



Förbättrat resultat för NCC till följd av bra utfall från fastighetsutvecklingsaffären

- Orderingsgången uppgick till 11 482 (10 538) MSEK i det första kvartalet
- Nettoomsättningen ökade till 11 806 (9 197) MSEK i det första kvartalet
- Resultat efter finansiella poster förbättrades till 283 (-309) MSEK i det första kvartalet
- Resultat efter skatt uppgick till 237 (-243) MSEK i det första kvartalet
- Resultat per aktie efter utspädning uppgick till 2,21 (-1,40) SEK i det första kvartalet

Koncernen, MSEK	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
Orderingång	11 482	10 538	57 451	56 506
Orderstock	49 404	42 958	49 404	47 940
Nettoomsättning	11 806	9 197	55 543	52 934
Rörelseresultat	302	-284	2 040	1 453
Resultat efter finansiella poster	283	-309	1 933	1 341
Periodens resultat efter skatt	237	-243	1 596	1 116
Periodens resultat efter skatt från kvarvarande och avvecklad verksamhet *	237	-156	8 376	7 983
Resultat per aktie efter utspädning, SEK *	2,21	-1,40	77,38	73,81
Kassaflöde före finansiering	1 738	-1 213	2 940	-11
Soliditet, %	23	23	23	22
Nettokassa +/nettolåneskuld -	1 519	-6 132	1 519	-222

För definition av nyckeltal, se www.ncc.se/Om-NCC/Investor-relations/NCC-i-siffror/Finansiella-definitioner

* Bonava redovisas i denna rapport som avvecklad verksamhet enligt IFRS 5 (se redovisningsprinciper på sid.17 samt not 4) och ingår i NCC:s resultaträkning till och med den 7 juni 2016. Resultatet från avvecklad verksamhet utgörs av Bonavas resultat för perioden 1 januari till 7 juni 2016 samt skillnaden mellan Bonavas börsvärde vid introduktionen och Bonavas eget kapital vid utdelningstillfället.

VD Peter Wågström kommenterar

I år kom en stor del av resultatet från vår fastighetsutvecklingsverksamhet i början på året. I första kvartalet överlämnade vi fyra fastighetsprojekt till kunder och affärsområdet visade god lönsamhet. Det medförde att NCC koncernens resultat förbättrades jämfört med föregående år och resultatet efter finansiella kostnader uppgick till 283 (-309) MSEK.

Bra marknadsutsikter

Förutsättningarna på den nordiska byggmarknaden är goda och marknaden bedöms växa mer än BNP 2017. Tillväxten drivs framförallt av bostäder och infrastruktur. Den höga aktiviteten inom bygg och anläggning driver också efterfrågan på stenmaterial och asfalt.

NCC:s orderstock var vid kvartalets slut på en högre nivå än föregående år och uppgick till 49,4 (43,0) Mdr SEK.

Ökad omsättning i NCC Building

Omsättningen ökade med 5 procent i kvartalet till följd av förra årets goda ordergång. Resultatet blev dock lägre än föregående år till följd av bl.a. nedskrivningar av bostadsprojekt i Helsingfors, Finland om 50 MSEK. Resultatet för den norska verksamheten förbättrades men är fortsatt negativt. Resultatet från den danska verksamheten var lägre än föregående år medan resultatet från den svenska verksamheten förbättrades.

Bra ordergång i NCC Infrastructure

En hög ordergång i kvartalet har byggt på orderstocken som vid kvartalets slut var 4 miljarder högre än föregående år. Omsättningen var i nivå med föregående år men resultatet påverkades av svag lönsamhet i äldre projekt. Nya order förbättrar marginalen i orderstocken men till följd av låg uppärbetning och därmed försiktig resultatframtagning har det ännu inte gett någon effekt på rörelsemarginalen.

Högre försäljning i NCC Industry

Resultatet i NCC Industry, som är säsongsmässigt svagt, förbättrades något tack vare högre försäljning av stenmaterial.

Högt resultat i NCC Property Development

Resultatet från vår fastighetsutvecklingsverksamhet var mycket bra i kvartalet – rörelseresultatet uppgick till 593 (22) MSEK – men vi har få ytterligare projekt som hinner färdigställas och resultatavräknas under 2017. Affärsområdet har stort fokus på start av nya projekt.

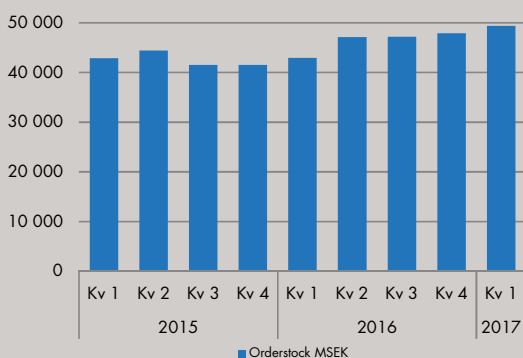
Lönsamhet i fokus

Förutsättningar för tillväxt finns med goda marknadsförutsättningar på de flesta av våra marknader, men vi har också ett antal utmaningar. Vi ska få upp rörelsemarginalen i vår bygg- och anläggningsverksamhet, fortsätta jobba med våra kostnader så att vi blir ännu mer konkurrenskraftiga samt öka kapaciteten för att kunna ta nya order på intressanta delmarknader.



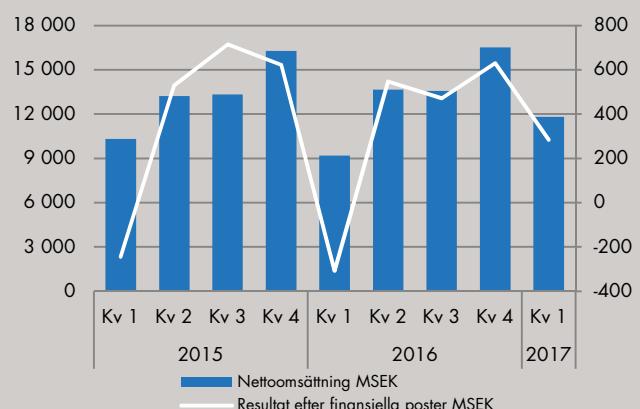
Peter Wågström, VD och koncernchef
Solna den 28 april 2017

Orderstock



Diagrammen visar NCC:s utveckling exklusive Bonava.

Nettoomsättning och resultat efter finansiella poster



Koncernens utveckling

Senaste perioden januari-mars 2017

Orderingång och orderstock

Orderingången ökade till 11 482 (10 538) MSEK. I första kvartalet var orderingången i NCC Infrastructure högre till följd av bra orderingång inom bland annat markarbeten. NCC Industry hade en högre orderingång främst i asfaltsverksamheten. Valutaeffekter ökade orderingången med 120 MSEK i perioden jämfört med föregående år.

Koncernens orderstock uppgick till 49 404 (42 958) MSEK. Valutakurseffekter minskade värdet i orderstocken med 134 MSEK i perioden.

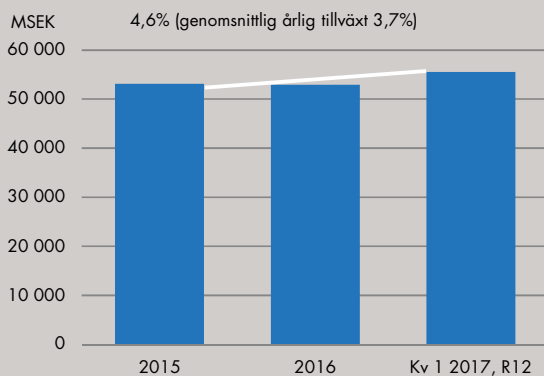
Nettoomsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 11 806 (9 197) MSEK i kvartalet. NCC Property Development hade högre omsättning då fler fastighetsprojekt resultatavräknades jämfört med föregående år. NCC Building och NCC Industry ökade också omsättningen. Valutakurseffekter ökade omsättningen med 155 MSEK i perioden jämfört med föregående år.

NCC:s rörelseresultat uppgick till 302 (-284) MSEK. Förbättringen förklaras av NCC Property Development som redovisade högre resultat från fastighetsförsäljningar. NCC Buildings rörelseresultat försämrades främst till följd av projekt-nedskrivningar i den finska verksamheten. NCC Infrastructures rörelseresultat försämrades huvudsakligen till följd av svag lönsamhet i äldre projekt samt låg uppärbetning och försiktig resultatframtagning av nya order. NCC Industrys rörelseresultat förbättrades genom ökad försäljning av stenmaterial.

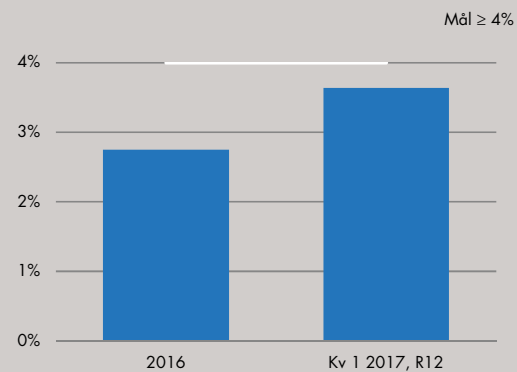
Finansnettot uppgick till -19 (-25) MSEK. Lägre lån och lägre räntor samt valutakursdifferenser påverkade finansnettot positivt.

Intäktsstillväxt (nettoomsättning)*

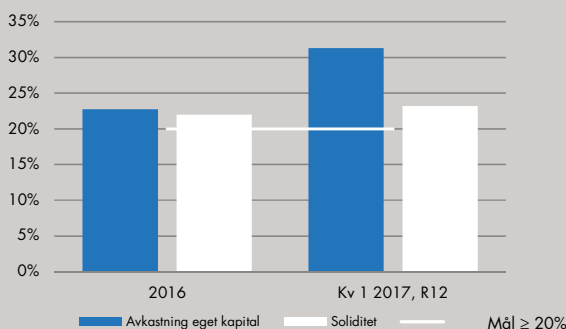


*Mål: 5 % genomsnittlig årlig tillväxt.

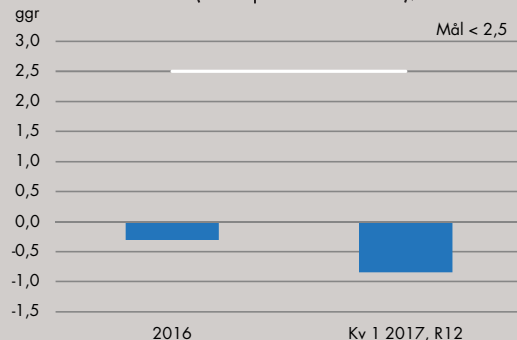
Rörelsemarginal



Soliditet och avkastning på eget kapital



Nettolåneskuld (exkl. pensionskuld)/EBITDA



Avkastningen på eget kapital är beräknad på NCC:s resultat exklusive Bonava

Kassaflöde

Koncernens kassaflöde från löpande verksamhet uppgick till 638 (-73) MSEK. Den främsta förklaringen är det positiva resultatet efter finansiella poster i första kvartalet 2017. Förändringar i rörelsekapitalet genererade ett positivt kassaflöde om 1 232 (-936) MSEK då Property Development resultatavräknat och överlämnat fyra projekt. Kassaflödet från investeringsverksamheten förbättrades något. Därmed uppgick kassaflöde före finansiering till 1 738 (-1 213) MSEK. Totala likvida tillgångar vid kvartalets slut uppgick till 4 665 (3 553) MSEK.

Finansiell ställning

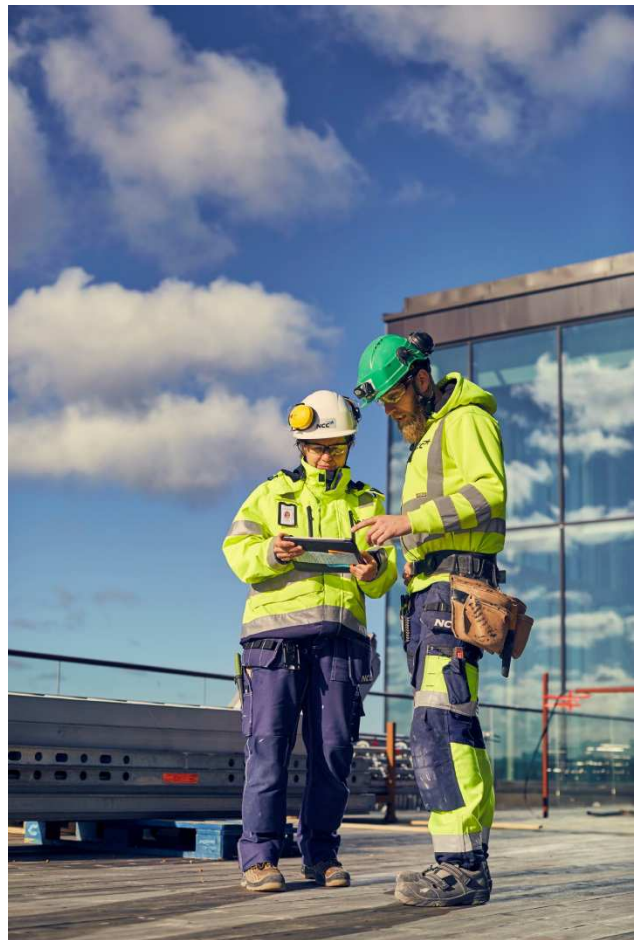
Koncernens nettokassa uppgick per den 31 mars till 1 519 (-6 132) MSEK. Förbättringen jämfört med föregående år förklaras främst av utdelningen av Bonava.

Koncernens balansomslutning uppgick per den 31 mars till 24 992 (40 365) MSEK. Balansomslutningen minskade med 15 373 MSEK jämfört med samma period föregående år. Den lägre balansomslutningen är en effekt av utdelningen av Bonava.

De räntebärande skuldernas genomsnittliga löptid, exklusive pensionsskuld enligt IAS 19, uppgick till 35 (28) månader vid kvartalets utgång. NCC:s outnyttjade bindande kreditlöften vid kvartalets utgång uppgick till 3,4 (4,7) Mdr SEK med en återstående genomsnittlig löptid på 52 (46) månader.

Sysselsatt kapital

Sysselsatt kapital uppgick per den 31 mars till 9 491 (19 523) MSEK, en minskning främst till följd av utdelningen av Bonava. Avkastningen på sysselsatt kapital uppgick till 19 (16) procent.



	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
Nettolåneskuld, MSEK				
Nettolåneskuld ingående balans	-222	-4 552	-6 132	-4 552
Kassaflöde före finansiering	1 738	-1 213	2 940	-11
Förvärv/ Försäljning av egna aktier			60	60
Förändring av pensionsskuld	20	-365	-285	-670
Utdelningskostnader			-76	-76
Valutakursdifferenser i likvida medel ¹⁾	-17		-2	15
Betald utdelning			-324	-324
Utdelning Bonava			5 336	5 336
Nettokassa +/Nettolåneskuld - utgående balans	1 519	-6 132	1 519	-222

1) För jämförelsekvartalet och perioden april 16- mars 17 ingår valutakursdifferenser i likvida medel i kassaflödet före finansiering.

Marknadsutveckling

Tillväxten var hög på den nordiska byggmarknaden 2016 och 2017 förväntas marknaden växa med 5 %. Stora projekt i Norden tilldrar sig internationellt intresse och konkurrens. På de urbana tillväxtmarknaderna är kampen om kompetens intensiv. BNP i Norden bedöms växa med 2 % årligen 2017 och 2018.

Anlägg – hög tillväxt i Norge

Infrastruktursatsningar driver på marknaderna i Norge och Sverige. Den norska marknaden bedöms växa med 8 % årligen fram till 2019 medan den svenska marknaden bedöms växa 2,5 % årligen. Anläggningsmarknaden i Finland bedöms växa 2 % 2017 men minskar 2018 med 2,7 %. Danmark har låg tillväxt 2017 och NCC förväntar sig inte något tillskott från Fehmarn länk (kommande förbindelse med Tyskland) under 2018.

Bygg – nyproduktion driver tillväxt

Tillväxtförväntningarna för nyproduktion i Norden har höjts kraftigt för 2017. 2018 normaliseras tillväxttakten. Den svenska byggmarknaden väntas öka med höga 9 % 2017 (nybyggnad 15 %). 2018 väntas en tillväxt om 3 %. Den norska marknaden bedöms växa med 5 % 2017 och tillväxten sker till stor del i Osloregionen. I Finland växer marknaden med 6 % 2017. 2018 sammanfaller minskad nybostadsproduktion med minskade offentliga satsningar och nyproduktionen bedöms minska med 7 %. I Danmark bidrar en 12-procentig ökning av nyproduktion av bostäder till att tillväxten väntas bli 3 % 2017.

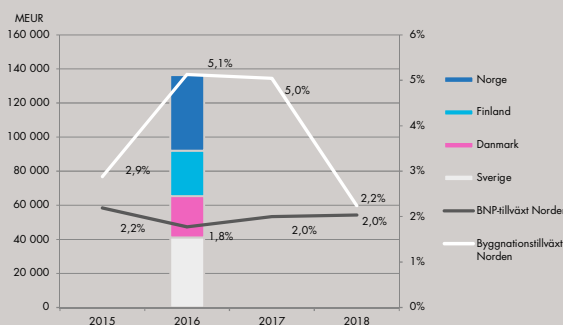
Industri – anläggningsmarknaden driver tillväxt

Stark anläggningsmarknad 2017 driver efterfrågetillväxten på asfalt och stenmaterial i Norden för att därefter normaliseras. Stenmaterialmarknaden förväntas växa främst av infrastruktur- och bostadsprojekt i Sverige och Norge medan tillväxten i Finland och Danmark är lägre. Inom asfalt väntas den största marknadstillväxten 2017 i Finland med närmare 10 %. Svenska marknaden förväntas också öka mycket drivet av stora projekt i storstadsområden. I Norge märks tillväxteffekten från stora infraprojekt allt mer under 2017 och 2018. Danska marknaden visar låg tillväxt fram till 2018. Grundläggningsföretagen möter en ökande marknad 2017 med över 5 % tillväxt med tydlig internationalisering bland konkurrenterna.

Fastigheter – hög aktivitet

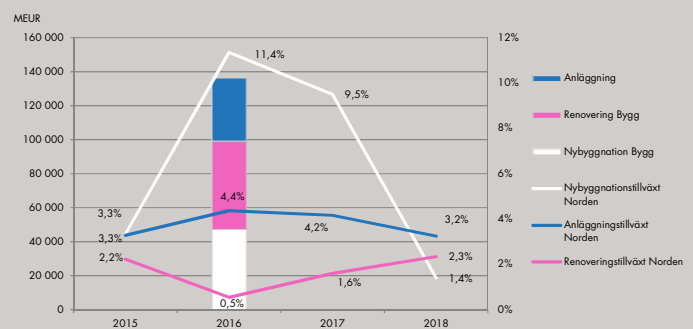
Fortsatt rekordaktivitet, stort internationellt intresse, urbanisering och jakt på avkastning driver marknaderna. Transaktionsvolymen i Norden ökade med 11 procent 2016 jämfört med rekordnivån från 2015. Fastighetsmarknaden i Stockholm och Göteborg är fortsatt väldigt aktiv med låga vakansgrader och stigande hyror. På den danska marknaden förväntas marginellt ökande avkastningskrav och ökade nyinvesteringarna under 2017. Osäkerhet i Oslo gällande ekonomin framöver gör att ökningen i hyresnivåer avstannar. Hyresnivåerna ökar något i centrala Helsingfors och vakanserna bedöms minska framöver.

BNP och byggvolym, utsikter (real)



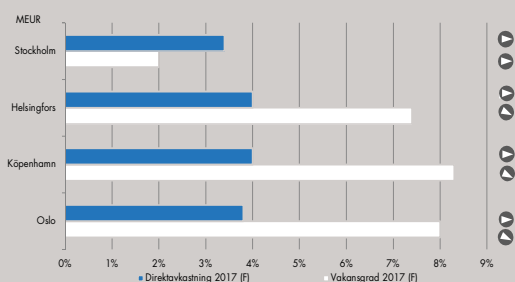
Källa: Euroconstruct, NCC.

Byggvolym och utsikter per segment (real)



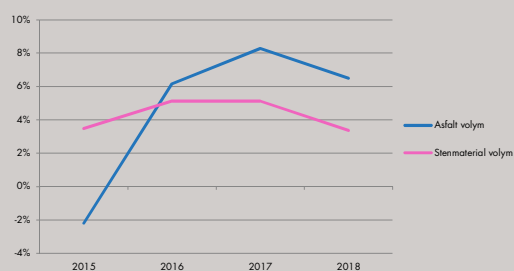
Källa: Euroconstruct, NCC.

Direktavkastning och vakansgrad, kontor CBD



Källa: Newsec, NCC.

Asfalt- och stenvolymer, utsikter



Källa: Euroconstruct, NCC.

NCC Building

Senaste perioden januari-mars 2017

Orderingång och orderstock

Orderingången för NCC Building minskade i första kvartalet och uppgick till 3 750 (5 382) MSEK. På den svenska marknaden har projekt blivit förskjutna, i Norge har NCC varit försiktiga med anbud och i Finland är marknaden tuff. Under första kvartalet erhöles flera stora projekt, bland annat ett renoveringsprojekt i Sverige och ett handelsprojekt i Finland. I första kvartalet ökade segmentet renovering sin andel av orderingången. Segment bostadsbyggande minskade i kvartalet huvudsakligen till följd av projektförseringar.

Orderstocken minskade med 1 983 MSEK i perioden och uppgick till 27 176 MSEK.

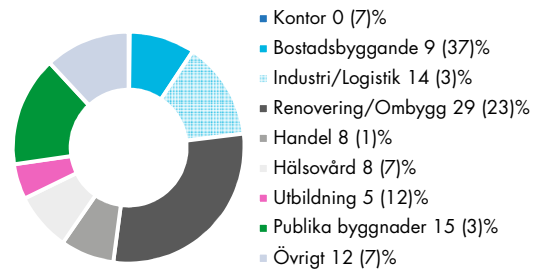
Nettoomsättning och resultat

Nettoomsättningen ökade i första kvartalet och uppgick till 5 674 (5 389) MSEK. NCC Buildings nettoomsättning består till största delen av bostadsproduktion följt av renovering. Omsättningsmässigt är Sverige den största marknaden och den svenska delen av orderingången ökade också under perioden.

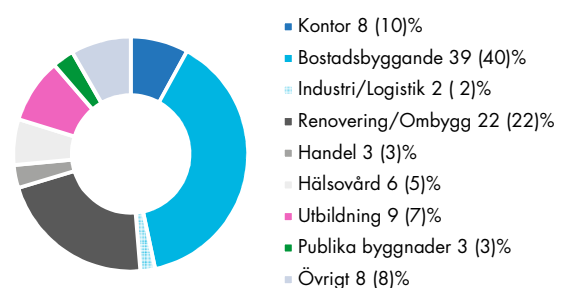
Rörelseresultatet blev lägre än föregående år och uppgick till 56 (70) MSEK i kvartalet. Kvartalsresultatet var lägre än föregående år främst till följd av nedskrivningar om 50 MSEK i bostadsprojekt på den finska marknaden. Resultatet i Norge förbättrades men är fortsatt negativt, främst till följd av obefintlig marginal i pågående tidigare nedskrivna projekt.

Produktmix

Orderingång

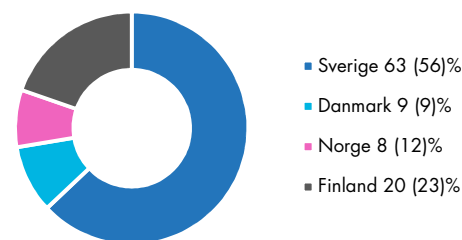


Nettoomsättning

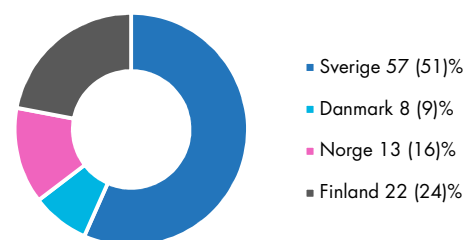


Geografisk fördelning

Orderingång



Nettoomsättning



	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
NCC Building, MSEK				
Orderingång	3 750	5 382	27 106	28 738
Orderstock	27 176	25 293	27 176	29 159
Nettoomsättning	5 674	5 389	25 966	25 681
Rörelseresultat	56	70	475	489
Finansiellt mål:				
Rörelsemarginal, % ¹⁾	1,0	1,3	1,8	1,9

¹⁾ Mål: rörelsemarginal \geq 3,5%

NCC Infrastructure

Senaste perioden januari-mars 2017

Orderingång och orderstock

Orderingången för NCC Infrastructure uppgick till 5 028 (2 866) MSEK i kvartalet. Båda divisionerna Civil Engineering och Infra Services ökade i perioden. Ökad orderingång inom främst den svenska verksamheten genom bland annat orderanmälan av projekten Next Generation (950 MSEK, varav 760 MSEK avser NCC Infrastructure och resterande NCC Building) och Högbytorp (750 MSEK, varav 70 procent avser NCC Infrastructure och 30 procent avser NCC Building). Läs mer om projekten på sid 11.

I enlighet med strategin fokuserar NCC på ökad andel större anläggningsprojekt. Erhållna projekt innebär bl.a. att andelen industriarbeten ökade under perioden. I Sverige och Norge finns många stora anläggningsprojekt ute på upphandling.

Orderstocken ökade med 1 534 MSEK i perioden och uppgick till 17 957 MSEK.

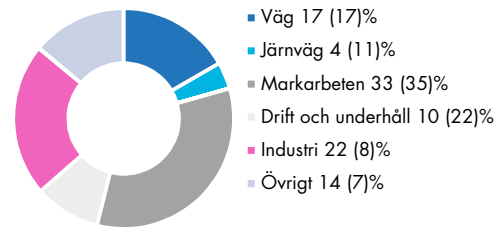
Nettoomsättning och resultat

Omsättningen uppgick till 3 404 (3 365) MSEK i första kvartalet. NCC Infrastructures nettoomsättning består till största delen av markarbeten. Markarbeten samt vägkontrakt har stor påverkan på nettoomsättningen då dessa står för över hälften av nettoomsättningen. De har därmed stor påverkan på tillväxten och lönsamheten.

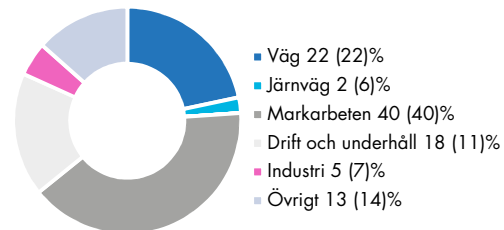
Rörelseresultatet blev lägre än föregående år och uppgick till -27 (-11) MSEK i kvartalet. Det svaga kvartalsresultatet förklaras främst av slutförande av projekt med lägre lönsamhet samt låg upparbetning och därmed försiktig resultatframtagning i nya projekt.

Produktmix

Orderingång

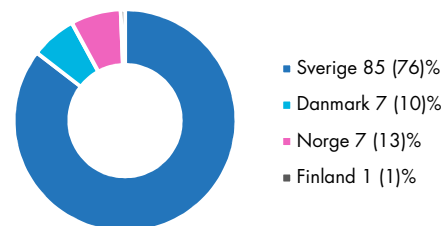


Nettoomsättning

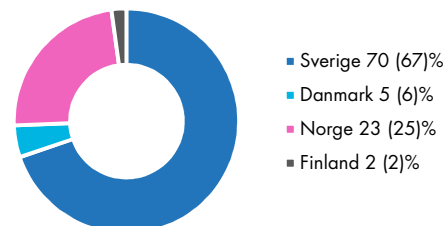


Geografisk fördelning

Orderingång



Nettoomsättning



	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
NCC Infrastructure, MSEK				
Orderingång	5 028	2 866	20 826	18 664
Orderstock	17 957	13 920	17 957	16 423
Nettoomsättning	3 404	3 365	17 046	17 007
Rörelseresultat	-27	-11	145	162
Finansiellt mål:				
Rörelsemarginal, % ¹⁾	-0,8	-0,3	0,9	1,0

¹⁾ Mål: rörelsemarginal \geq 3,5%

NCC Industry

Senaste perioden januari-mars 2017

Nettoomsättning och resultat

Omsättningen var högre än föregående år och uppgick till 1 087 (888) MSEK. Sålida volymer stenmaterial var högre på alla marknader men ökningen var störst i Sverige. Sålid volym asfalt ökade i Danmark, Sverige och Norge medan volymen var oförändrad i Finland. Inom grundläggning var omsättning högre än föregående år beroende på hög aktivitet på den svenska marknaden.

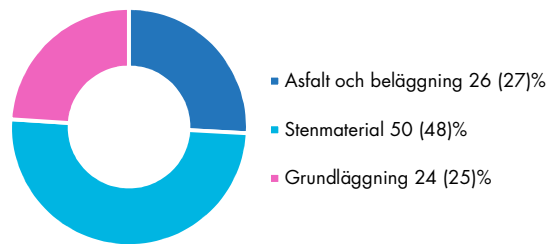
Kvartalets resultat var säsongsmässigt svagt men bättre än föregående år och uppgick till -310 (-324) MSEK. Resultatet förbättrades i stenmaterialverksamheten men var lägre i grundläggning- och asfaltsverksamheten. Stenmaterialverksamhetens resultat förbättrades främst till följd av hög byggaktivitet i Sverige som ökade efterfrågan på stenmaterial. Resultatet för grundläggning var lägre till följd av lägre aktivitet i Danmark och Norge.

Sysselsatt kapital

Sysselsatt kapital uppgick till 3,9 Mdr SEK i kvartalet, vilket var i nivå med utgången av föregående år.

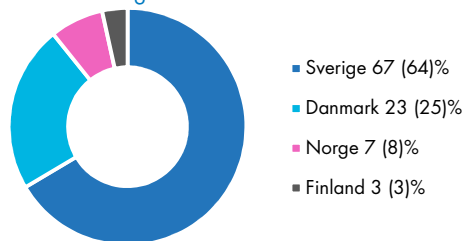
Produktmix

Nettoomsättning



Geografisk fördelning

Nettoomsättning



	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
NCC Industry, MSEK				
Orderingång	3 248	2 463	12 037	11 252
Orderstock	5 053	3 921	5 053	2 883
Nettoomsättning	1 087	888	10 959	10 760
Rörelseresultat	-310	-324	548	533
Sysselsatt kapital	3 901	3 461	3 901	3 975
Tusentals ton stenmaterial ¹⁾	5 783	4 912	28 982	28 110
Tusentals ton asfalt ¹⁾	159	104	6 404	6 350
Finansiella mål:				
Rörelsemarginal, % ²⁾	-28,5	-36,5	5,0	4,9
Avkastning på sysselsatt kapital, % ³⁾			13,7	13,5

1) Sålid volym

2) Mål: rörelsemarginal \geq 4%

3) Mål: avkastning på sysselsatt kapital \geq 10%

NCC Property Development

Senaste perioden januari–mars 2017

Nettoomsättning och resultat

Nettoomsättningen var högre jämfört med föregående år och uppgick till 2 173 (93) MSEK. I första kvartalet resultatavräknades fyra projekt; kontorsprojektet Torsplan 2 (Stockholm); logistikprojektet Vattenbrunnen (Upplands-Bro) samt kontorsprojekten Aitio Verdi och Vivaldi (Helsingfors). Inga projekt resultatavräknades under föregående år.

Rörelseresultatet uppgick till 593 (22) MSEK. Resultat från resultatavräknade projekt, en markförsäljning och tidigare försäljningar bidrog till resultatet i det första kvartalet. Föregående år kom resultatet från tidigare försäljningar och en markförsäljning.

Fastighetsprojekt

Ett projekt startades i första kvartalet: handelsprojektet Laajasalo i Helsingfors, Finland.

Uthyrningen uppgick till 10 300 (19 100) kvadratmeter i första kvartalet.

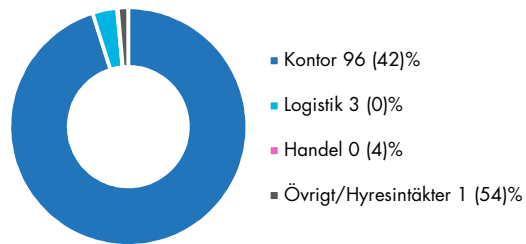
Vid kvartalets utgång var 16 (18) projekt pågående eller färdigställda men ännu inte resultatavräknade. Nedlagda kostnader i samtliga projekt var 1,3 (3,0) Mdr SEK, vilket motsvarar en färdigställandegrad om 41 (63) procent. Uthyrningsgraden uppgick till 43 (72) procent. Driftnettet i kvartalet uppgick till 16 (19) MSEK.

Sysselsatt kapital

Sysselsatt kapital minskade i kvartalet med 1,1 Mdr SEK då fler projekt resultatavräknats än vad som investerats i pågående projekt. Det sysselsatta kapitalet uppgick till 3,3 Mdr SEK.

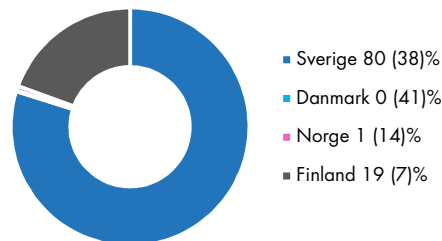
Produktmix

Nettoomsättning



Geografisk fördelning

Nettoomsättning



NCC Property Development, MSEK	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
Nettoomsättning	2 173	93	4 903	2 823
Rörelseresultat	593	22	898	327
Sysselsatt kapital	3 320	4 893	3 320	4 450
Finansiella mål:				
Rörelsemarginal, % ¹⁾	27,3	23,7	18,3	11,6
Avkastning på sysselsatt kapital, % ²⁾			20,1	7,0

1) Mål: rörelsemarginal \geq 10%

2) Mål: avkastning på sysselsatt kapital \geq 10%

NCC Property Development

Fastighetsutvecklingsprojekt per 2017-03-31 ¹⁾

Pågående fastighetsutvecklingsprojekt

Projekt	Typ	Stad	Såld, beräknas resultatavräknas	Färdig- ställande- grad, %	Uthyrnings- bar, area, kvm	Uthyrnings- grad, %
CH Vallensbæk 4.1	Kontor	Vallensbæk		55	6 100	7
Frederik Plads 1	Kontor	Århus		25	5 000	0
Totalt Danmark				38	11 100	3
Alberga E	Kontor	Esbo		60	5 800	19
Fredriksberg 1	Kontor	Helsingfors		20	9 000	0
Laajasalo 1	Handel	Helsingfors		2	8 700	78
Suurpelto 1	Handel	Esbo		47	4 500	95
Totalt Finland				27	28 000	43
Lysaker PP11	Kontor	Bærum		22	6 400	78
Valle 1	Kontor	Oslo		8	6 300	0
Totalt Norge				16	12 700	42
Multihuset	Övrigt	Malmö		6	19 700	52
Mölnadal Galleria	Handel	Mölnadal ²⁾		56	13 300	55
Önskebrunnen	Logistik	Upplands- Bro		69	14 400	23
Totalt Sverige				40	47 400	49
Totalt				31	99 200	41

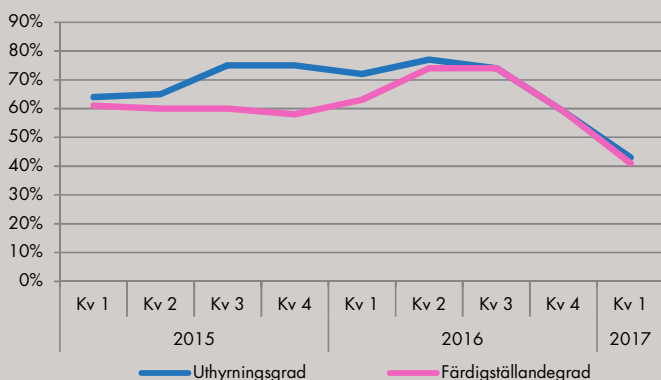
Färdigställda fastighetsutvecklingsprojekt

Projekt	Typ	Stad	Såld, beräknas resultatavräknas	Uthyrnings- bar, area, kvm	Uthyrnings- grad, %
Kolding Retailpark	Handel	Kolding		4 000	54
Roskildevej	Handel	Taastrup		4 000	100
Viborg Retail II+III	Handel	Viborg		900	0
Zenit 2	Kontor	Århus		3 600	55
Totalt Danmark				12 500	65
Stavanger Business Park 1	Kontor	Stavanger		9 200	44
Totalt Norge				9 200	44
Totalt				21 700	53

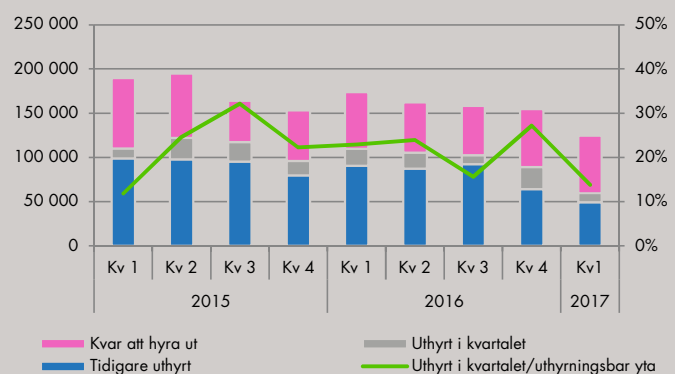
1) Tabellen avser pågående eller färdigställda fastighetsprojekt som ännu inte har resultatavräknats. Utöver dessa arbetar NCC med uthyrning (hyresgarantier/tilläggsköpeskilling) i fyra tidigare sålda och resultatavräknade fastighetsprojekt, vilket motsvaras av maximalt ca 40 MSEK.

2) Projektet omfattar cirka 25 000 kvm uthyrningsbar area och genomförs tillsammans med Citycon, ett i Finland noterat fastighetsbolag, i ett hälftenägt bolag. Uppgifterna i tabellen avser NCC:s andel av projektet.

Fastighetsprojekt



Uthyrning



Övrigt

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

I årsredovisningen 2016 (sid 51–53) lämnas en redogörelse för risker som NCC kan utsättas för. Denna beskrivning är fortfarande relevant.

Transaktioner med närstående

Närstående är Nordstjernankoncernen (inklusive bl.a. intressebolaget Bonava), Axel Johnson Gruppen, NCC:s dotterföretag, intresseföretag och samarbetsarrangemang. Transaktioner med närstående företag har varit av produktionskaraktär. Försäljning till närstående bolag har för första kvartalet uppgått till 867 (489) MSEK och inköp har uppgått till 155 (146) MSEK.

Säsongeffekter

Verksamheten i NCC Industry och viss verksamhet inom NCC Building och NCC Infrastructure påverkas av säsongsmässiga svängningar till följd av kall väderlek. Normalt är första kvartalet svagare jämfört med resten av året.

Återköpta aktier

NCC AB innehar 362 222 återköpta B-aktier för att täcka åtaganden enligt långsiktiga incitamentsprogram.

Övriga väsentliga händelser

STÖRRE ORDER I FÖRSTA KVARTALET

NCC har tecknat ett samverkansavtal med BillerudKorsnäs om utbyggnad för projekt Next Generation på Gruvöns bruk i Grums. Uppdraget i sin helhet omfattar mark-, grundläggnings- och betongarbeten för den nya produktionsanläggningen. Kostnaderna för arbetena uppskattas till cirka 950 MSEK.

NCC har tecknat avtal om bygget av nya Lögarängsbadet i Västerås. NCC har tillsammans med Västerås kommun planerat och projekterat det nya Lögarängsbadet i Västerås. Det totala ordervärdet uppgår till 340 MSEK.

NCC har fått i uppdrag av Skandia Fastigheter Öresund AB att utföra en ombyggnad av kvarter Davida 16 i Malmö. Hela kvarteret byggs om till nytt kontor för Arbetsförmedlingen och ett Choicehotell med 225 rum i 13 våningar. Ordern är värd 270 MSEK.

NCC har tecknat avtal med energibolaget E.ON om att bygga en ny kraftvärmeanläggning som en del av en kretsloppsanläggning vid Högbytorp i Upplands-Bro kommun i norra Stockholm. Det totala ordervärdet uppgår till 750 MSEK.

NCC har fått i uppdrag, att i samverkan med Region Jönköpings län, projektera en utbyggnad och modernisering av Länssjukhuset Ryhov. Ordervärdet beräknas uppgå till 800 MSEK. Ordern registreras i det tredje kvartalet 2017. Byggnationen beräknas starta under första kvartalet 2018.

NCC har fått i uppdrag att i samverkan med Region Östergötland projektera och bygga Finspångs vårdcentrum. Ordervärdet beräknas uppgå till cirka en halv miljard SEK.

Väsentliga händelser efter periodens utgång

UTDELNING

NCC:s årsstämma den 5 april beslutade att, i enlighet med styrelsen förslag, dela ut 8,00 SEK per aktie, uppdelat på två utbetalningstillfällen. Avstämningsdag för den första utbetalningen om 3,00 SEK bestämdes till den 7 april 2017 och för den andra utbetalningen om 5,00 SEK till den 6 november 2017.

STYRELSE OCH STYRELSEARVODE

Stämman omvalde enligt valberedningens förslag styrelseledamöterna Tomas Billing, Carina Edblad, Viveca Ax:son Johnson och Ulla Litzén. Till nya ledamöter valdes Birgit Nørgaard, Geir Magne Aarstad och Mats Jönsson. Sven-Olof Johansson och Christoph Vitzthum hade avböjt omval. Tomas Billing valdes till styrelsens ordförande.

Arvode till styrelsen beslutades utgå med totalt 4 100 000 SEK, fördelat på 1 100 000 SEK till styrelsens ordförande och 500 000 SEK till övriga stämموvalda ledamöter.

REVISOR

Till ny revisor i bolaget valdes, i enlighet med valberedningens förslag, det registrerade revisionsbolaget PricewaterhouseCoopers AB (PwC) med huvudansvarig revisor Håkan Malmström. Revisionsbolaget valdes till och med utgången av årsstämman 2018.

VALBEREDNING

Till valberedningen omvaldes Viveca Ax:son Johnson (ordförande), Johan Strandberg, analytiker, SEB fonder och Anders Oscarsson, aktiechef AMF/AMF Fonder. Styrelsens ordförande Tomas Billing är adjungerad ledamot i valberedningen, dock utan rösträtt.

LÅNGSIKTIGT PRESTATIONSBASERAT INCITAMENTSPROGRAM

Årsstämman beslutade att införa ett långsiktigt prestationsbaserat incitamentsprogram (LTI 2017) för ledande befattningshavare och nyckelpersoner.

Rapporteringstillfällen 2017

Delårsrapport jan–juni 2017	19 juli 2017
Delårsrapport jan–sep 2017	26 oktober 2017
Bokslutskommuniké jan–dec 2017	januari 2018

Undertecknande

Solna den 28 april 2017

Peter Wågström
VD och koncernchef

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer

Koncernens resultaträkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
KVARVARANDE VERKSAMHET					
Nettoomsättning		11 806	9 197	55 543	52 934
Kostnader för produktion	Not 2	-10 784	-8 771	-50 497	-48 484
Bruttoresultat		1 021	426	5 046	4 450
Försäljnings- och administrationskostnader	Not 2	-716	-708	-2 920	-2 912
Övriga rörelseintäkter/rörelsekostnader		-3	-1	-87	-85
Rörelseresultat		302	-284	2 040	1 453
Finansiella intäkter		17	6	37	26
Finansiella kostnader ¹⁾		-36	-31	-143	-138
Finansnetto		-19	-25	-106	-112
Resultat efter finansiella poster		283	-309	1 933	1 341
Skatt		-47	65	-336	-225
Periodens resultat från kvarvarande verksamhet		237	-243	1 596	1 116
AVVECKLAD VERKSAMHET					
Verksamhet tillgänglig för värdeöverföring, netto efter skatt			88	6 779	6 867
Periodens resultat från avvecklad verksamhet	Not 4		88	6 779	6 867
KVARVARANDE OCH AVVECKLAD VERKSAMHET					
Periodens resultat från kvarvarande och avvecklad verksamhet		237	-156	8 376	7 983
Hänförs till:					
NCC:s aktieägare		239	-151	8 370	7 980
Innehav utan bestämmande inflytande		-2	-5	6	3
Periodens resultat		237	-156	8 376	7 983
Resultat per aktie					
Före utspädning, Resultat efter skatt, SEK		2,21	-1,40	77,38	73,81
Efter utspädning, Resultat efter skatt, SEK		2,21	-1,40	77,38	73,81
Resultat per aktie från kvarvarande verksamheter					
Före utspädning Resultat efter skatt, SEK		2,21	-2,26	14,71	10,30
Efter utspädning Resultat efter skatt, SEK		2,21	-2,26	14,71	10,30
Antal aktier, miljoner					
Totalt antal utgivna aktier		108,4	108,4	108,4	108,4
Genomsnittligt antal utestående aktier före och efter utspädning under perioden		108,1	107,9	108,2	108,1
Antal utestående aktier före utspädning vid periodens slut		108,1	107,9	108,1	108,1

¹⁾ Varav räntekostnader för perioden apr -16 till mar -17 om 127 MSEK samt för perioden jan-dec 2016 om 118 MSEK.
För upplysningar om avvecklad verksamhet, se not 4.

Koncernens rapport över totalresultat

MSEK	Not 1	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
Periodens resultat		237	-156	8 376	7 983
Poster som har omförts eller kan omföras till periodens resultat					
Periodens omräkningsdifferenser		-12	59	94	165
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet		4	-26	-3	-34
Kassaflödessäkringar		-21	-4	86	103
Skatt hänförlig till poster som har omförts eller kan omföras till periodens resultat		4	7	-19	-15
		-25	36	158	219
Poster som inte kan omföras till periodens resultat					
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner		36	-357	-197	-590
Skatt hänförlig till poster som inte kan omföras till periodens resultat		-8	79	43	130
		28	-278	-154	-460
Periodens övrigt totalresultat		4	-243	5	-241
Periodens totalresultat		241	-398	8 381	7 742
Hänförs till:					
NCC:s aktieägare		243	-394	8 375	7 739
Innehav utan bestämmande inflytande		-2	-5	6	3
Periodens summa totalresultat		241	-398	8 381	7 742

Koncernens balansräkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2017 31 mar	2016 31 mar	2016 31 dec
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Goodwill		1 841	1 787	1 851
Övriga immateriella tillgångar		271	395	275
Rörelsefastigheter		807	777	814
Maskiner och inventarier		2 580	2 382	2 569
Långfristiga värdepappersinnehav		124	92	125
Långfristiga räntebärande fordringar		371	257	361
Övriga långfristiga fordringar		66	168	62
Uppskjutna skattefordringar		106		97
Summa anläggningstillgångar		6 164	5 857	6 154
Omsättningstillgångar				
Exploateringsfastigheter		1 816	2 057	1 780
Pågående fastighetsprojekt		559	2 404	1 440
Färdigställda fastighetsprojekt		438	373	808
Exploateringsfastigheter bostäder		16		16
Färdigställda bostäder			4	
Material- och varulager		746	758	713
Skattefordringar		172	191	42
Kundfordringar		6 716	5 084	7 682
Upparbetade ej fakturerade intäkter		2 005	2 536	1 737
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 060	1 008	1 061
Kortfristiga räntebärande fordringar		169	30	152
Övriga fordringar		466	445	446
Kortfristiga placeringar ¹⁾		218	192	190
Likvida medel		4 447	2 720	3 093
Tillgångar som innehas för värdeöverföring			16 704	
Summa omsättningstillgångar		18 828	34 508	19 161
Summa tillgångar		24 992	40 365	25 315
EGET KAPITAL				
Aktiekapital		867	867	867
Övrigt tillskjutet kapital		1 844	1 844	1 844
Reserver		-150	-309	-125
Balanserat resultat inkl periodens resultat		3 233	6 901	2 967
Aktieägarnas kapital		5 794	9 303	5 553
Innehav utan bestämmande inflytande		11	18	13
Summa eget kapital		5 805	9 321	5 566
SKULDER				
Långfristiga skulder				
Långfristiga räntebärande skulder		2 254	3 365	2 288
Övriga långfristiga skulder		46	124	54
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		987	703	1 008
Uppskjutna skatteskulder		507	465	407
Övriga avsättningar		1 971	1 561	1 686
Summa långfristiga skulder		5 765	6 219	5 443
Kortfristiga skulder				
Kortfristiga räntebärande skulder		445	710	723
Leverantörsskulder		3 385	2 890	4 427
Skatteskulder		44	60	115
Fakturerade ej upparbetade intäkter		5 306	5 147	4 355
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 933	3 074	3 205
Avsättningar		7	41	21
Övriga kortfristiga skulder		1 303	1 013	1 460
Skulder hänförliga till tillgångar som innehas för värdeöverföring			11 891	
Summa kortfristiga skulder		13 422	24 826	14 306
Summa skulder		19 187	31 045	19 749
Summa eget kapital och skulder		24 992	40 365	25 315

¹⁾ Kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader ingår, se kassaflödesanalysen.

För balansräkning exklusive Bonava, se not 5

Förändringar i eget kapital i sammandrag, koncernen

MSEK	31 mar 2017			31 mar 2016		
	Aktie- ägarnas kapital	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital	Aktie- ägarnas kapital	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital, 1 januari	5 553	13	5 566	9 691	23	9 714
Periodens totalresultat	243	-2	241	-394	-5	-398
Prestationsbaserat incitamentsprogram	-2		-2	5		5
Utgående eget kapital	5 794	11	5 805	9 303	18	9 321

Om tidigare principer för redovisning av pensioner enligt IAS 19 hade tillämpats, skulle eget kapital ha varit 1 916 MSEK högre och nettolåneskulden 987 MSEK lägre per 31 mars 2017.

Koncernens kassaflödesanalys i sammandrag

MSEK	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN				
Resultat efter finansiella poster, kvarvarande verksamheter	283	-309	1 933	1 341
Resultat efter finansiella poster, avvecklad verksamhet		113	6 789	6 902
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	500	280	-6 116	-6 336
Betald skatt	-146	-158	-389	-401
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet	638	-73	2 217	1 506
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet				
Försäljningar av fastighetsprojekt	1 390		3 508	2 118
Investeringar i fastighetsprojekt	-189	-371	-1 429	-1 612
Försäljningar av bostadsprojekt		1 485	1 063	2 548
Investeringar i bostadsprojekt		-2 362	-792	-3 154
Övriga förändringar i rörelsekapital	31	311	-518	-237
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet	1 232	-936	1 831	-336
Kassaflöde från den löpande verksamheten	1 869	-1 009	4 049	1 170
INVESTERINGSVERKSAMHETEN				
Förvärv/Försäljning av dotterföretag och andra innehav ²⁾	-4	-32	-468	-496
Förvärv/Försäljning av materiella anläggningstillgångar	-113	-129	-597	-613
Förvärv/Försäljning av övriga anläggningstillgångar	-15	-43	-44	-72
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-132	-204	-1 109	-1 181
Kassaflöde före finansiering	1 738	-1 213	2 940	-11
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN				
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-367	390	-1 845	-1 087
Periodens kassaflöde	1 370	-822	1 094	-1 099
Likvida medel vid periodens början	3 093	4 177	3 361	4 177
Kursdifferens i likvida medel	-17	6	-8	15
Likvida medel vid periodens slut	4 447	3 361	4 447	3 093
Kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader	218	192	218	190
Totalt likvida tillgångar vid periodens slut	4 665	3 553	4 665	3 283

¹⁾ För uppgifter om Bonavas påverkan på koncernens kassaflöde under respektive avsnitt, se not 4. Avvecklad verksamhet.

²⁾ Bonavas kassa ingår med - 658 MSEK för perioden jan-dec 2016.

Moderbolagets resultaträkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16- mar 17	2016 Jan-dec
Nettoomsättning		36	5 685	15 224	20 873
Kostnader för produktion			-5 524	-13 643	-19 167
Bruttoresultat		36	161	1 580	1 706
Försäljnings- och administrationskostnader		-79	-325	-998	-1 244
Nedskrivningar				-88	-88
Rörelseresultat		-43	-164	495	374
Resultat från finansiella investeringar					
Resultat från andelar i koncernföretag			515	308	823
Resultat från andelar i intresseföretag				30	30
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1	1	1	1
Resultat från finansiella omsättningstillgångar		4	3	10	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-30	-84	-109
Resultat efter finansiella poster		-43	325	760	1 129
Bokslutsdispositioner		527		814	287
Skatt på periodens resultat		-108	42	-260	-110
Periodens resultat		376	367	1 315	1 306

Den 1 januari 2017 bröts kommissionärsförhållandet mellan NCC AB och NCC Sverige AB. Tillgångar, skulder, intäkter och kostnader redovisas numera i både NCC Sverige AB respektive NCC AB. Personal bytte därmed arbetsgivare från NCC AB till NCC Sverige AB. Bokslutsdispositioner avseende den verksamhet som inte längre ingår i moderbolaget har i kvartalet lösts upp i NCC AB. Moderbolaget består numera främst av funktioner för huvudkontoret samt en filial i Norge. Nettoomsättningen avser debitering till andra koncernbolag. Medelantal anställda uppgår till 65 (5 659).

Den första utdelningen till aktieägarna kommer att lämnas i april. Utdelning från dotterbolag kommer att erhållas under andra kvartalet.

Under 2016 ingick NCC Sverige AB i moderbolaget då de bedrev verksamhet i kommission för NCC AB:s räkning. Projekten vinstavräknades när de var avslutade.

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2017 31 mar	2016 31 mar	2016 31 dec
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Immateriella anläggningstillgångar		38	210	108
Materiella anläggningstillgångar		3	98	86
Finansiella anläggningstillgångar		4 427	9 747	4 595
Summa anläggningstillgångar		4 468	10 055	4 789
Omsättningstillgångar				
Material- och varulager			46	57
Kortfristiga fordringar		383	4 401	4 338
Kassa och bank			2	2
Tillgodohavanden i NCC Treasury AB		1 581	9 451	5 833
Summa omsättningstillgångar		1 964	13 901	10 231
Summa tillgångar		6 432	23 956	15 020
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital		4 050	8 413	3 677
Obeskattade reserver			441	527
Avsättningar		8	464	569
Långfristiga skulder		2 059	2 582	2 072
Kortfristiga skulder		314	12 056	8 175
Summa eget kapital och skulder		6 432	23 956	15 020

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Koncern

Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Delårsrapporten är upprättad i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) samt tolkningar av gällande standards, International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) såsom de är antagna av EU.

I övrigt har delårsrapporten upprättats enligt samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som i Årsredovisningen för 2016 (Not 1, sid. 64–70).

Under 2016 rapporterades verksamheten i Bonava i enlighet med IFRS 5, Anläggningstillgångar som innehas för försäljning och avvecklade verksamheter.

Det innebär att intern volym från Bonava inte är eliminerad i resultaträkningen, inte heller internvinster mellan Building och Bonava. Interna volymer från Bonava är inte heller eliminerade i orderstock och orderingång.

Bonavas nettoresultat efter skatt redovisas på en rad.

I kassaflödesrapporten separatredovisas Bonavas resultat efter finansnetto, därefter ingår Bonava i sin helhet.

Moderbolag

Moderbolaget har upprättat delårsrapporten enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats enligt samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som årsredovisningen för 2016 (Not 1, sid. 64–70).

Not 2. Avskrivningar

MSEK	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16 - mar 17	2016 Jan-dec
Övriga immateriella tillgångar	-16	-15	-82	-82
Rörelsefastigheter	-6	-5	-25	-24
Maskiner och inventarier	-154	-142	-632	-620
Summa avskrivningar ¹⁾	-176	-163	-738	-726

¹⁾ Exklusive nedskrivningar. Nedskrivningar uppgår för perioden apr -16 till mar -17 till 100 MSEK och för perioden jan-dec 2016 till 97 MSEK.

Not 3. Segmentredovisning

MSEK

Januari - mars 2017	NCC Building	NCC Infrastructure	NCC Industry	NCC Property Development	Summa segment	Övrigt och elimineringar ¹⁾	Koncernen
Extern nettoomsättning	5 495	3 297	858	2 157	11 806		11 806
Intern nettoomsättning	179	107	229	17	533	-533	
Total nettoomsättning	5 674	3 404	1 087	2 173	12 339	-533	11 806
Rörelseresultat	56	-27	-310	593	312	-10	302
Finansnetto							-19
Resultat efter finansiella poster							283

Januari - mars 2016	NCC Building	NCC Infrastructure	NCC Industry	NCC Property Development	Summa segment	Övrigt och elimineringar ¹⁾	Koncernen
Extern nettoomsättning	5 108	3 278	734	76	9 197		9 197
Intern nettoomsättning	281	88	154	17	539	-539	
Total nettoomsättning	5 389	3 365	888	93	9 735	-539	9 197
Rörelseresultat	70	-11	-324	22	-243	-40	-284
Finansnetto							-25
Resultat efter finansiella poster							-309

¹⁾ I kvartalet ingår bland annat NCC:s huvudkontor, resultat från mindre dotter- och intresseföretag och resterande delar av NCC International Projects med -28 (-25). Vidare ingår internvinster med 41 (-27) samt övriga koncernjusteringar, i allt väsentligt bestående av skillnad i redovisningsprincip mellan segment och koncern (bl.a. pensioner) med -23 (12).

Not 4. Avvecklad verksamhet

NCC delade ut aktierna i Bonava till aktieägarna i juni 2016. Första handelsdag var den 9 juni 2016 och slutkursen blev 106,50 kronor för B-aktien och 107,50 för A-

aktien vilket innebär ett börsvärde om cirka 11,5 Mdr. Reavinsten för utdelningen av Bonava uppgick till 6 724 MSEK.

Resultaträkning

	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	2016 Jan-7 juni
Nettoomsättning		1 877	3 243
Kostnader för produktion		-1 550	-2 710
Försäljnings- och administrationskostnader		-144	-231
Övriga rörelsekostnader			
Rörelseresultat ¹⁾		184	303
Finansnetto ²⁾		-71	-124
Resultat före skatt		113	179
Skatt på årets resultat		-26	-36
Resultat från verksamhet tillgänglig för värdeöverföring, netto efter skatt		88	143
Realisationsresultat vid utdelning av den avvecklade verksamheten			6 724
Resultat från avyttring efter skatt		88	6 867
Övrigt totalresultat för den verksamhet som ska överföras		4	4
Resultat per aktie		0,84	1,32

¹⁾ Inkluderar avskrivningar/hedskrivningar för perioden jan-mars 2016 om 8 MSEK och för perioden jan-dec 2016 om 10 MSEK.

²⁾ Varav räntekostnader för perioden jan-mars 2016 om 62 MSEK och för perioden jan-dec 2016 om 108 MSEK.

Balansräkning

	2016 Jan-mar
TILLGÅNGAR	
Immateriella tillgångar	90
Materiella anläggningstillgångar	117
Finansiella anläggningstillgångar	319
Uppskjutna skattefordringar	344
Bostadsprojekt	13 284
Kundfordringar	640
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	262
Övriga fordringar	1 009
Kortfristiga placeringar	39
Likvida medel	601
Tillgångar som innehas för värdeöverföring	16 704
SKULDER	
Långfristiga räntebärande skulder	2 089
Övriga långfristiga skulder	135
Övriga avsättningar	740
Kortfristiga räntebärande skulder	3 334
Leverantörsskulder	921
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	850
Övriga kortfristiga skulder	3 822
Skulder hänförliga till tillgångar som innehas för värdeöverföring	11 891
Nettotillgångar som innehas för värdeöverföring	4 814

Kassaflöde

	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	2016 Jan-7 juni
Kassaflödet påverkas av avvecklad verksamhet i enlighet med nedan:			
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital		77	105
Rörelsekapital		-604	-708
Investeringsverksamheten		-49	-81
Finansieringsverksamheten		628	754
Årets kassaflöde från avvecklad verksamhet		52	70

Not 5. Verkligt värde för finansiella instrument

I nedanstående tabell lämnas upplysningar om hur verkligt värde bestämts för de finansiella instrument som löpande värderas till verkligt värde i NCC:s balansräkning. Uppdelning av hur verkligt värde bestäms ska göras utifrån tre nivåer. Under perioden har inga förflyttningar gjorts mellan nivåerna.

I nivå 1 sker värdering enligt priser noterade på en aktiv marknad för samma instrument. Derivat i nivå 2 består av

valutaterminer, cross-currency swappar, ränteswappar, oljeterminer samt elterminer som används för säkringsändamål. Värderingen till verkligt värde för valutaterminer, cross-currency swappar, oljeterminer samt elterminer baseras på vedertagna modeller med observerbar inputdata såsom räntor, valutor och råvarupriser. Värderingen av ränteswappar baseras på terminsräntor framtagna utifrån observerbara yieldkurvor. NCC har inga finansiella instrument i nivå 3.

MSEK	31 mar 2017			31 mar 2016			31 dec 2016		
	Nivå 1	Nivå 2	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Summa
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen									
Värdepapper som innehas för handel	117		117	122		122	99		99
Derivatinstrument		45	45		260	260		70	70
Derivatinstrument som används i säkringsredovisning		8	8					36	36
Derivatinstrument som används i säkringsredovisning hänförliga till tillgångar som innehas för värdeöverföring					15	15			
Summa tillgångar	117	53	170	122	275	397	99	106	205
Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen									
Derivatinstrument		11	11		37	37		14	14
Derivatinstrument som används i säkringsredovisning		37	37		132	132		35	35
Derivatinstrument som används i säkringsredovisning hänförliga till tillgångar som innehas för värdeöverföring					15	15			
Summa skulder	0	48	48	0	184	184	0	49	49

I nedanstående tabell lämnas upplysningar om verkligt värde för de finansiella instrument som inte redovisas till verkligt värde i NCC:s balansräkning.

MSEK	31 mar 2017		31 mar 2016		31 dec 2016	
	Redovisat värde	Verkligt värde	Redovisat värde	Verkligt värde	Redovisat värde	Verkligt värde
Långfristiga räntebärande fordringar som hålles till förfall	52	52	104	106	63	63
Kortfristiga placeringar som hålles till förfall	101	102	70	71	91	92
Långfristiga räntebärande skulder	2 254	2 276	3 365	3 385	2 288	2 311
Kortfristiga räntebärande skulder	445	446	710	719	723	726
Räntebärande skulder hänförliga till tillgångar som innehas för värdeöverföring			5 423	5 423		

För finansiella instrument som redovisas till upplupet anskaffningsvärde; kundfordringar, övriga fordringar, likvida medel, leverantörsskulder och andra räntefria skulder, bedöms det verkliga värdet inte väsentligt avvika från det redovisade värdet.

Not 6. Ställda säkerheter, borgens- och garantiförpliktelser

MSEK	2017	2016	2016
Koncernen	31 mar	31 mar	31 dec
Ställda säkerheter	402	1 576	377
Borgens- och garantiförpliktelser ¹⁾	685	2 000	768
Moderbolaget			
Borgens- och garantiförpliktelser ¹⁾	20 509	27 173	11 882

¹⁾ På grund av att borgensåtaganden för av NCC AB tidigare helägda dotterbolag inom Bonavakoncernen inte elimineras, redovisas de borgensåtaganden som NCC AB fortfarande har utestående för Bonavabolags räkning i denna post. Kvarstående volym avser bl.a. säkerhet avseende exploateringsavtal och har förmånstagare i form av kommuner och privata företag och kommer vidare hanteras under 2017. Genom avtal, NCC AB och Bonava AB emellan, hålls NCC AB skadeslös av Bonava AB för alla åtaganden. Dessutom har NCC AB erhållit säkerhet från kreditförsäkringsbolag för de åtaganden som fortfarande är utestående avseende Bonavas helägda dotterbolag.

Nyckeltalsöversikt

	2017 Jan-mar	2016 Jan-mar	Apr 16- mar 17	2016 Jan-dec	2015 Jan-dec	2014 Jan-dec	2013 Jan-dec	2012 ³⁾ Jan-dec	2012 Jan-dec
Avkastningsmått									
Avkastning på eget kapital, % ¹⁾⁴⁾	27	26	27	19	26	22	26	28	23
Avkastning på eget kapital, % ¹⁾⁵⁾	140	26	140	118	26	22	26	28	23
Avkastning på sysselsatt kapital, % ¹⁾⁴⁾	19	16	19	13	17	14	15	17	15
Avkastning på sysselsatt kapital, % ¹⁾⁵⁾	77	16	77	63	17	14	15	17	15
Finansiella mått vid periodens utgång									
EBITDA % ⁴⁾	4,1	-1,3	5,3	4,7	6,2	5,8	5,9	5,6	5,6
EBITDA % ⁵⁾	4,1	-1,3	17,3	17,0	6,2	5,8	5,9	5,6	5,6
Räntetäckningsgrad, ggr ¹⁾⁴⁾	10,7	20,0	10,7	6,6	7,1	6,4	7,8	7,5	7,0
Räntetäckningsgrad, ggr ¹⁾⁵⁾	43,4	20,0	43,4	31,1	7,1	6,4	7,8	7,5	7,0
Soliditet, %	23	23	23	22	25	23	22	20	23
Räntebärande skulder/balansomslutning, %	15	25	15	16	24	26	25	26	24
Nettokassa + / nettolåneskuld -, MSEK	1 519	-6 132	1 519	-222	-4 552	-6 836	-5 656	-6 467	-6 061
Skuldsättningsgrad, ggr	-0,3	0,7	-0,3	0,0	0,5	0,8	0,7	0,8	0,7
Sysselsatt kapital vid periodens slut, MSEK	9 491	19 523	9 491	9 585	19 093	18 935	18 345	17 285	18 241
Sysselsatt kapital, snitt	11 554	18 789	11 554	13 474	18 672	18 531	18 005	15 755	16 632
Kapitalomsättningshastighet, ggr ¹⁾	4,9	2,8	4,9	4,1	3,3	3,1	3,2	3,6	3,4
Andel riskbärande kapital, %	25	24	25	24	25	23	23	21	25
Utgående ränta, %	2,4	2,7	2,4	2,6	2,8	2,8	3,3	3,6	3,6
Genomsnittlig räntebindningstid, år	0,8	0,7	0,8	0,9	0,9	1,1	1,2	1,1	1,1
Aktiedata per aktie									
Resultat efter skatt, före utspädning, SEK ⁴⁾	2,21	-1,40	15,21	11,61	19,59	17,01	18,40	17,62	17,51
Resultat efter skatt, efter utspädning, SEK ⁴⁾	2,21	-1,40	15,21	11,61	19,59	17,01	18,40	17,62	17,51
Resultat efter skatt, före utspädning, SEK ⁵⁾	2,21	-1,40	77,38	73,81	19,59	17,01	18,40	17,62	17,51
Resultat efter skatt, efter utspädning, SEK ⁵⁾	2,21	-1,40	77,38	73,81	19,59	17,01	18,40	17,62	17,51
Kassaflöde från den löpande verksamheten, efter utspädning, SEK	17,30	-9,35	37,42	10,88	37,65	12,47	23,46	-0,24	-0,24
Kassaflöde före finansiering, efter utspädning, SEK	16,08	-11,24	27,17	-0,05	30,88	5,32	15,40	-8,61	-8,61
P/E-tal ¹⁾⁴⁾	15	15	15	19	13	15	11	8	8
P/E-tal ¹⁾⁵⁾	3	15	3	3	13	15	11	8	8
Utdelning ordinarie, SEK				8,00	3,00	12,00	12,00	10,00	10,00
Direktavkastning, %				3,5	1,1	4,9	5,7	7,3	7,3
Eget kapital före utspädning, SEK	53,61	86,25	53,61	51,39	89,85	82,04	80,24	70,58	82,97
Eget kapital efter utspädning, SEK	53,61	86,25	53,61	51,39	89,85	82,04	80,24	70,58	82,97
Börskurs/eget kapital, %	413	343	413	439	293	301	262	193	164
Börskurs vid periodens slut, NCC B, SEK	221,50	295,70	221,50	225,40	263,00	246,80	209,90	136,20	136,20
Antal aktier, miljoner									
Totalt antal utgivna aktier ²⁾	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Återköp av aktier vid periodens slut	0,4	0,6	0,4	0,4	0,6	0,6	0,6	0,4	0,4
Antal utestående aktier före utspädning vid periodens slut	108,1	107,9	108,1	108,1	107,9	107,8	107,8	108,0	108,0
Genomsnittligt antal utestående aktier före utspädning under perioden	108,1	107,9	108,2	108,1	107,9	107,8	107,9	108,2	108,2
Börsvärde, före utspädning, MSEK ⁶⁾	23 937	31 950	23 937	24 325	28 369	26 574	22 625	14 706	14 706
Personal									
Medeltal anställda	15 873	16 226	15 873	16 793	17 872	17 669	18 360	18 175	18 175

1) Siffrorna är beräknade på rullande tolv månader.

2) Samtliga utgivna aktier i NCC är stamaktier.

3) Beloppen är justerade för ändrad redovisningsprincip avseende IAS 19.

4) Vid beräkning av nyckeltalet har resultateffekten 6 724 MSEK som uppkom vid utdelningen av Bonava exkluderats.

5) Vid beräkning av nyckeltalet har resultateffekten 6 724 MSEK som uppkom vid utdelningen av Bonava inkluderats.

6) Börsvärde per 31 december 2016 är exkl NCCs bostadsverksamhet, Bonava. Inklusive denna verksamhet var börsvärdet vid samma datum 39 563 MSEK.

För definitioner av nyckeltal, se www.ncc.se/Om-NCC/Investor-relations/NCC-i-siffror/Finansiella-definitioner.

Kort om NCC

NCC är ett av de ledande nordiska bygg- och fastighetsutvecklingsföretagen. Med Norden som hemmamarknad är NCC verksamt inom hela värdekedjan – utvecklar kommersiella fastigheter och bygger bostäder, kontor, industrilokaler och offentliga byggnader, vägar och anläggningar samt övrig infrastruktur. NCC erbjuder även insatsvaror för byggproduktion samt tillhandahåller beläggning och vägservice. NCC skapar framtidens miljöer för arbete, boende och kommunikation med ett ansvarsfullt byggande som ger hållbart samspel mellan människa och miljö.

Vision

Vi ska förnya vår bransch och erbjuda de bästa hållbara lösningarna.

Affärsidé – ansvarsfullt företagande

NCC utvecklar och bygger framtidens miljöer för arbete, boende och kommunikation. Med stöd i företagets värderingar finner NCC tillsammans med kunderna behovsanpassade, kostnadseffektiva och kvalitativa lösningar som skapar mervärde för alla NCC:s intressenter och som bidrar till en hållbar samhällsutveckling.

Värdegrund

Själva ryggraden i NCC:s sätt att verka och agera utgörs av företagets värderingar och uppförandekod. Tillsammans fungerar de även som en kompass för hur medarbetare ska uppträda och handla i vardagen och ge vägledning vid beslut.

- ÄRLIGHET
- RESPEKT
- TILLIT
- FRAMÅTANDA

Organisation

NCC bedriver en integrerad bygg- och utvecklingsverksamhet i Norden. Bolaget har tre affärer – Industri, Bygg- och anläggning samt Utveckling – och är från och med 1 januari 2016 organiserat i fyra affärsområden.



NCC Building



NCC Infrastructure



NCC Industry



NCC Property
Development

Kontaktinformation

Chief Financial Officer
Mattias Lundgren
Tel. +46 (0)70-228 88 81

IR-ansvarig
Johan Bergman
Tel. +46 (0)8-585 523 53, +46 (0)70-354 80 35

Informationsmöte

Ett informationsmöte med integrerad webb- och telefonkonferens hålls den 28 april kl. 10.00 på Tändstickspalatset, Västra Trädgårdsgatan 15 i Stockholm. Presentationen hålls på engelska. För att delta i telefonkonferensen, ring +46 8 519 993 55 (SE), +44 203 194 05 50 (UK), +1 855 269 26 05 (US) eller +49 211 971 900 86 (DE) fem minuter före konferensens start. Ange "NCC".

Denna information är sådan information som NCC AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 28 april 2017 kl. 08.00 CET.



Vallgatan 3
170 67 Solna



NCC AB
170 80 Solna



+46 (0)8 585 510 00



www.ncc.se



info@ncc.se

