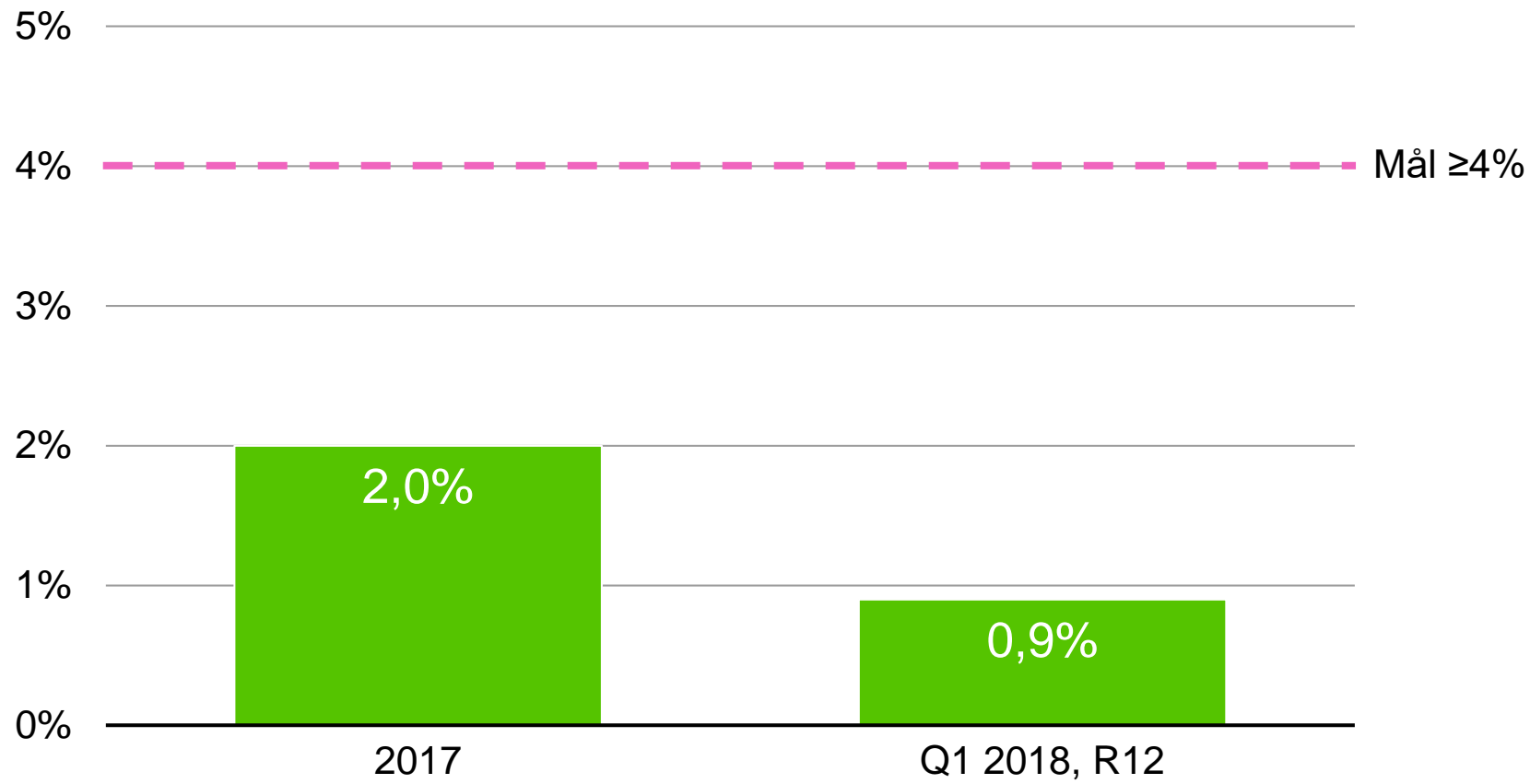
Gladsaxe, Köpenhamn

Koncernens finansiella mål



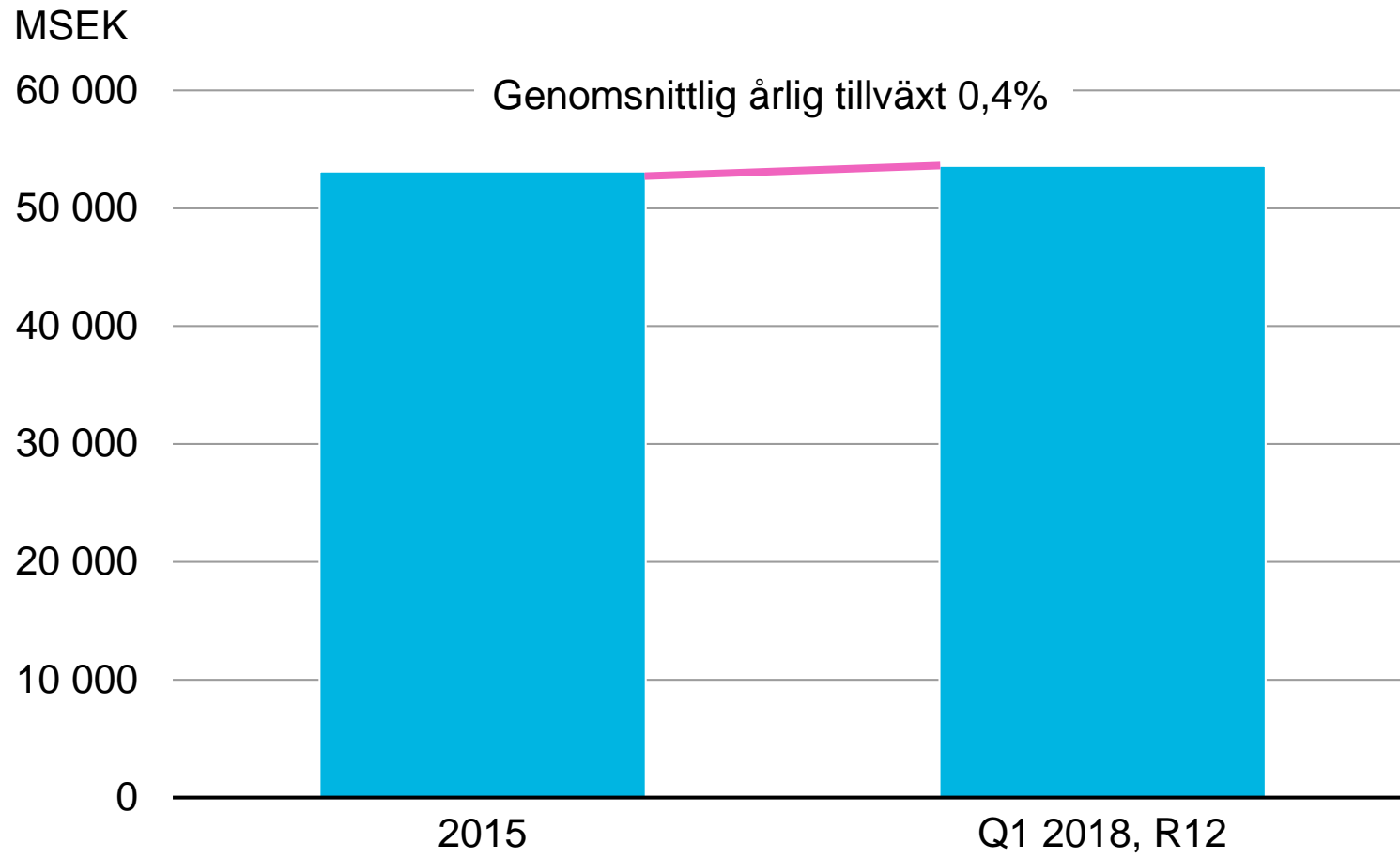
Holmens Kanal, Köpenhamn

Rörelsemarginal

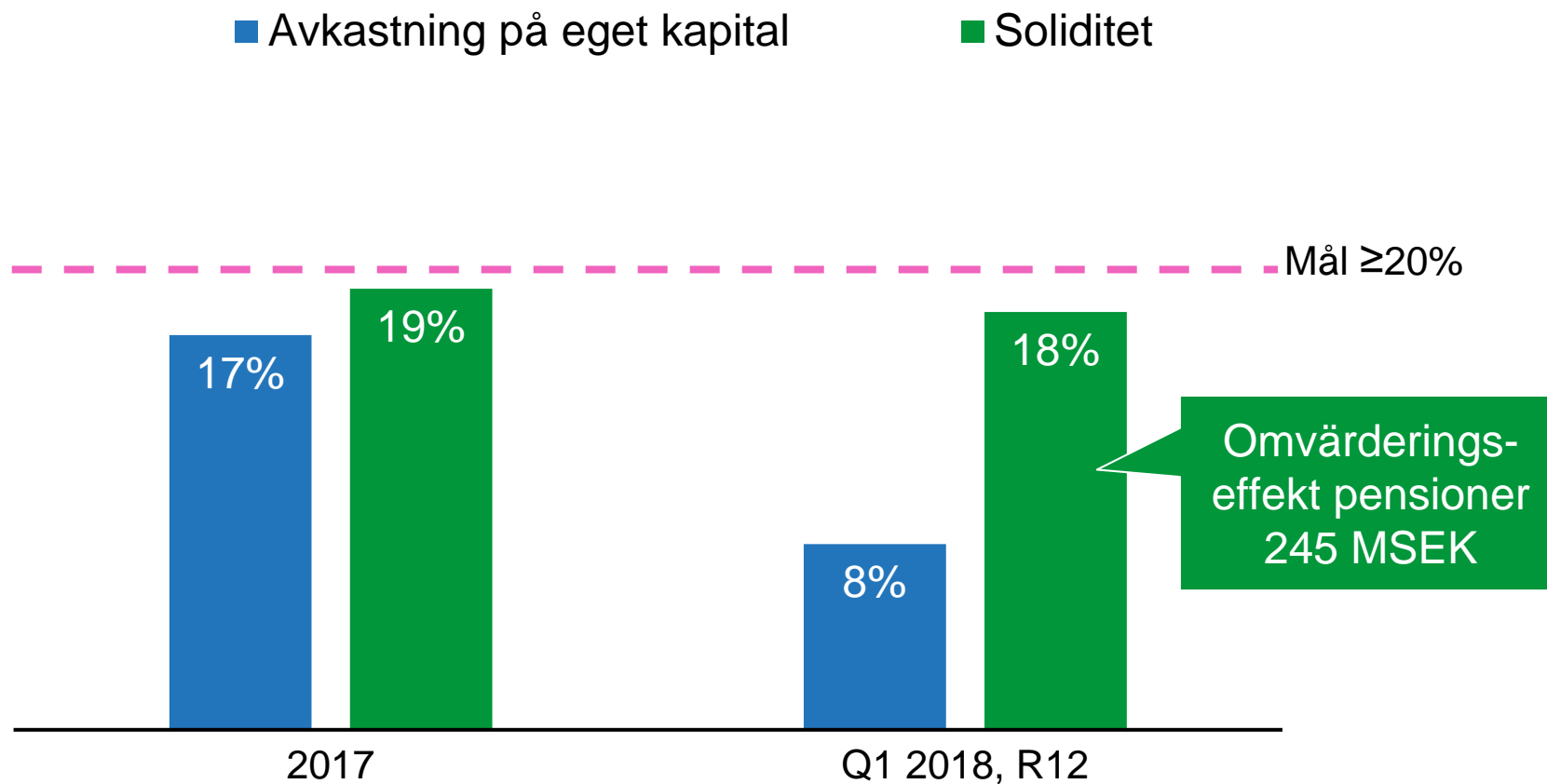


Alla jämförande siffror
för 2017 enligt IFRS15

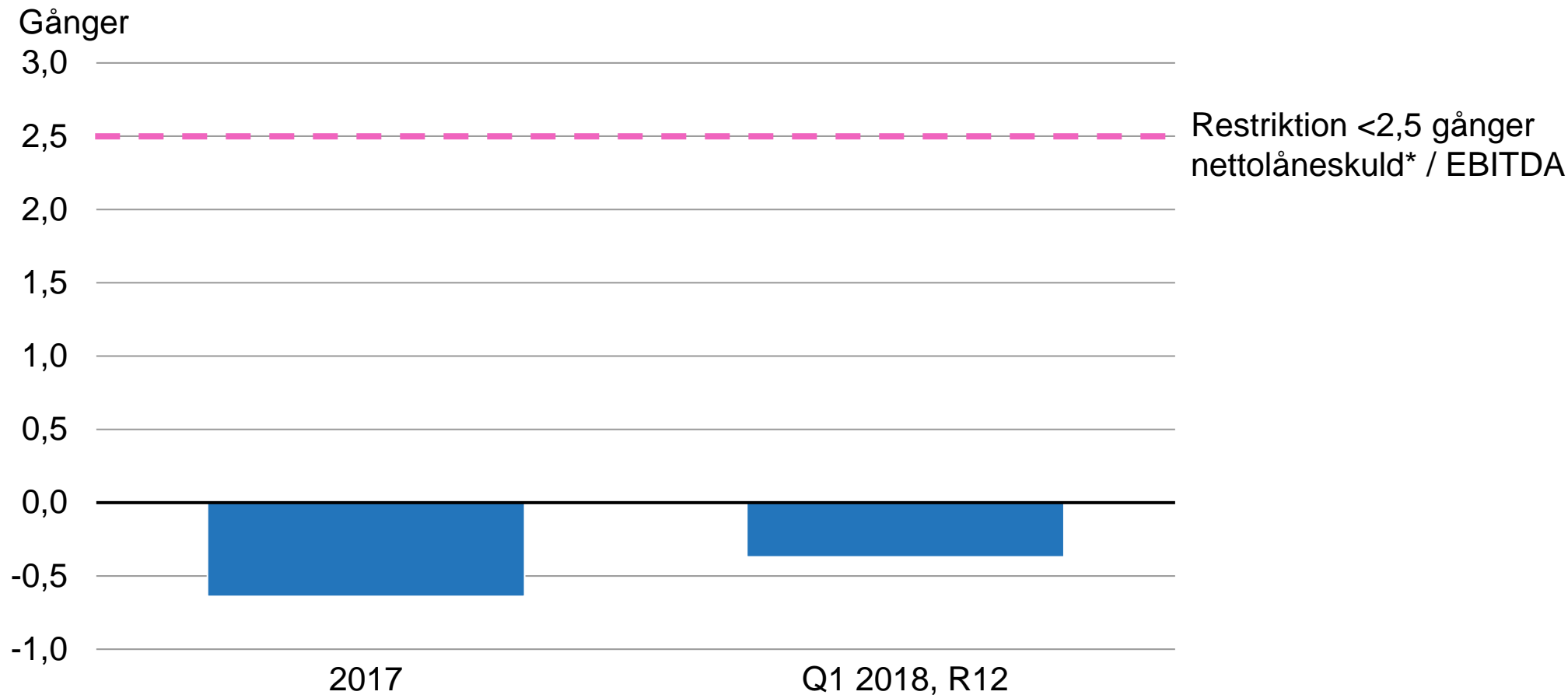
Omsättningstillväxt



Soliditet och avkastning på eget kapital



Nettolåneskuld exkl. pensionsskuld – nettokassa



* Exkl pensionsskuld

Utsikter nordiska byggmarknaden 2018

Estimat

- Nordiska byggmarknaden tillväxttakt: 3 %
- Nybyggnad tillväxttakt 2018: 1,8 %
- Anläggning tillväxttakt 7 % – starkast tillväxt i Norge och Sverige
- Renovering tillväxttakt: 2 %
- Stark tillväxttakt för stenmaterial och asfalt: 8 %
- Gynnsam marknad för kommersiella fastigheter

Projektexempel

Ångströmlaboratoriet i Uppsala

- Utbyggnad av Ångströmlaboratoriet vid Uppsala universitet
- Kund: Akademiska Hus
- Ordervärde: 915 SMEK

Projektexempel

Centralen – etapp av Västlänken, Göteborg

- Pendeltågsstation under jord samt cirka 2 km tåg tunnel
- Kund: Trafikverket
- Ordervärde: 4,7 Mdr SEK



Projektexempel

Utrikesministeriets byggnader i Helsingfors

- Renovera Utrikesministeriets byggnader
- Kund: Senate Properties
- Ordervärde: 470 MSEK

Projektexempel

Bostadsområde vid Tuborg Havn, Köpenhamn

- 100 hyresrätter på Bakkedraget, ett attraktivt bostadsområde vid Tuborg Havn
- Kund: Danica Ejendomsselskab
- Ordervärde: 620 MSEK



Loop Industries

- Ett techbolag med fokus på digitala plattformar för logistik, byggmaterial och transporter
- Företagsportföljen:
 - Loop Rocks
 - Loop Rocks Express
 - Hauly
- Bolagiserar och bjuder in externa parter och investerare



eRoad

- Elväg mellan Arlandas fraktkomplex och Rosersbergs logistikområde – invigdes 11 April 2018
- Fordon kan laddas medan de kör
- Projektet eRoadArlanda arbetar med att förverkliga framtidens elvägar
- Projektet drivs av ett konsortium med 20 deltagare





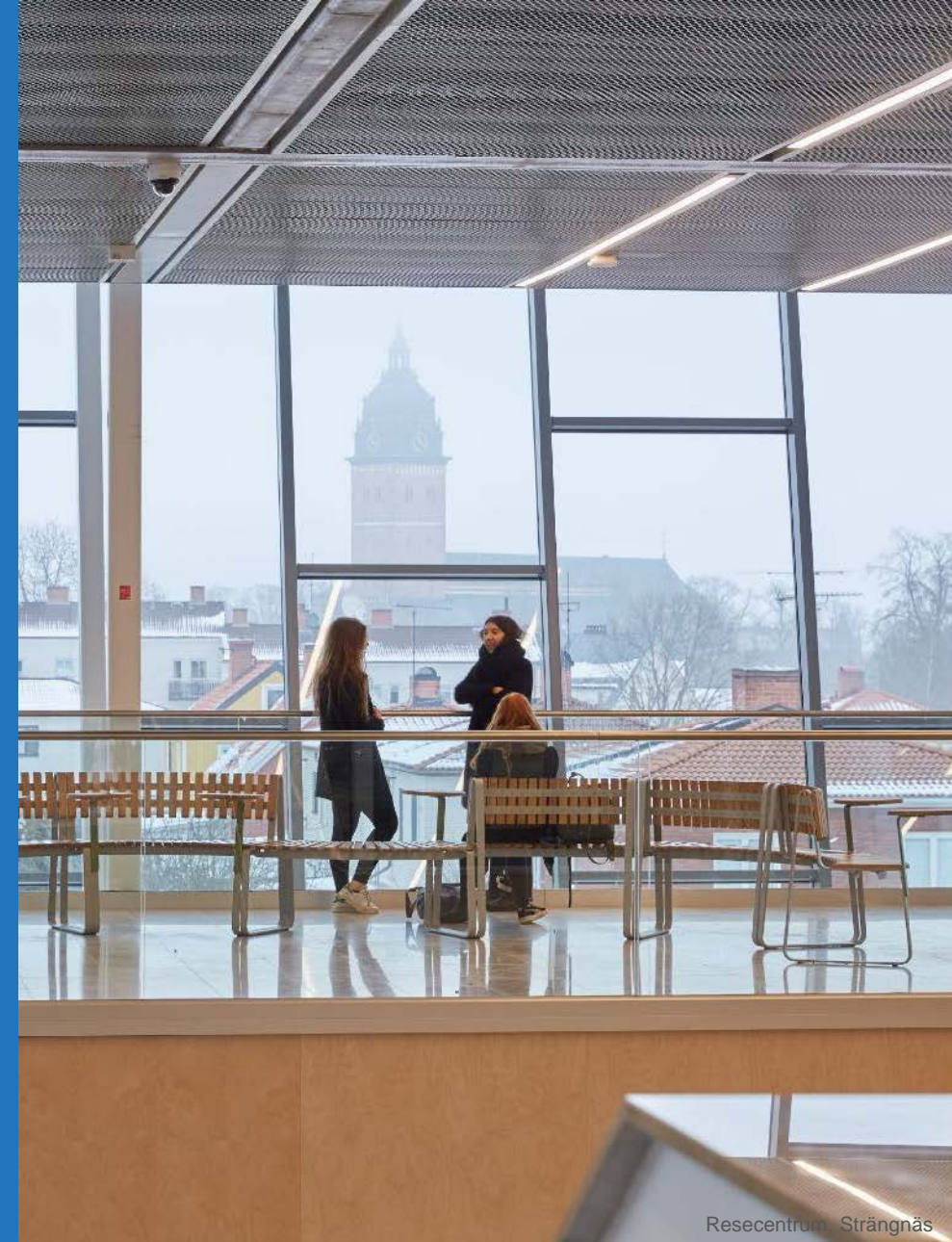
Mattias Lundgren
CFO

Trafikplats Tingstad, Göteborg



NCC – jämförande siffror för 2017 enligt IFRS 15

- IFRS 15 har en inverkan på NCC Building och NCC Infrastructure
- NCC Property Development är oförändrad medan vi avslutar vår analys



Resecentrum Strängnäs

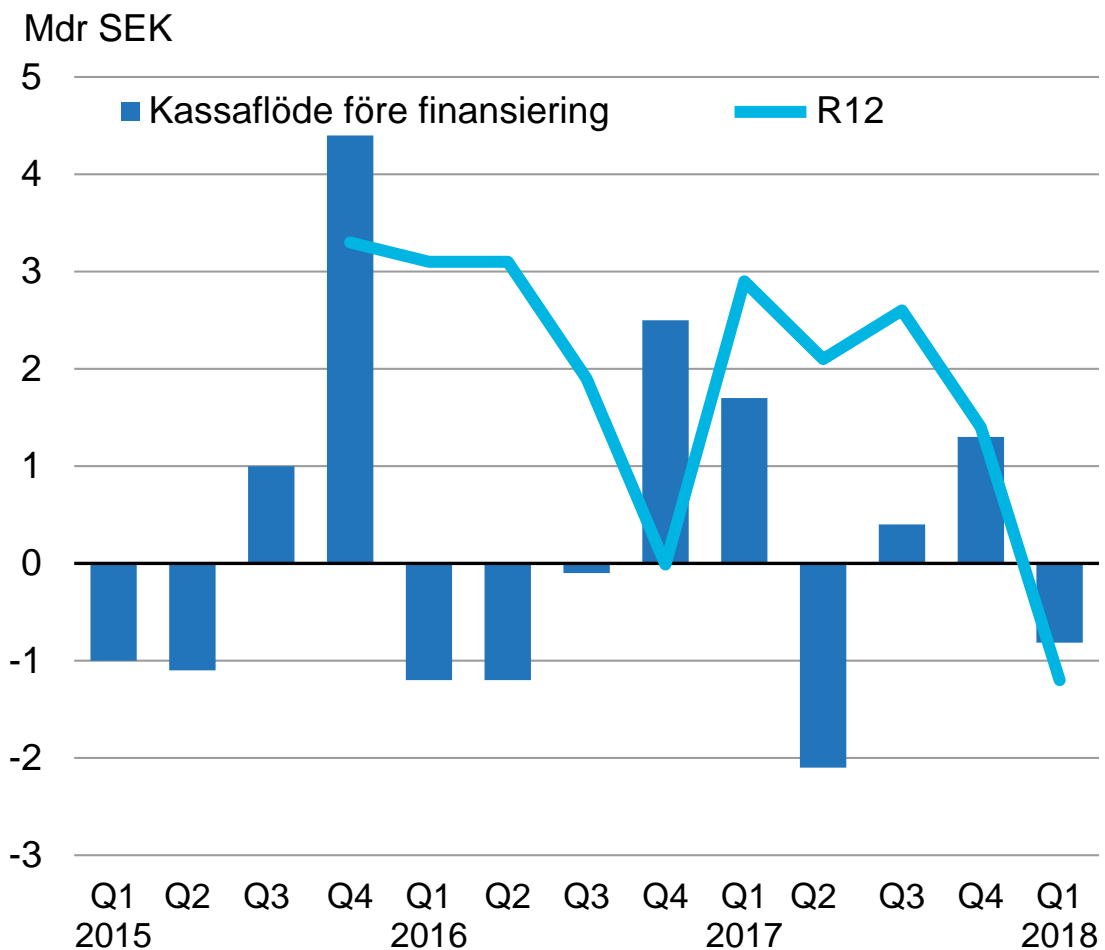
Resultaträkning

MSEK	Jan-mar 2018	Jan-mar 2017	Apr 17- mar 18	Jan-dec 2017
Nettoomsättning	10 894	11 748	53 588	54 441
Bruttoresultat	342	962	3 360	3 981
Försäljnings- och administrationskostnader	-703	-716	-2 920	-2 933
Kostnadsprocent	6,5%	6,1%	5,4%	5,4%
Övrigt	-3	-3	27	26
Rörelseresultat	-364	244	466	1 075
Finansiella poster	-8	-19	-80	-91
Resultat efter finansiella poster	-372	225	386	983
Skatt på periodens resultat	76	-34	4	-106
Periodens resultat	-296	193	390	877



Resecentrum, Strängnäs

Kassaflöde

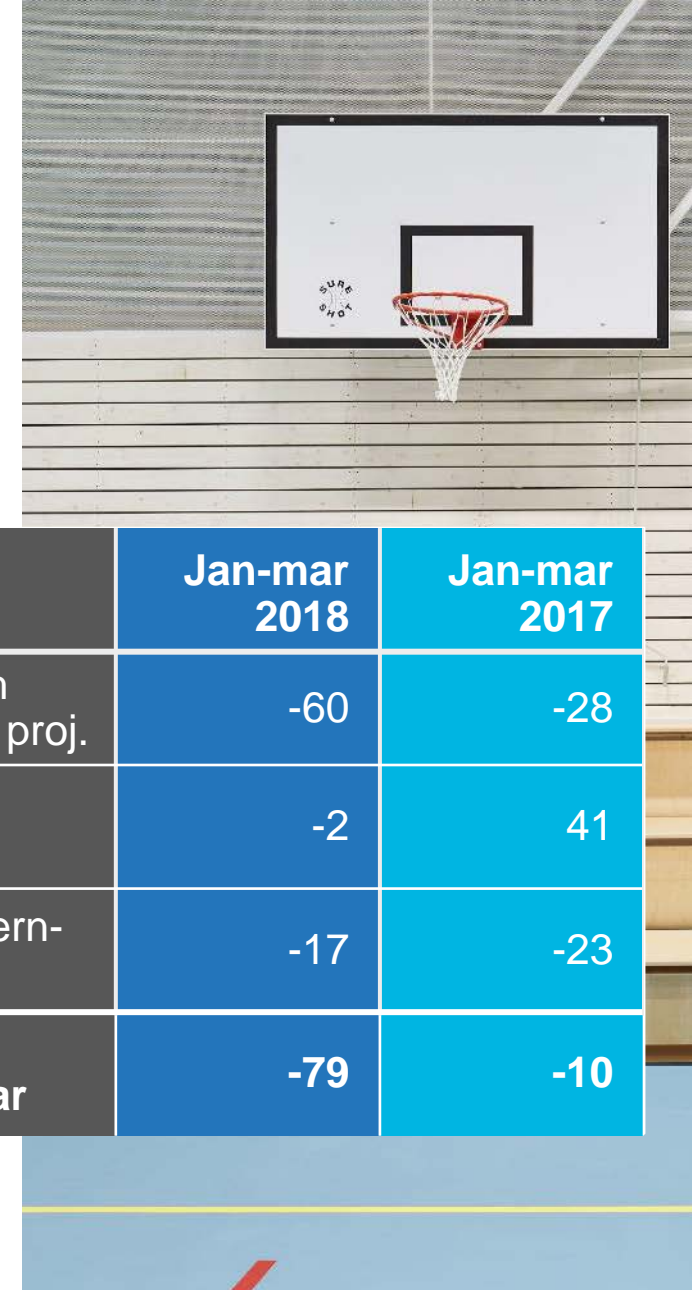


MSEK	Jan-mar 2018	Jan-mar 2017	Jan-dec 2017
Från löpande verksamheten	394	579	1 664
Från fastighetsprojekt	-356	1 201	478
Övrigt rörelsekapital	166	88	17
Investeringsverksamheten	-231	-132	-797
Kassaflöde före finansiering	-815	1 737	1 361

Rörelseresultat per affärsområde

MSEK	Jan-mar 2018	Jan-mar 2017	Jan-dec 2017
NCC Building	122	38	
NCC Infrastructure	-11	-66	
NCC Industry	-411	-310	
NCC Property Development	16	593	
Övrigt och elimineringar	-79		
Rörelseresultat	-364	244	

MSEK	Jan-mar 2018	Jan-mar 2017
NCC HQ och International proj.	-60	-28
Internvinster	-2	41
Övriga koncernjusteringar	-17	-23
Övrigt och elimineringar	-79	-10



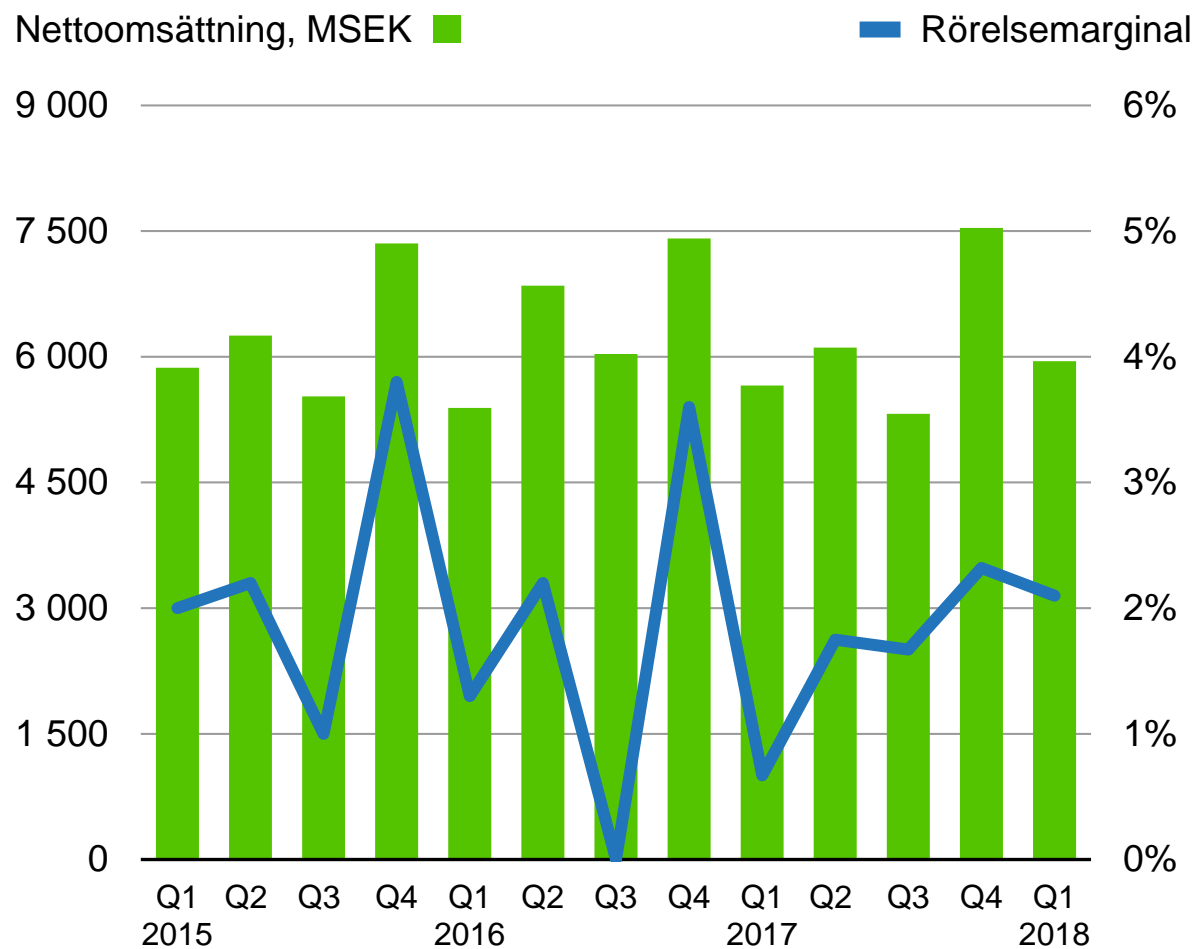
NCC Building



NCC HQ, Vallgatan, Solna



NCC Building

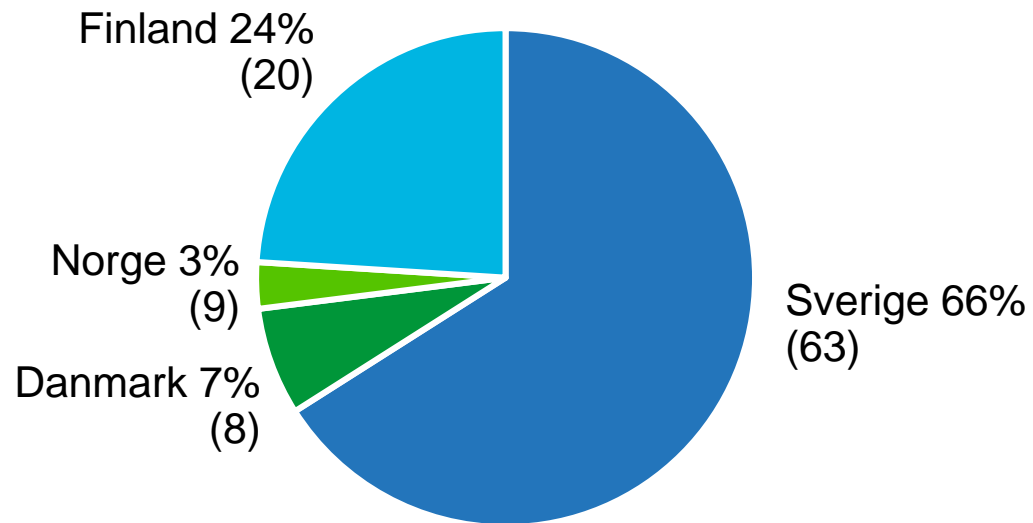


MSEK	Jan-mar 2018	Jan-mar 2017	Apr 17-mar 18	Jan-dec 2017
Nettoomsättning	5 948	5 657	24 914	24 622
Rörelse-resultat	122	38	493	409
Rörelse-marginal, %	2,1	0,7	2,0	1,7

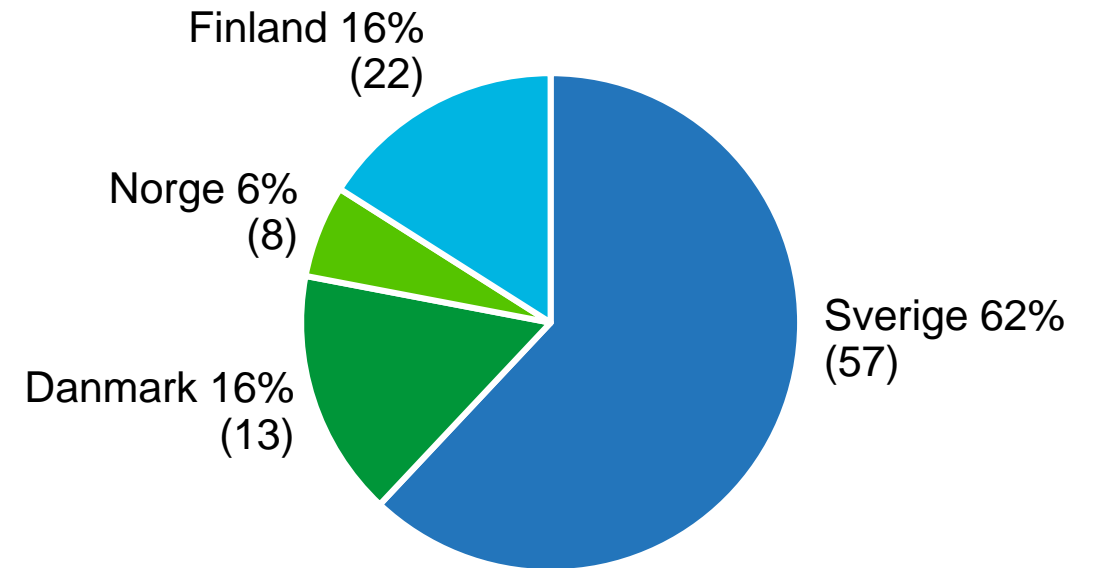
Geografisk fördelning jan - mar 2018

NCC Building

Orderingång



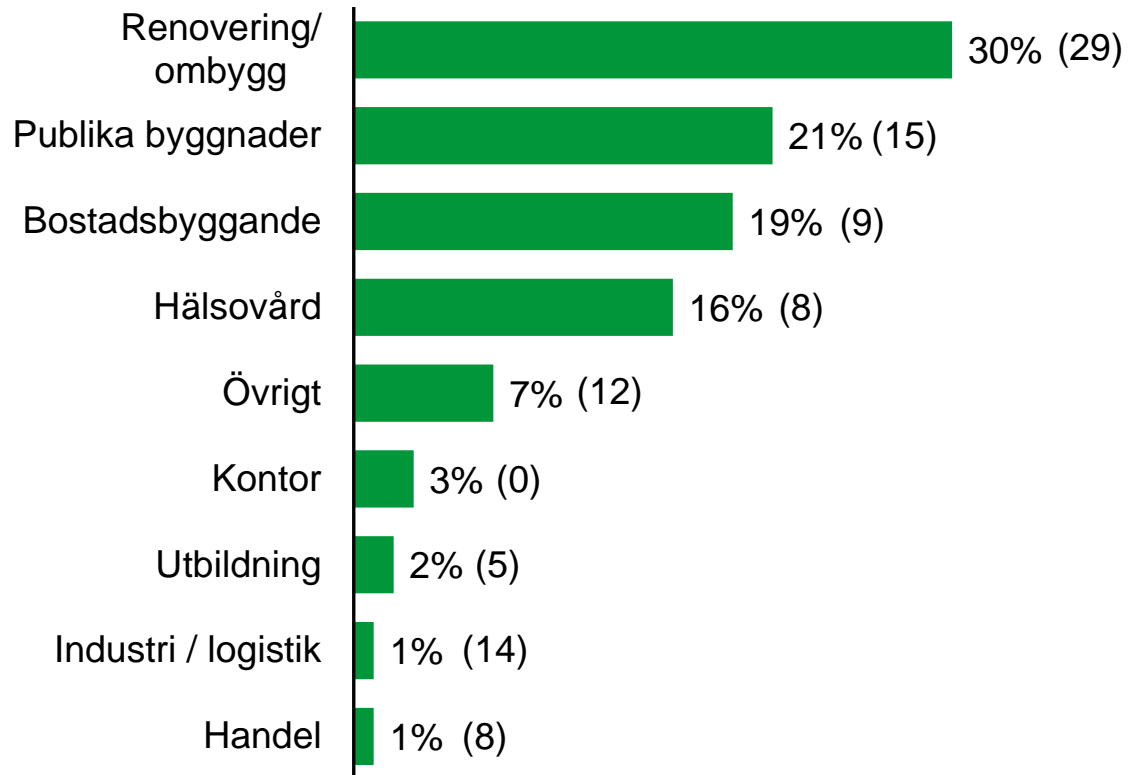
Nettoomsättning



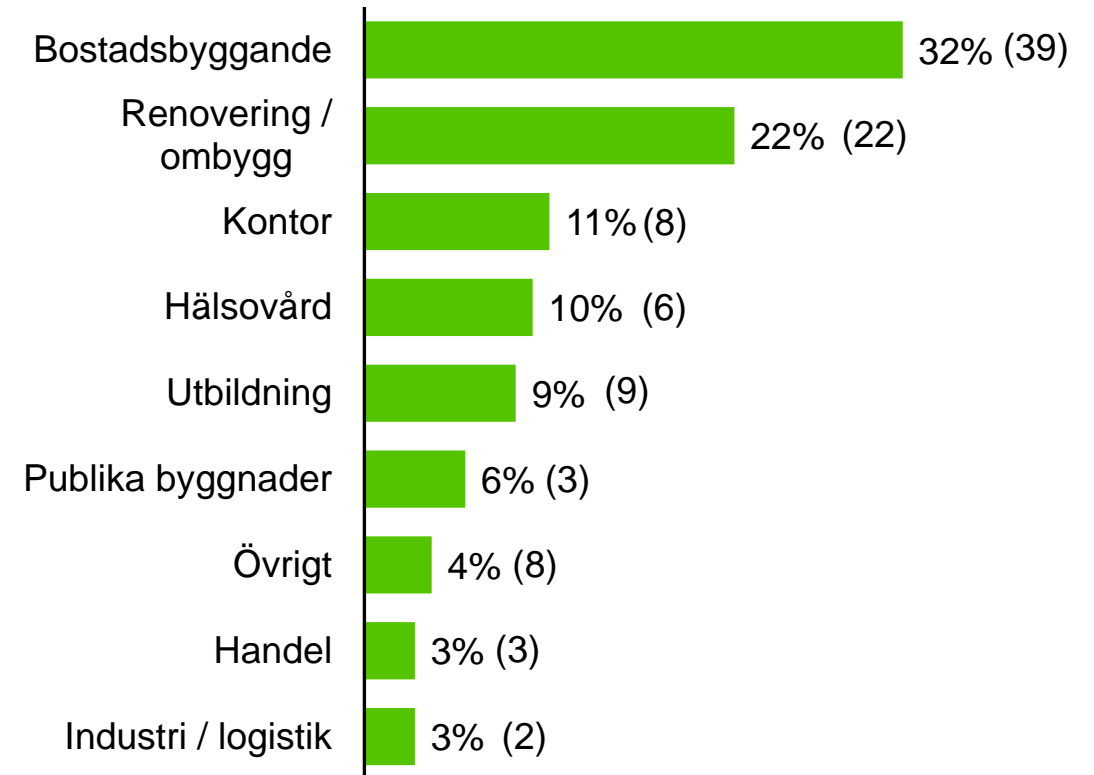
Produktmix jan - mar 2018

NCC Building

Orderingång

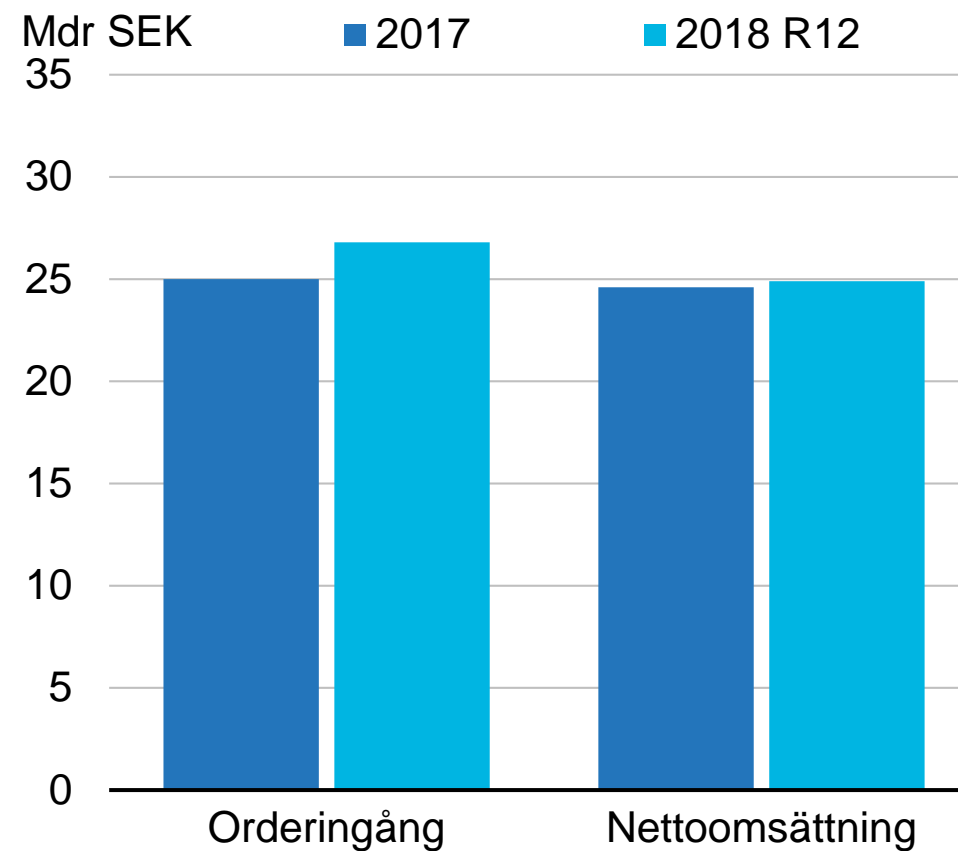
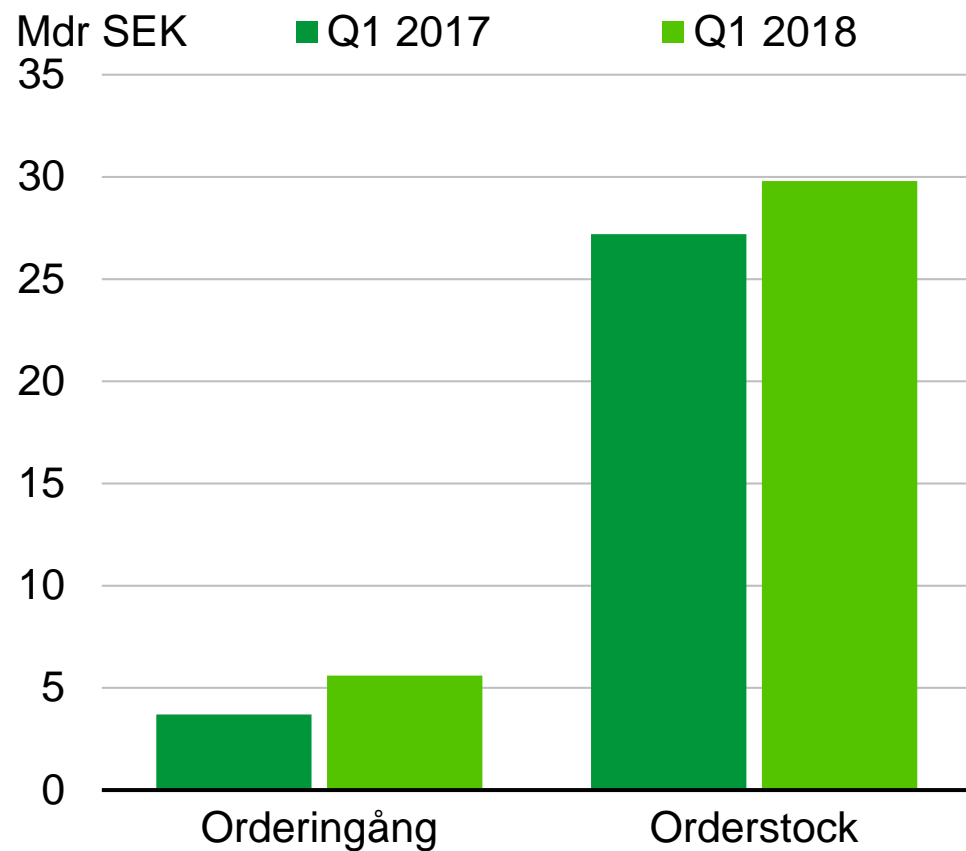


Orderingång



Högre ordergång

NCC Building

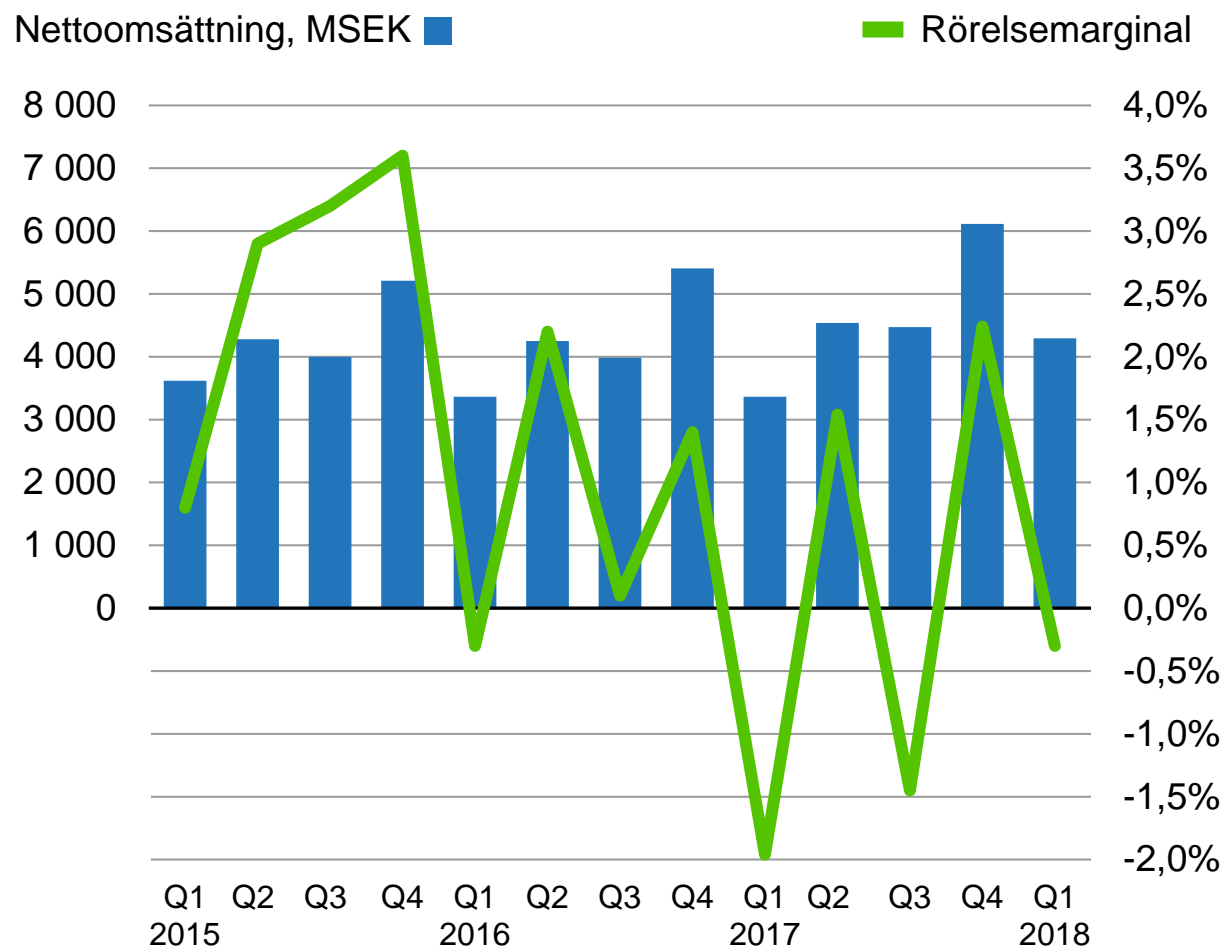


NCC Infrastructure



Västlänken, Gothenburg

NCC Infrastructure

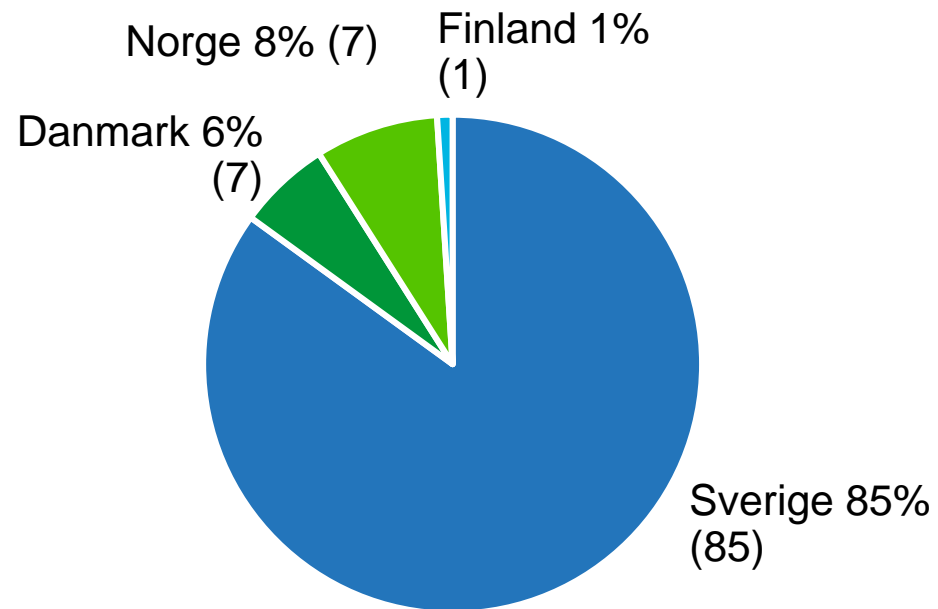


MSEK	Jan-mar 2018	Jan-mar 2017	Apr 17-mar 18	Jan-dec 2017
Nettoomsättning	4 294	3 365	19 420	18 490
Rörelseresultat	-11	-66	-143	-198
Rörelsemarginal, %	-0,3	-2,0	-0,7	-1,1

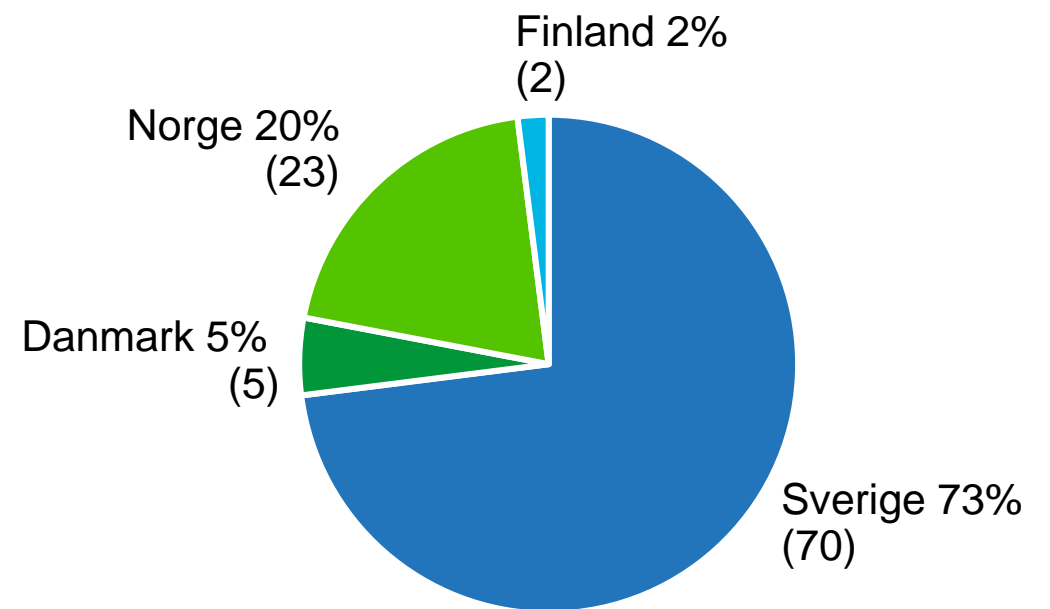
Geografisk fördelning jan - mar 2018

NCC Infrastructure

Orderingång



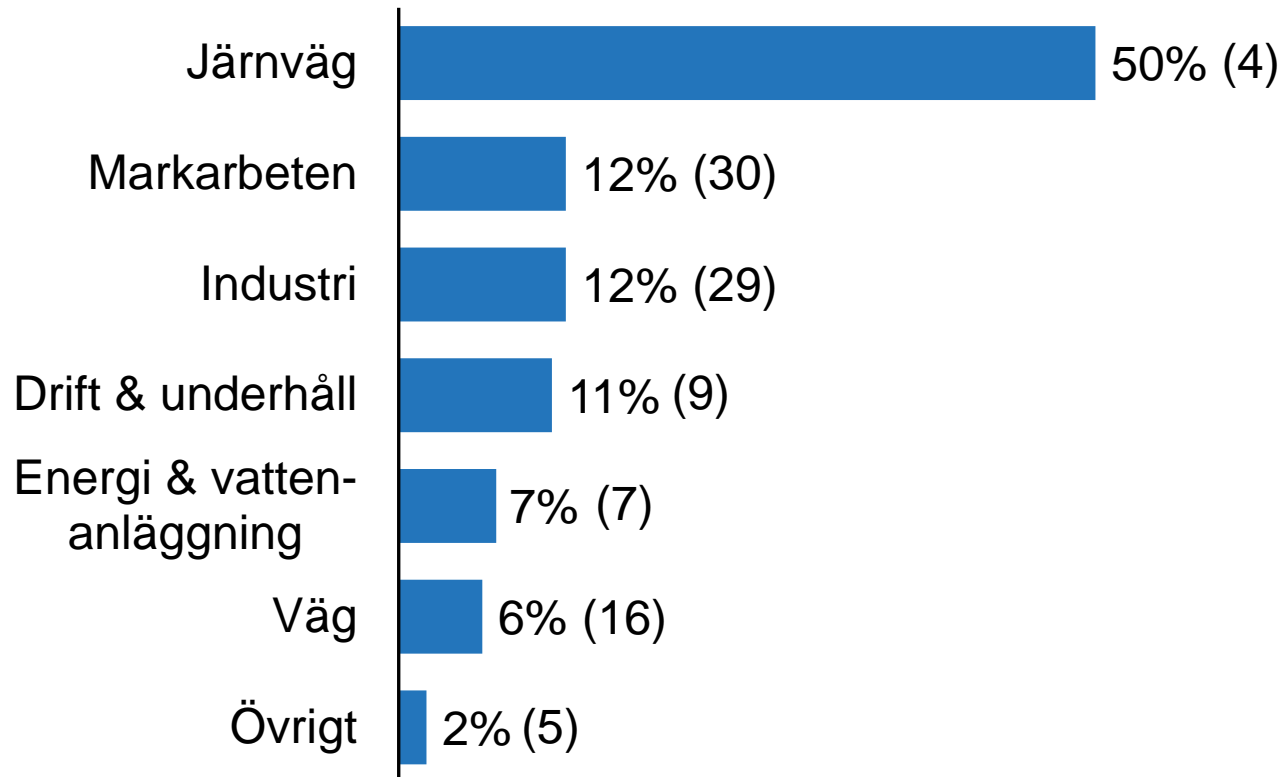
Nettoomsättning



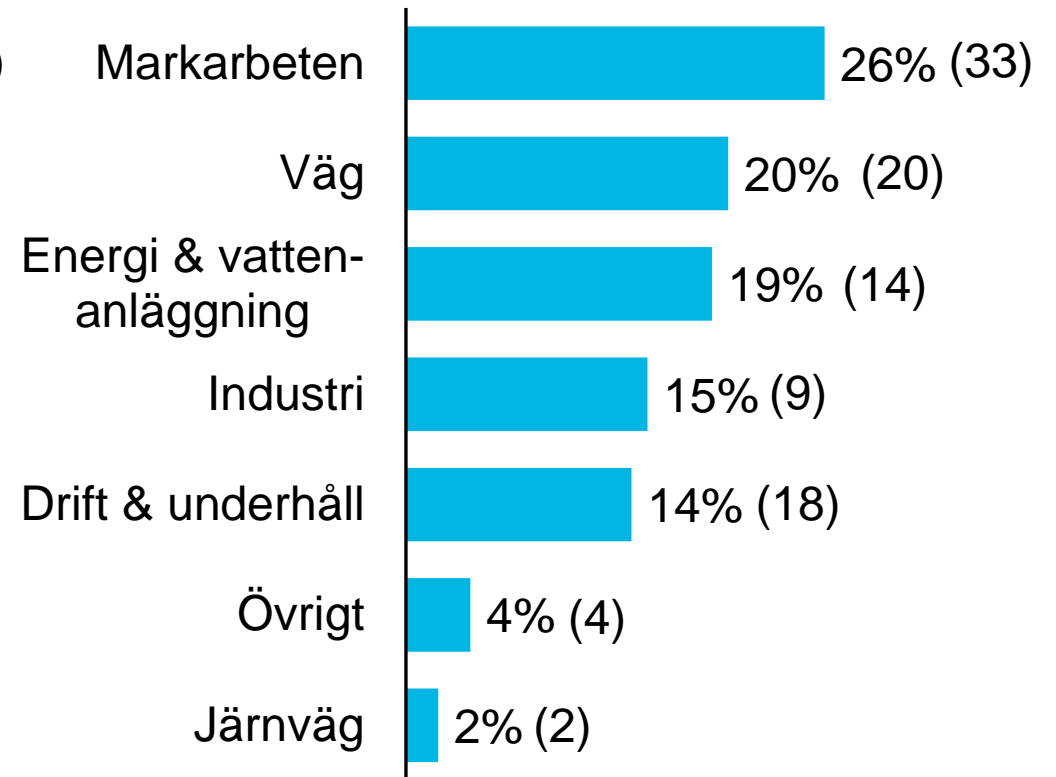
Produktmix jan - mar 2017

NCC Infrastructure

Orderingång

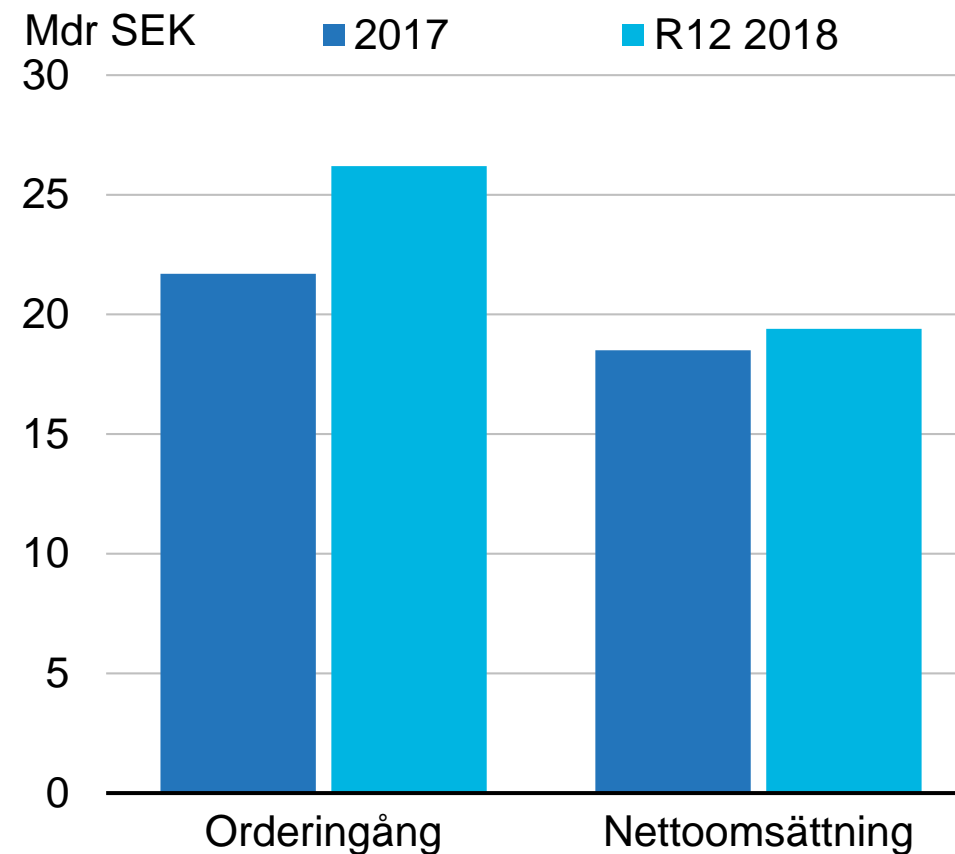
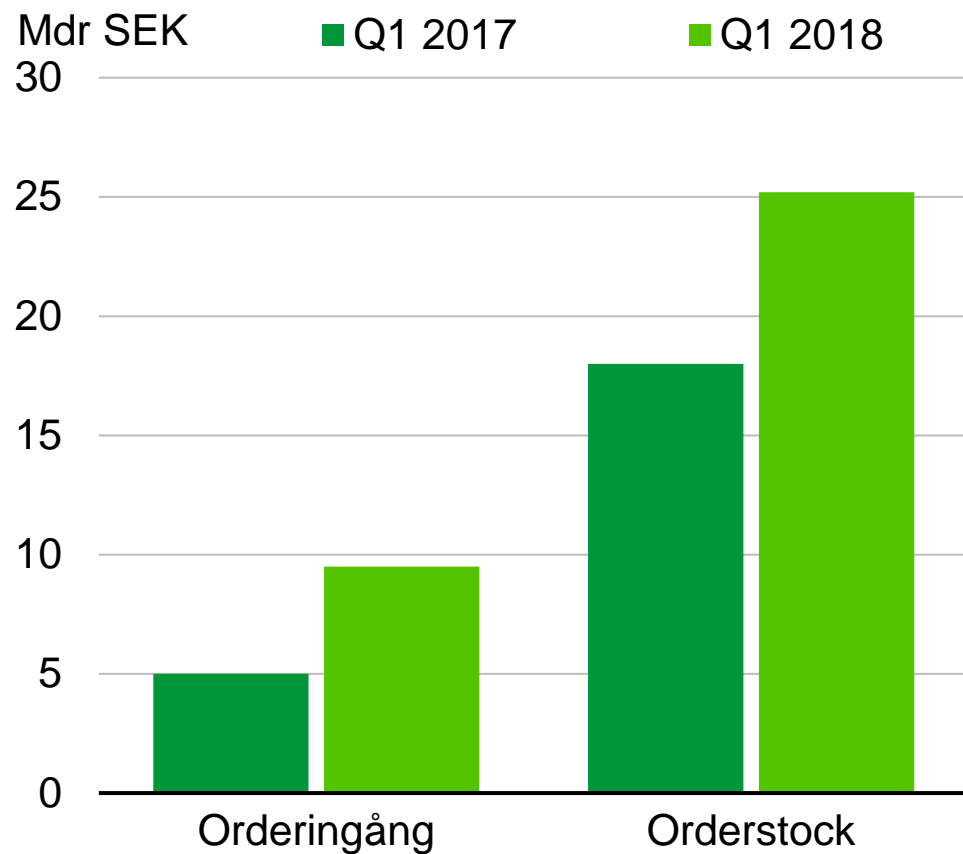


Nettoomsättning



Högre ordergång

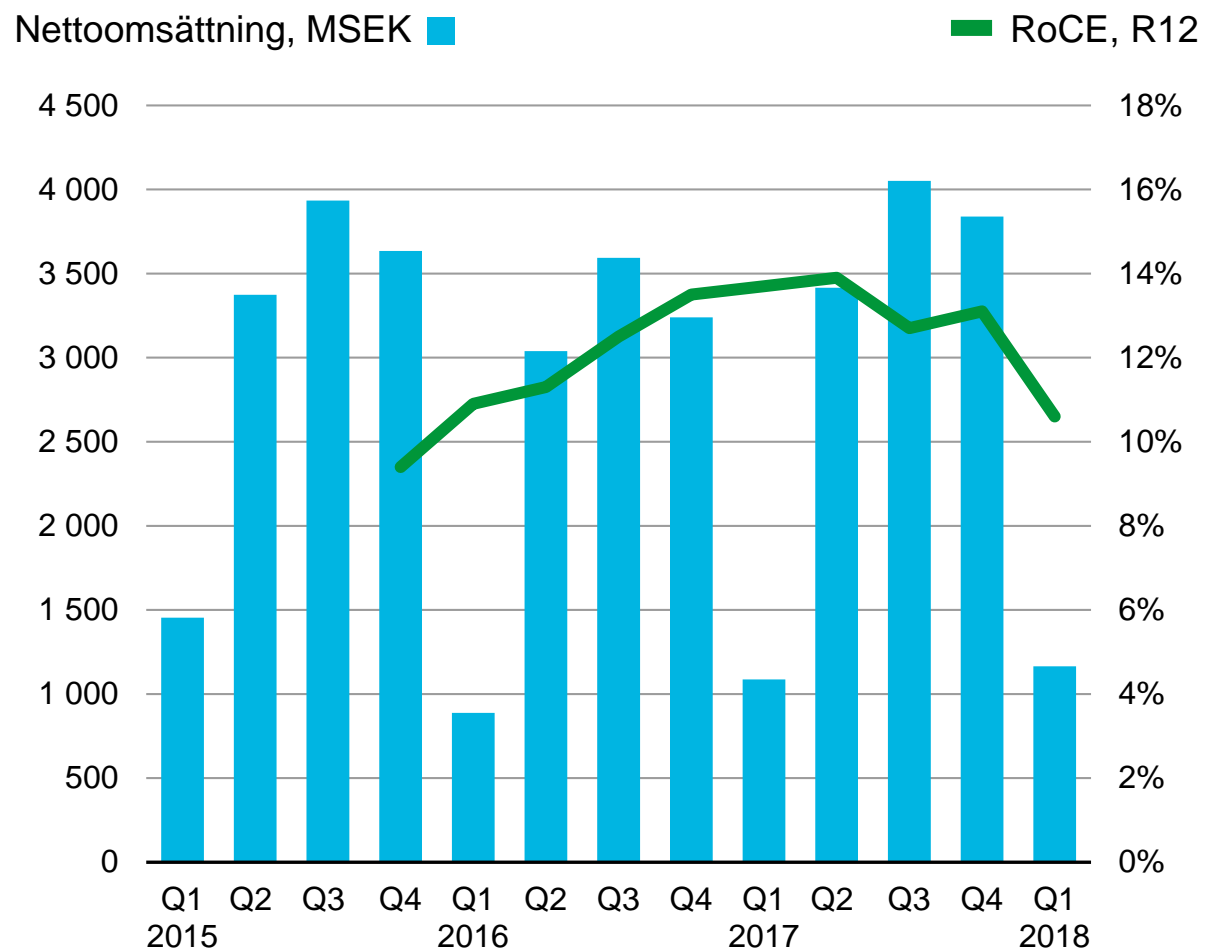
NCC Infrastructure



NCC Industry



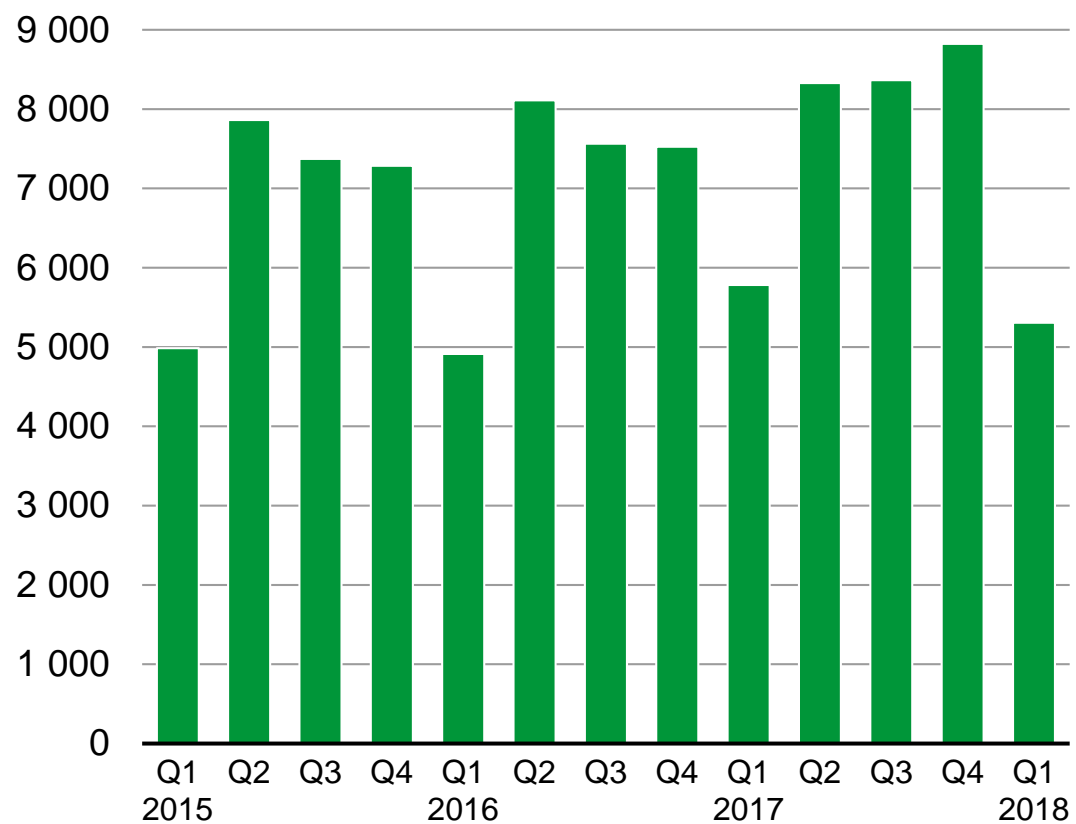
NCC Industry



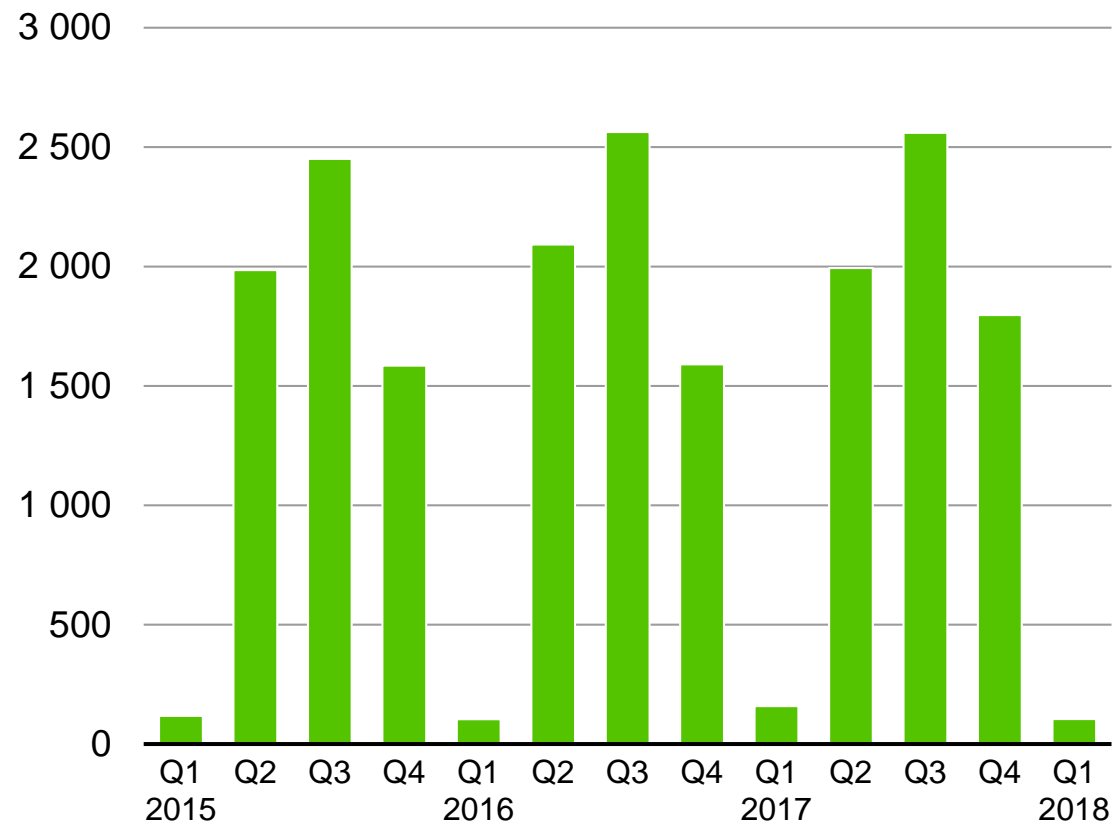
MSEK	Jan-mar 2018	Jan-mar 2017	Apr 17-mar 18	Jan-dec 2017
Nettoomsättning	1 165	1 087	12 471	12 393
Rörelseresultat	-411	-310	475	577
Rörelsemarginal, %	-35,3	-28,5	3,8	4,7
RoCE, %			10,6	13,1

Lägre volymer i Q1

Såld volym stenmaterial, tusental ton



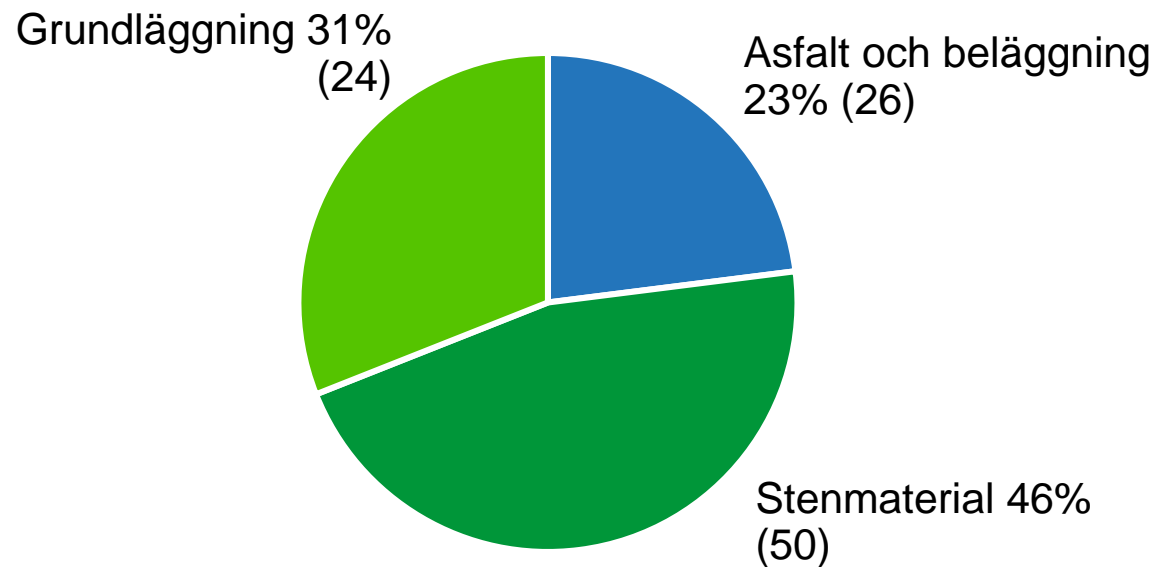
Såld volym asfalt, tusental ton



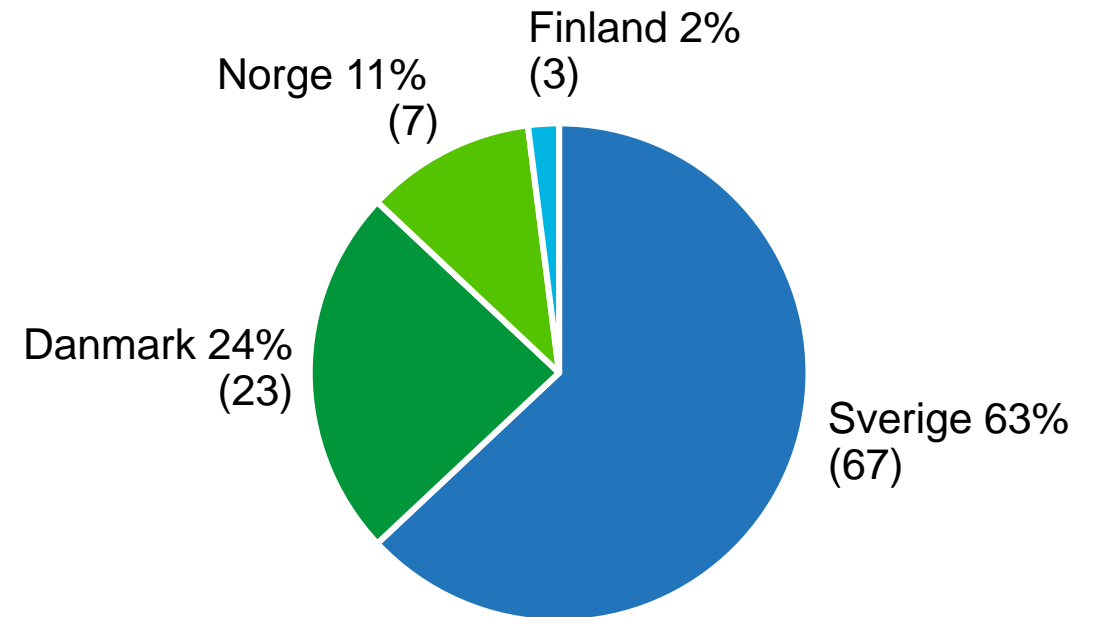
Nettoomsättning jan – mar 2017

NCC Industry

Produktmix



Geografisk fördelning

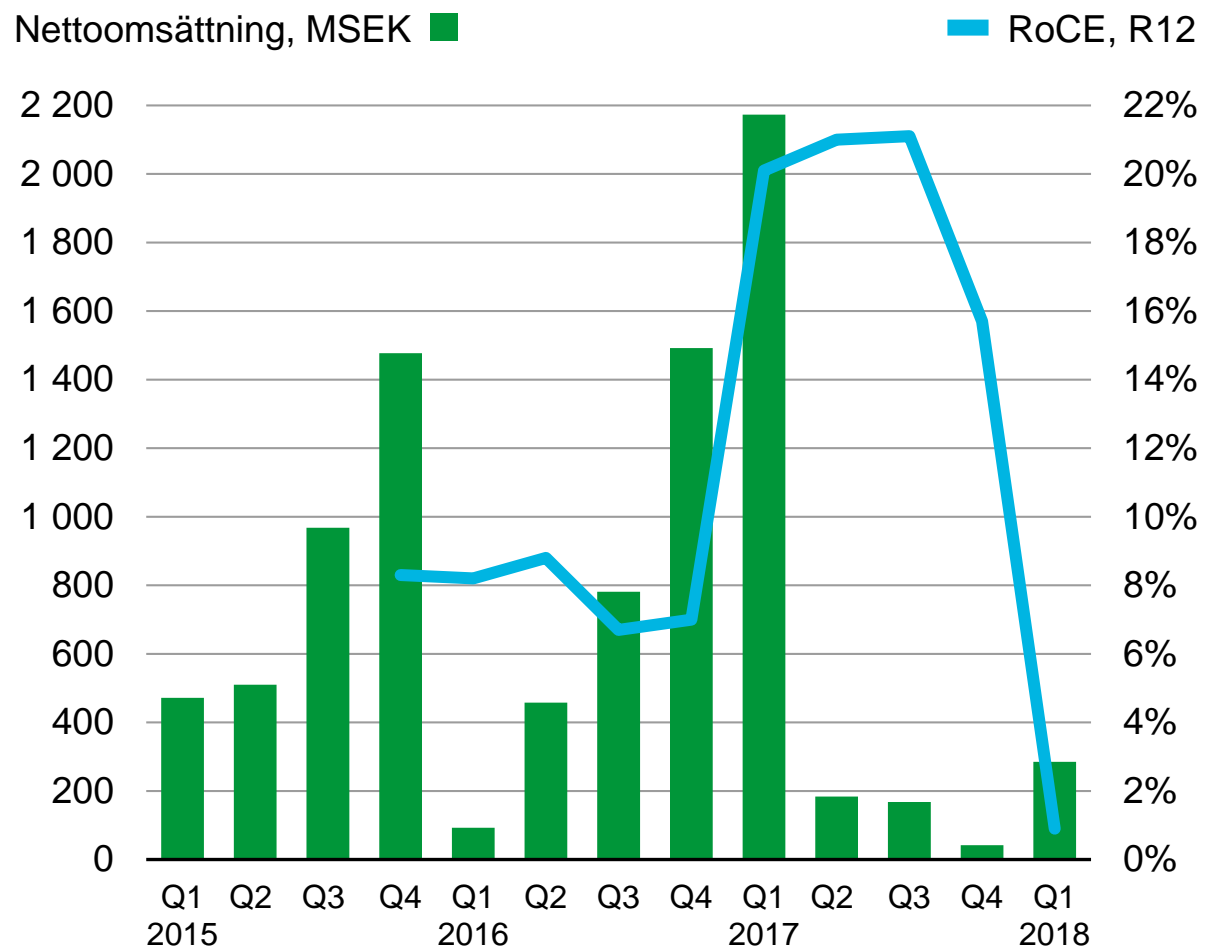


NCC Property Development



Järva Krog, Stockholm

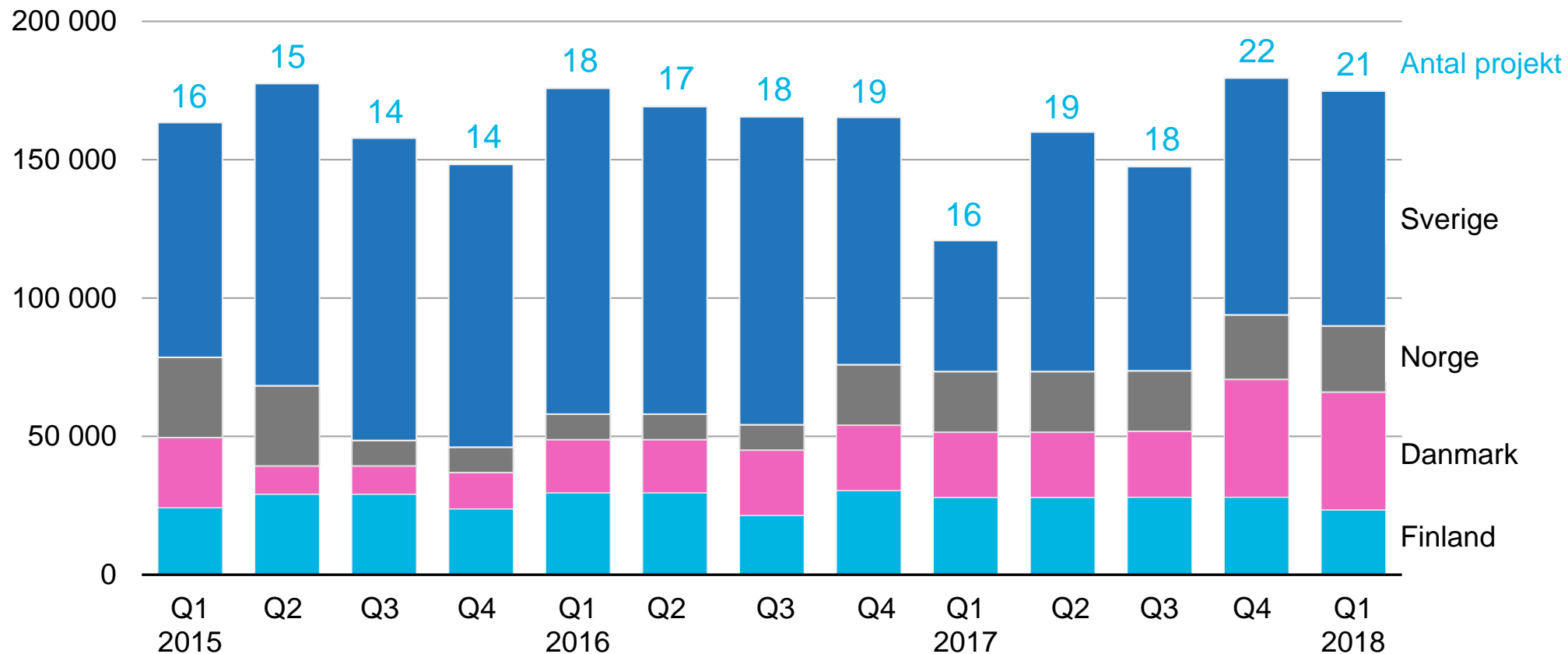
NCC Property Development



MSEK	Jan-mar 2018	Jan-mar 2017	Apr 17-mar 18	Jan-dec 2017
Nettoomsättning	285	2 173	678	2 567
Rörelse-resultat	16	593	24	601
Rörelse-marginal, %	5,5	27,3	3,5	23,4
RoCE, %			0,9	15,7

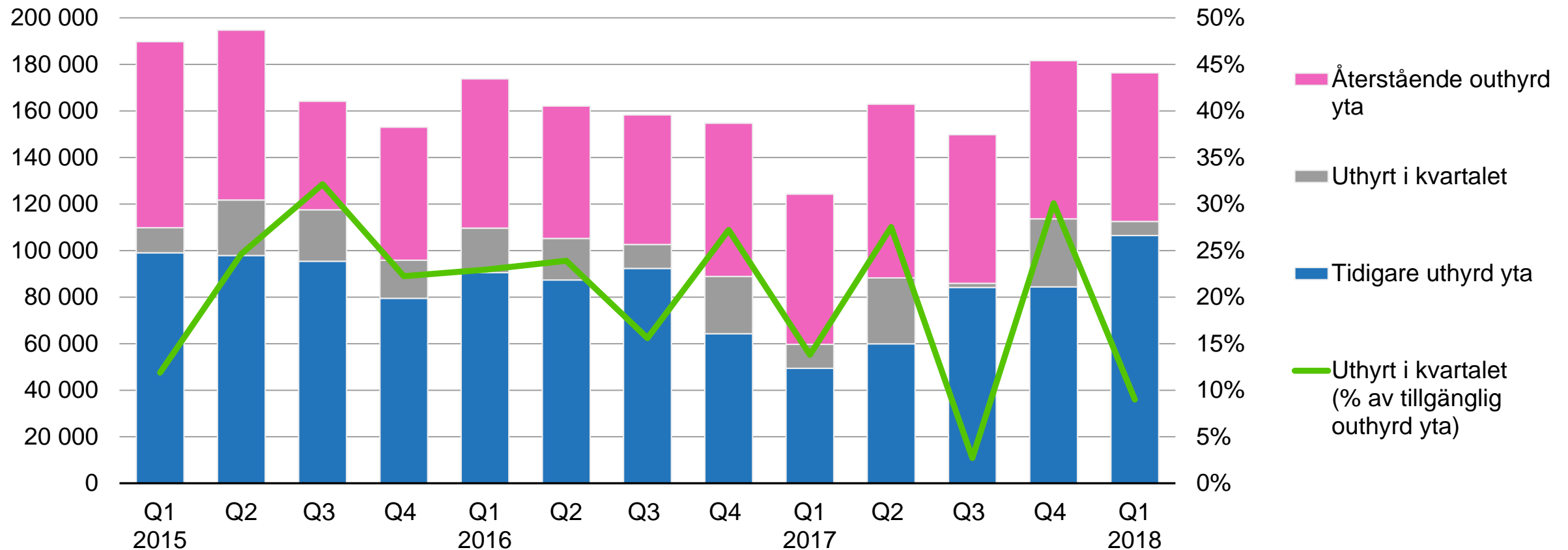
Fastighetsportfölj

Uthyrningsbar yta, kvm, i pågående eller färdigställda ej resultatavräknade projekt

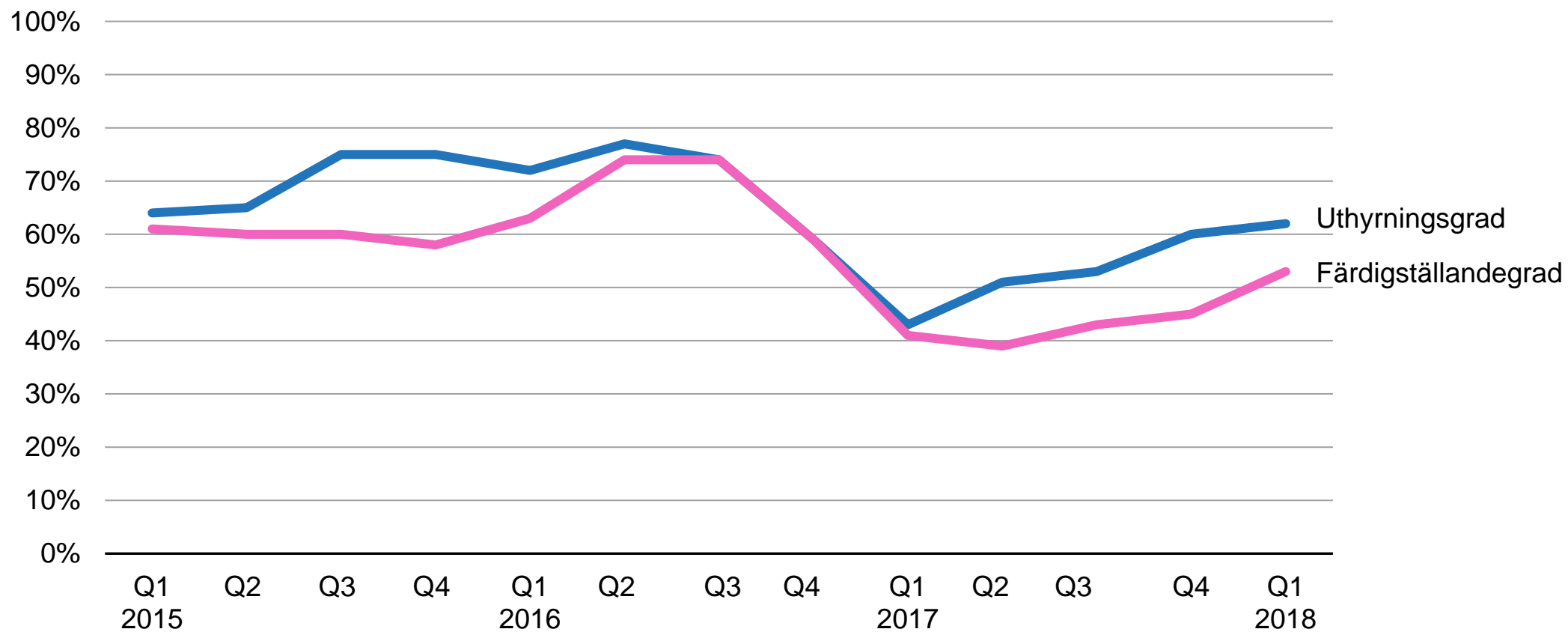


6,000 kvm uthyrt i kvartalet

Uthyrd yta, kvm



Fastighetsprojekt





Tingstad, Göteborg



Summering Q1

- Hög ordergång
- Förbättrad prestation i NCC Building och NCC Infrastructure
- Vintern påverkade NCC Industrys resultat
- Lägre resultat i NCC Property Development
- Hög orderstock och gynnsam marknad



NCC HK, Vallgatan, Solna



Kontaktinformation och kalender

IR Manager

Johan Bergman

Tel: +46 (0)70-354 80 35

johan.bergman@ncc.se

Chief Financial Officer

Mattias Lundgren

Tel: +46 (0)70-228 88 81

mattias.l.lundgren@ncc.se

Finansiell kalender 2018/19

25 apr 2018 Delårsrapport jan – mar

18 jul 2018 Delårsrapport jan – jun

25 okt 2018 Delårsrapport jan – sep

Jan 2019 Bokslutskommuniké 2018